

Создано: 13.10.2025 в 00:07

Обновлено: 19.01.2026 в 05:51

<https://move.ru/objects/9285700944>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

**18 212 160 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

**Офис**

Общая площадь

49.76 м<sup>2</sup>

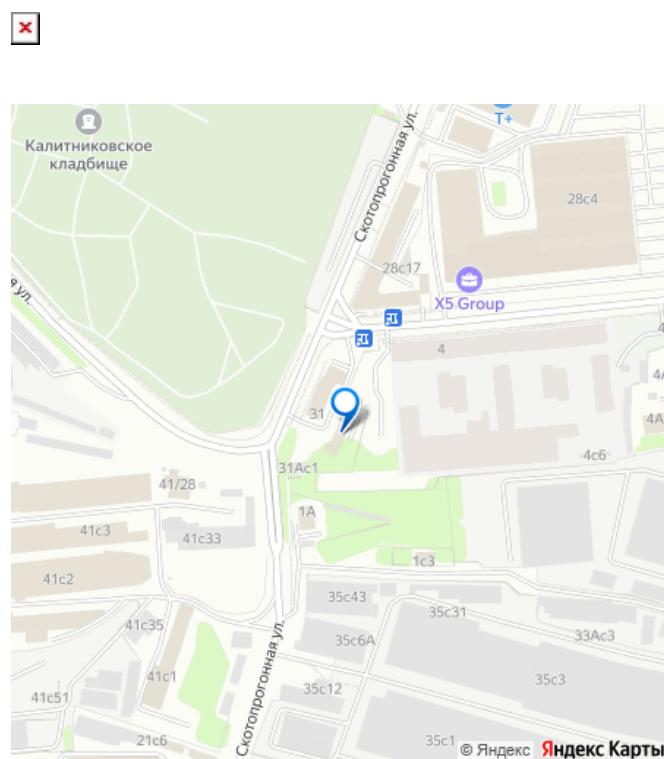
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Nice Tower» класса А Площадь:

49,8 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 366 000 р.

включая НДС Стоимость площади: 18 212 160

р. включая НДС Система налогообложения:

НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 6

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Скотопрогонная улица, 31А,

Москва Округ: Юго-Восточный

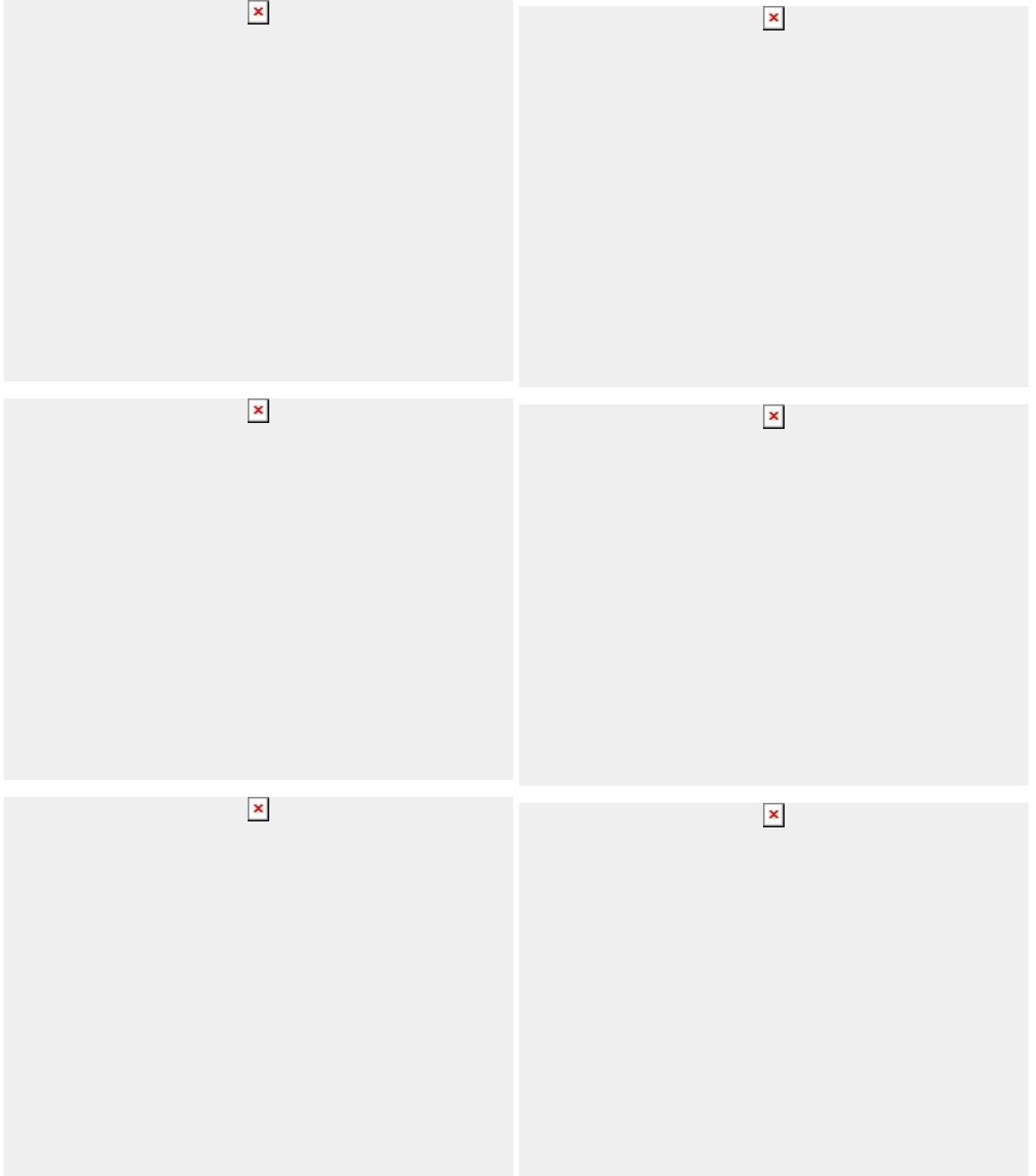
административный округ Класс: А Площадь

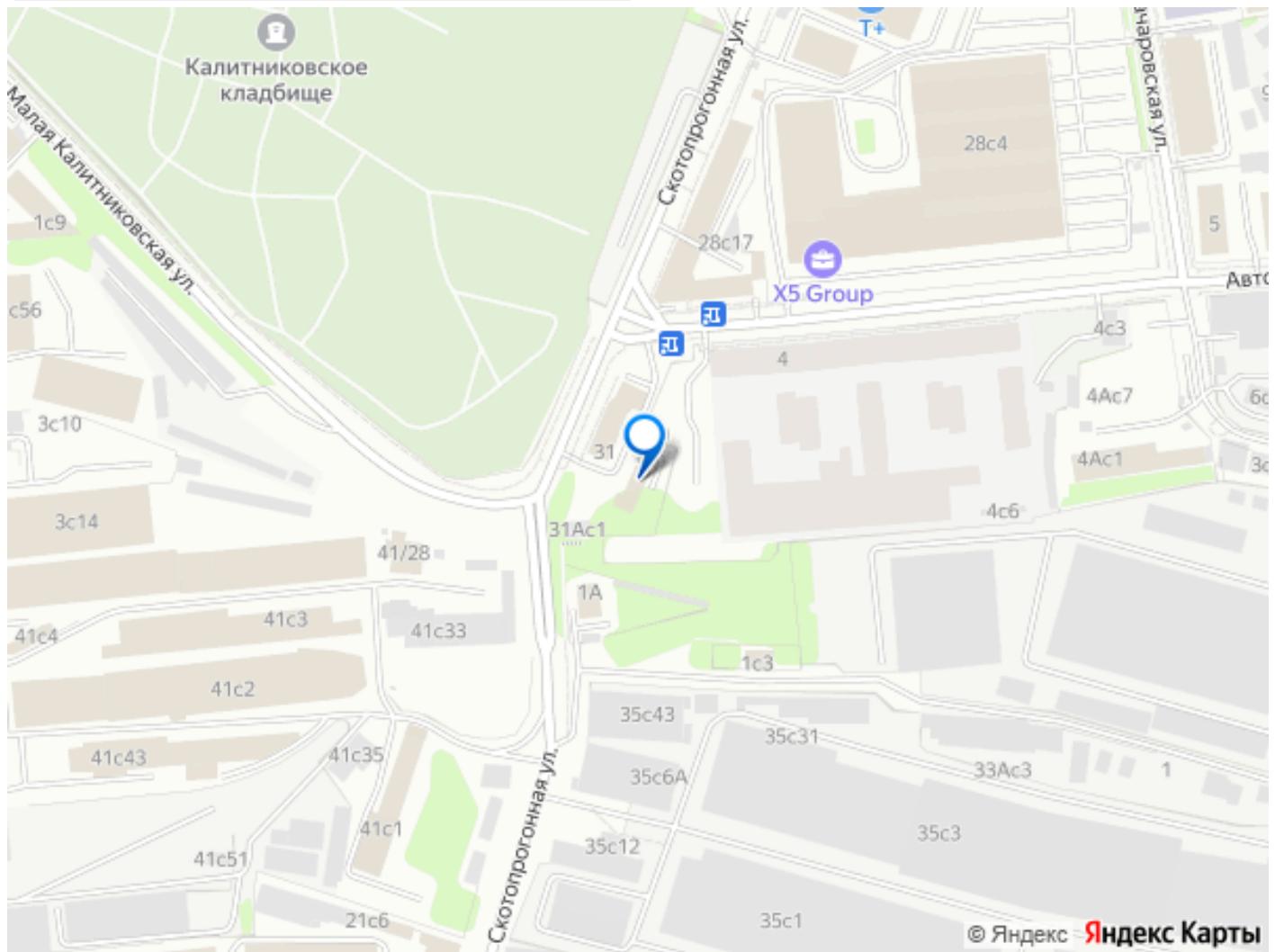
здания: 35 485,5 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 35

485,5 м<sup>2</sup> Этажность: 27 Налоговая: 22 Год

постройки: 2026 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 123м/м,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России