

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, Каширское ш, 3к2с4

2 699 290 000 ₽

Москва, Каширское ш, 3к2с4

Улица

[шоссе Каширское](#)

Офис

Общая площадь

4908 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

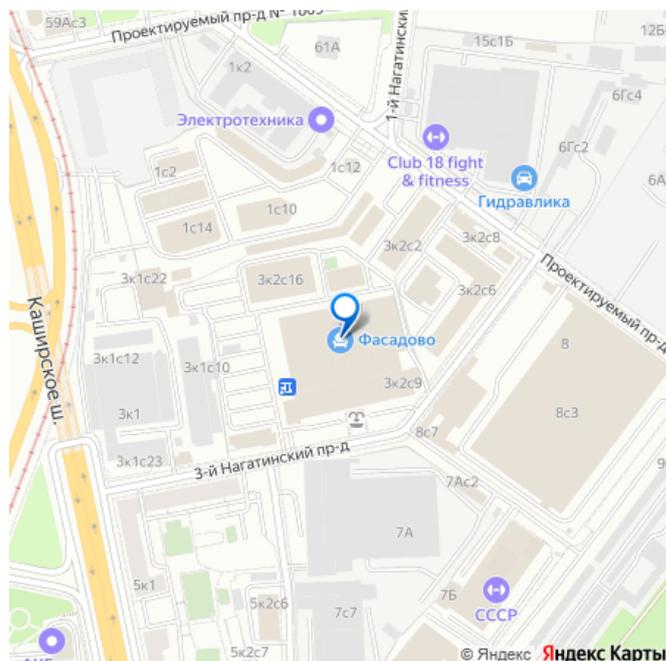
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота 18454. Арендный бизнес, окупаемость - 16 лет 8 месяцев Предлагается на продажу офисное помещение в отдельностоящем здании на Каширском шоссе, ЮАО г.Москвы. Ближайшая станция метро «Нагатинская» - 15 минут пешком или три минуты езды на бесплатном шаттле.

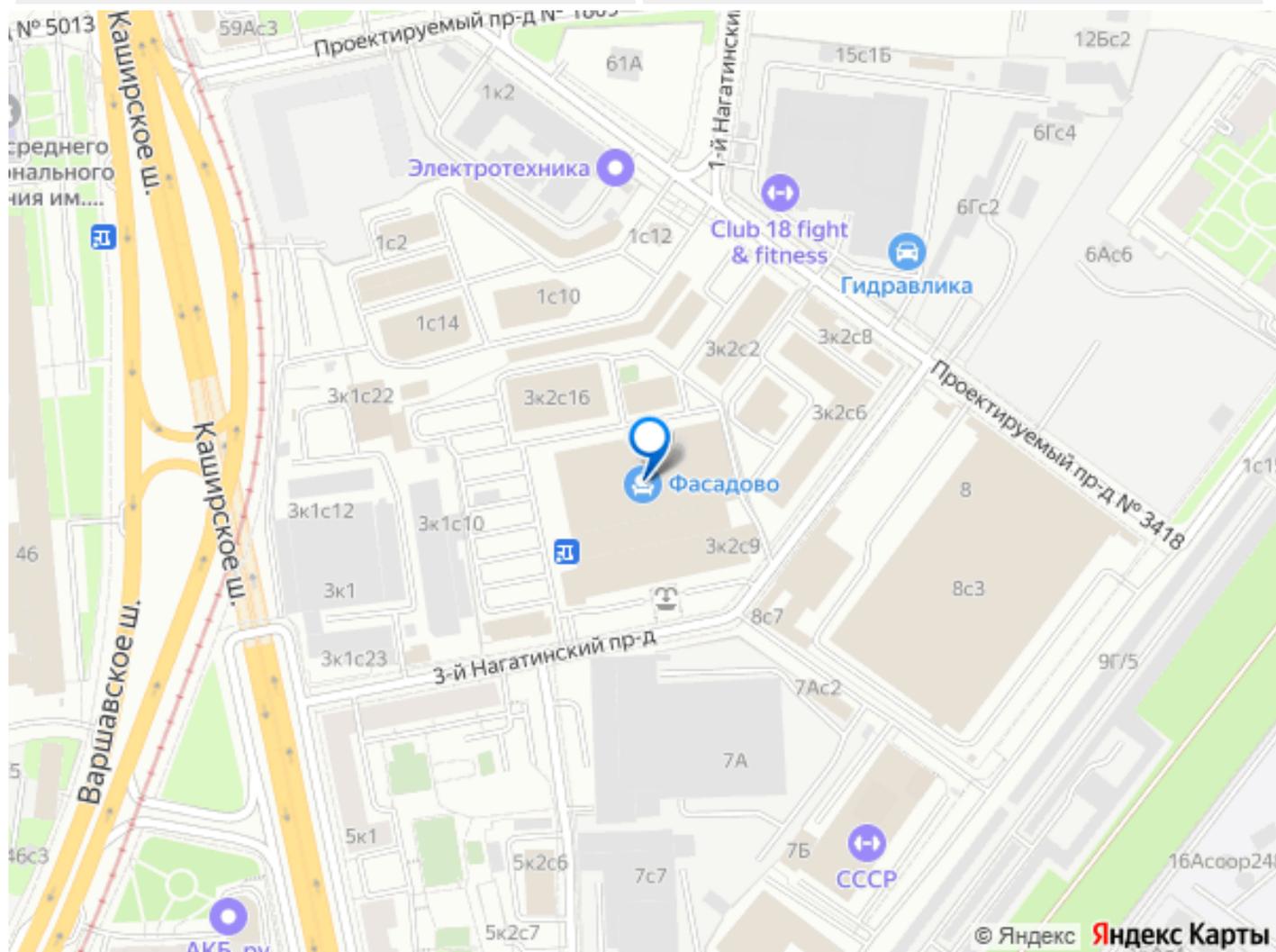
Охраняемый территория и паркинг на 600 машиномест. Развитая инфраструктура. На первых этажах располагается торговая галерея, аптеки, магазины, кафе и ресторан В отделке МОПов использовались экологически чистые материалы высокого качества - металл, стекло и натуральный камень Центральная система вентиляции и

для заметок



кондиционирования. Смешанная планировка.
Панорамные окна. Центральное водоснабжение и теплоснабжение, ИТП.
Скоростные лифты «LG Sigma». Единая УК на объекте. Вывеска на фасаде. Отдельный вход. Высота потолков 2,7 метра. 3 интернет провайдера. - Общая площадь помещения: 4 907.8 кв.м. - Помещение занимает весь седьмой этаж. - 915 оборудованных рабочих мест - Open space (открытое пространство) на 26 рабочих мест - 12 переговорных - 44 кабинета - 2 серверных - Welcome зона - 2 зоны reception - 2 оборудованные кухонных зоны - 2 зоны отдыха - наполняемость 90% - МАП 13.500.000 руб





Move.ru - вся недвижимость России