

Создано: 30.05.2025 в 20:04

Обновлено: 26.12.2025 в 18:42

<https://move.ru/objects/9280435145>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79230733211**

**Москва, Очаковское шоссе, 34**

**79 168 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

### Офис

Общая площадь

494.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

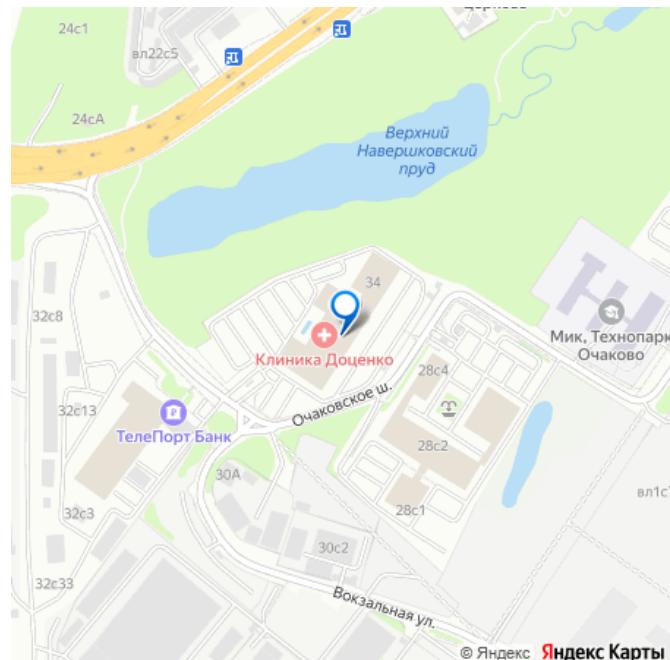
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

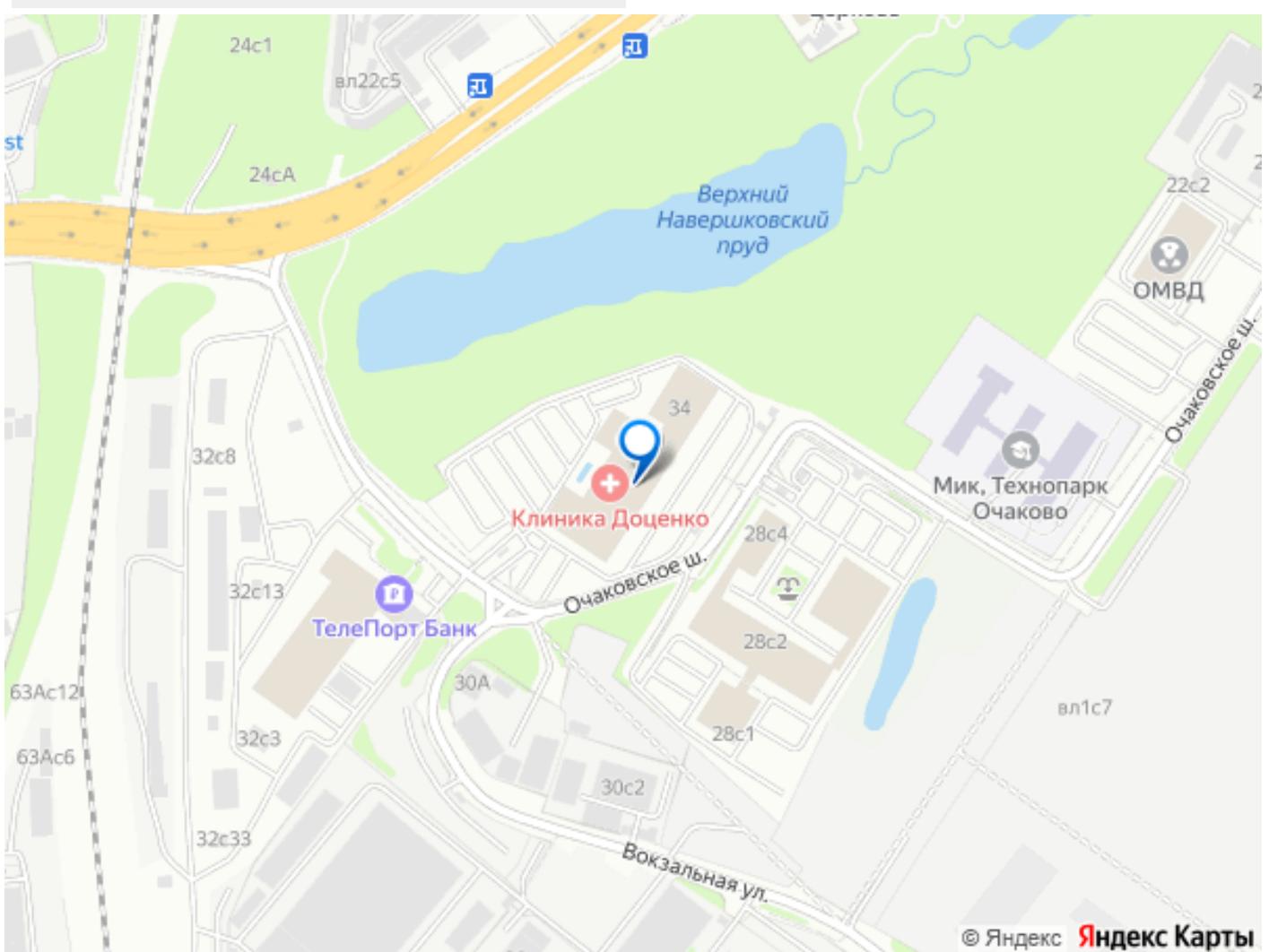
### Описание

В ЗАО в бизнес центре West Park (Вест Парк) продаются два соседних офиса без ремонта площадью 494,8 кв.м. (на плане 10, 11). Класс БЦ В+. Самый верхний 8-й этаж, самые высокие потолки в БЦ, высотой 4м. Офис с видом на улицу, панорамное остекление. БЦ состоит из двух восьми этажных строений объединенных общей входной группой. Здание в стиле хай-тек. Дополнительно о БЦ:  
- Стильная входная группа - Скоростные бесшумные лифты LG - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - 2



столовые, кафе, минимаркет и другая инфраструктура - Наземный охраняемый паркинг - Прогулочная зона с ландшафтным дизайном - ИФНС 29 Локация: ЗАО, район Очаково-Матвеевское, 5 мин. на транспорте до м. Озерная или м. Аминьевская. От метро до бизнес центра организованы бесплатные автобусы. Близость основных транспортных магистралей и МКАД. УСН. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России