

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, ул. Казакова, 3с2

450 000 000 ₺

Москва, ул. Казакова, 3с2

Улица

[улица Казакова](#)

Офис

Общая площадь

491 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №923569 Предложение от Собственника!
Продажа здания м. Курская в ЦАО в особняке.
Предлагается к продаже особняк общей площадью 491 м², расположенный в пешей доступности от станции метро «Курская». Здание состоит из двух этажей с мансардой и функциональным цоколем. В настоящее время в помещениях располагаются оборудованные рабочие зоны. Пространства отличаются комфортом, простором и эргономикой, обеспечены эффективной системой вентиляции. В каждом кабинете и зонах общего пользования микроклимат регулируется с помощью сплит-систем кондиционирования. В здании проводится

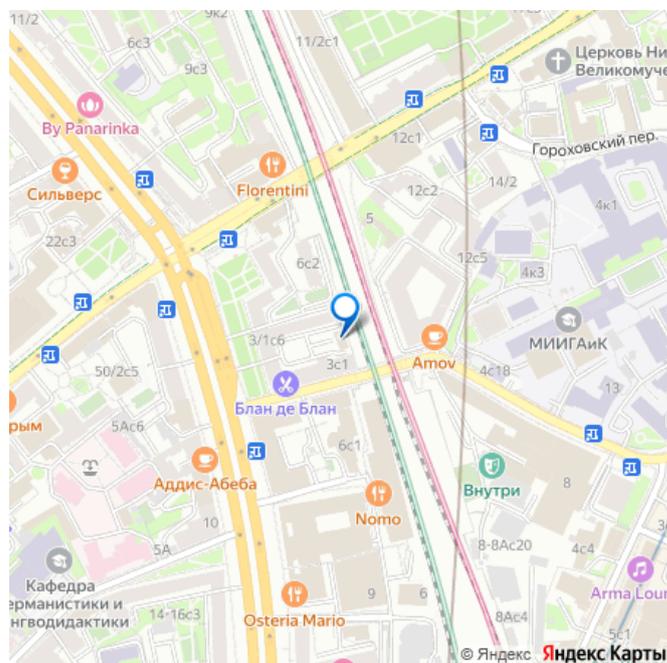
<https://move.ru/objects/9290792550>

Евгений Викторович, Алекс

Недвижимость

89251234567

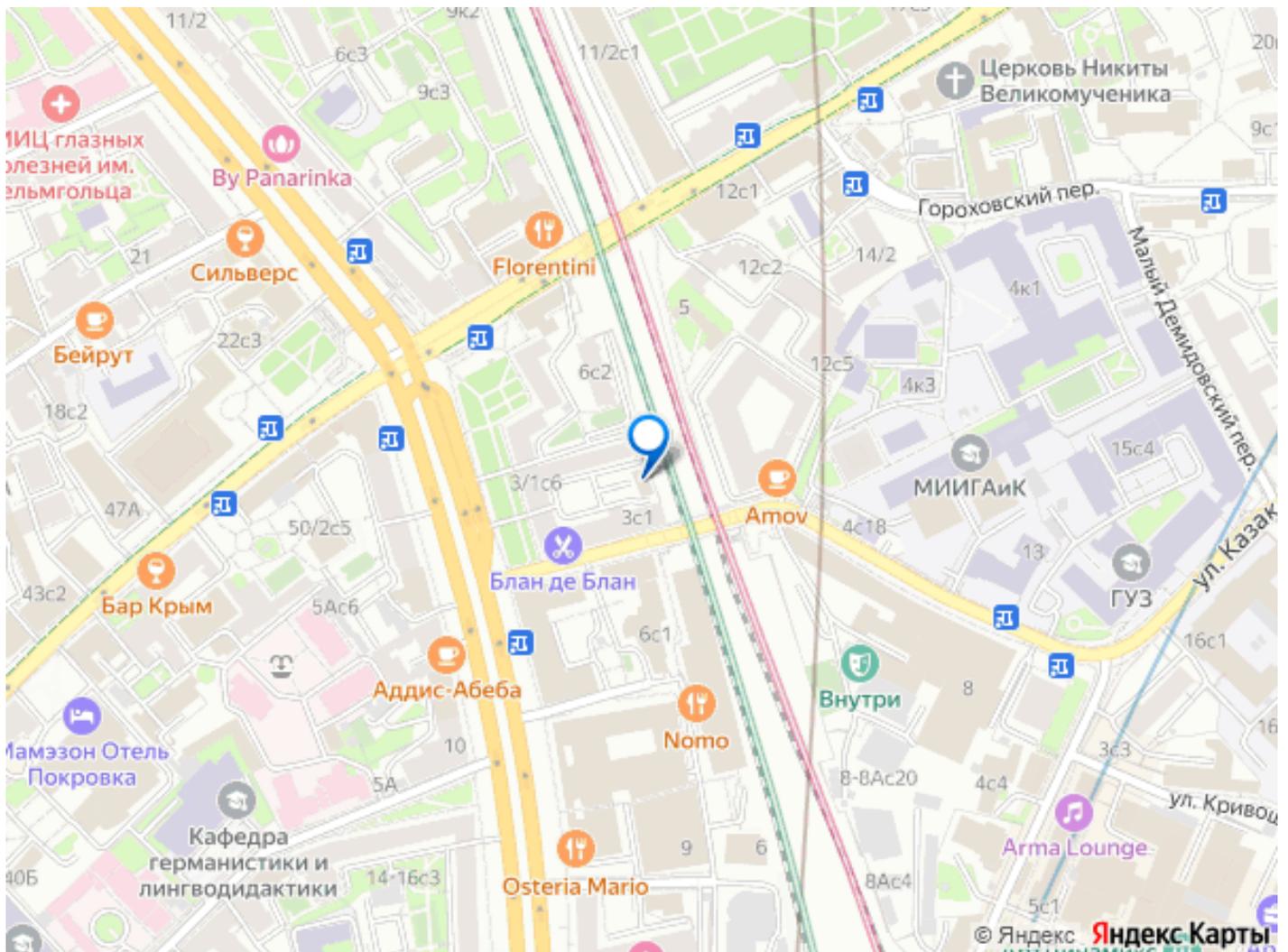
для заметок



ремонт. Особняк полностью готов к эксплуатации. Инфраструктура включает зону отдыха для сотрудников, а также подсобные помещения, которые могут быть адаптированы под различные нужды: комнаты хранения, отдыха или дополнительные рабочие места. Объект обеспечен охраной с КПП на въезде, автоматическими воротами и парковочными местами. Территория защищена зданиями со всех сторон. Объект расположен в Басманном районе ЦАО Москвы. В шаговой доступности находятся станция метро «Курская» и остановка наземного транспорта «Улица Казакова». Обеспечена высокая транспортная доступность благодаря близости ключевых магистралей: Садово-Черногрязской улицы, Старой Басманной улицы, Гороховского переулка и улицы Казакова. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ №923569







Move.ru - вся недвижимость России