

Создано: 14.02.2022 в 16:05

Обновлено: 12.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287902436>

Собственник

79862539531

Москва, Новослободская улица, 48

73 000 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 48

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

480 м²

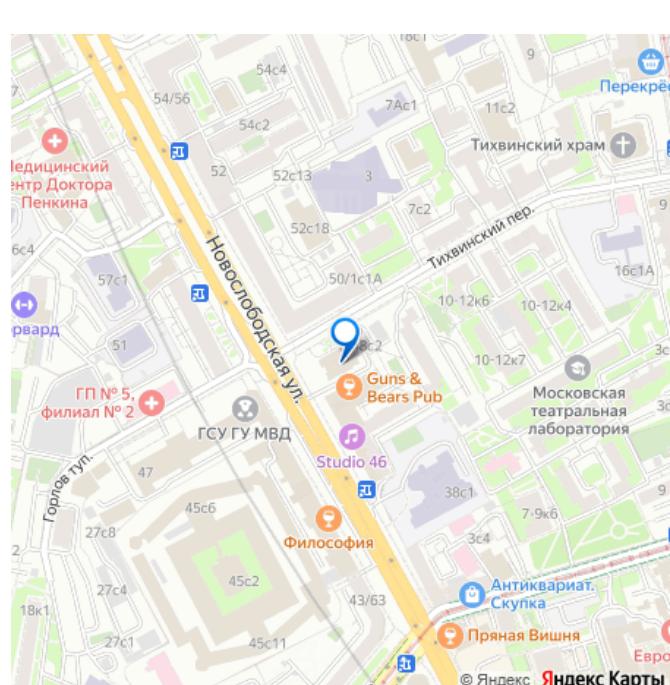
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к приобретению этаж в здании, расположенному в ЦАО г. Москвы. Здание советского периода постройки, эксплуатировалось и эксплуатируется полностью в нежилом фонде, основное направление - услуги быта для населения. В здании имеются мастерские ремонта, химчистка, ателье, салоны красоты, обучающие курсы, офисы. Этаж, предлагаемый к приобретению - 8-й, всего в здании девять этажей. Вход на этаж регулируется домофоном. Кабинетная система, двенадцать кабинетов. Во всех

помещениях, включая места общего пользования сделан ремонт, имеется противопожарная сигнализация с выводом на охрану, присутствующую в здании, в наличии рабочее видеонаблюдение. В здании, среди арендаторов, собственников и управляющей компанией сложилась по рабочему дружеская обстановка сотрудничества и взаимодействия. Тарифы коммунальных платежей и эксплуатации городские. Иные вопросы можно уточнить по телефону у собственника при наличии заинтересованности. Торг обсуждаем.



