

Создано: 14.02.2022 в 15:28

Обновлено: 19.03.2026 в 10:39

**Собственник**

**79151571641**

**Москва, Новослободская улица, 48**

**85 000 000 ₺**

Москва, Новослободская улица, 48

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

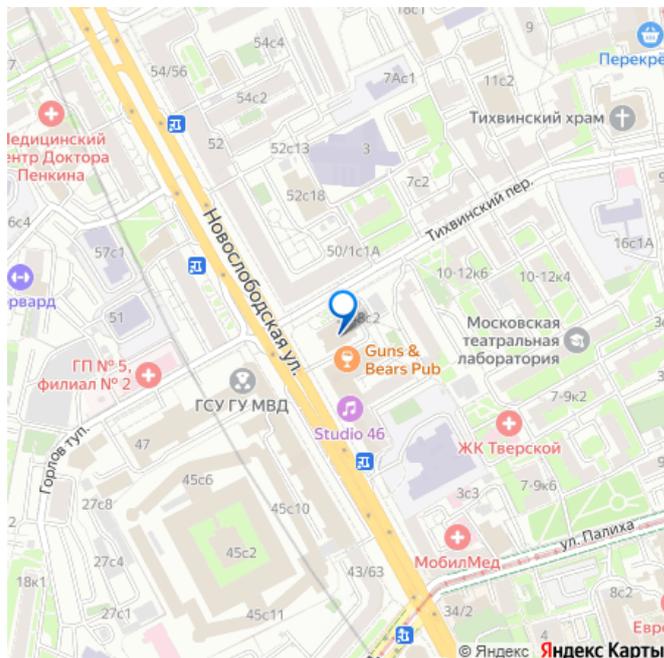
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается к приобретению этаж в здании, расположенном в ЦАО г. Москвы. Здание советского периода постройки, эксплуатировалось и эксплуатируется полностью в нежилом фонде, основное направление - услуги быта для населения. В здании имеются мастерские ремонта, химчистка, ателье, салоны красоты, обучающие курсы, офисы. Этаж, предлагаемый к приобретению - 8-й, всего в здании девять этажей. Вход на этаж регулируется домофоном. Кабинетная система, двенадцать кабинетов. Во всех

для заметок



помещениях, включая места общего пользования сделан ремонт, имеется противопожарная сигнализация с выводом на охрану, присутствующую в здании, в наличии рабочее видеонаблюдение. В здании, среди арендаторов, собственников и управляющей компанией сложилась по рабочему дружеская обстановка сотрудничества и взаимодействия. Тарифы коммунальных платежей и эксплуатации городские. Иные вопросы можно уточнить по телефону у собственника при наличии заинтересованности. Торг обсуждаем.



