

Создано: 25.03.2026 в 15:35

Обновлено: 25.03.2026 в 15:10

**МЭТС, МЭТС**

**79230731159**

**Москва, Дмитровское шоссе, 131К2**

**16 000 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 131К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)



## Офис

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

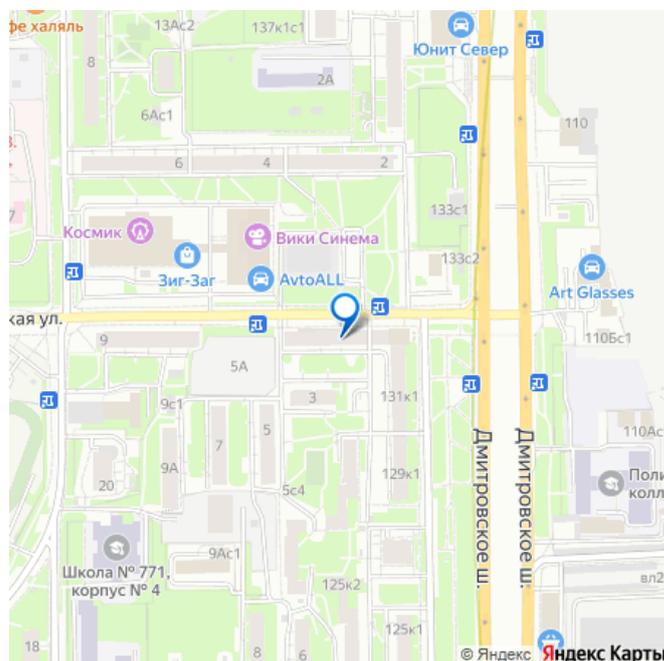
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

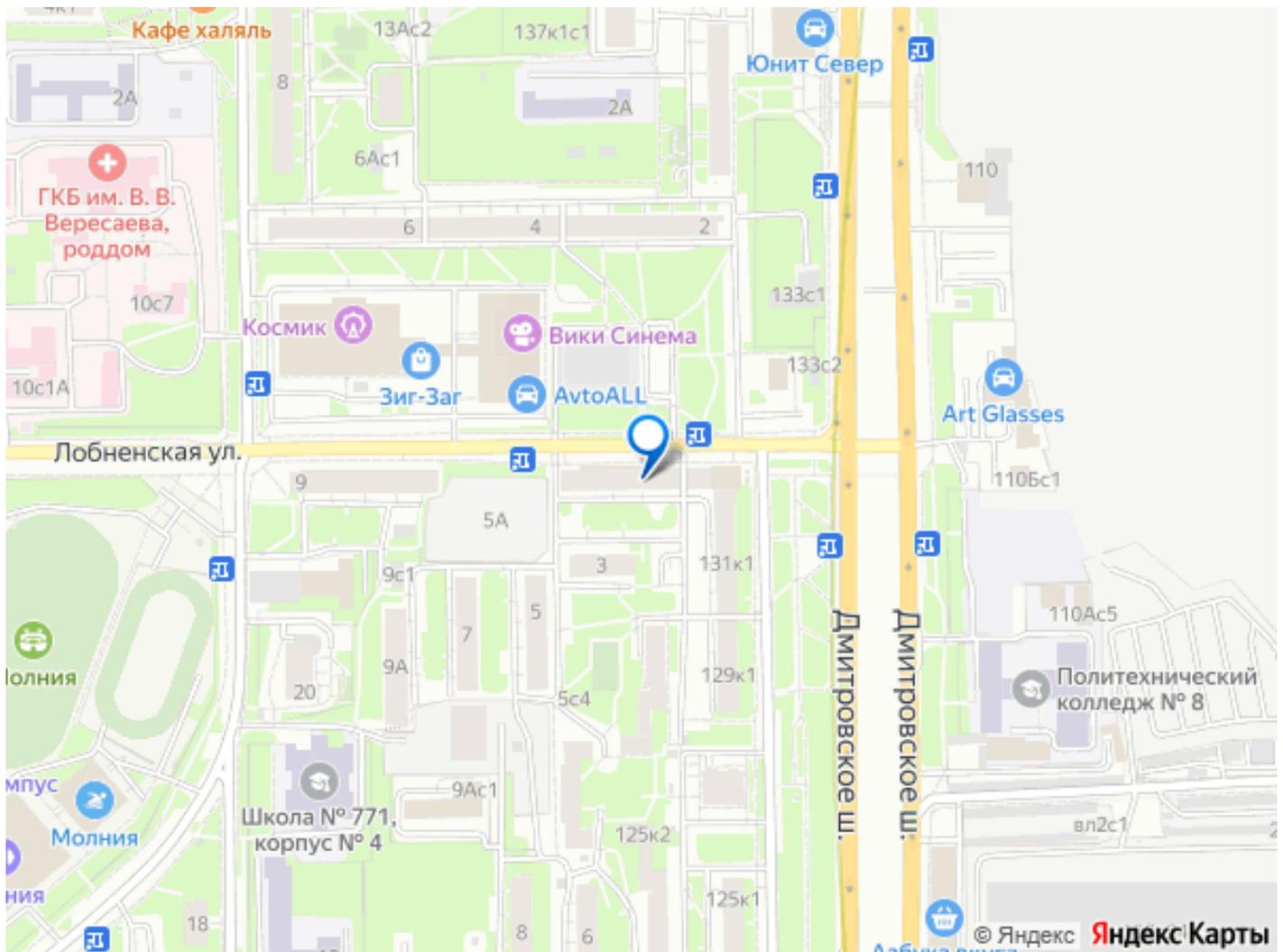
## Описание

ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Свободный доступ 24/7. Бесплатная парковка. Возможна вывеска на фасад. Назначение: помещение свободного назначения, для офиса, торговое помещение, шоу-рум, магазин, бутик, интернет-магазин, фотостудия, салон красоты (выведены 6 мокрых точек), наращивание волос, студия маникюра, педикюра, тату, лазерная эпиляция, барбершоп, парикмахерская, массажный салон, тайский массаж, спа (спа), аптека, склад, производство, швейный цех, винный магазин, помещение для занятия йогой, хореографией, медицинский центр, стоматология, развивающие занятия для детей, пункт выдачи, офис, бытовые услуги и



многие другие сферы деятельности.. Полная безопасность - установлены камеры наружного и внутреннего наблюдения. 6 мокрых точек. Отдельный вход. Первая линия. Как говорят профессиональные риэлторы: Соседство с ТЦ даёт очень хороший трафик по проходимости (ТЦ Зиг-Заг в 100 метрах от объекта и по пути к нему). Удобное расположение и пешая доступность от станции метро. Есть все необходимое для комфортной работы. Эксклюзивный ремонт. Интернет - Wi-Fi. Собственная приточно вытяжная система. Два кондиционера. Большой пешеходный трафик. 100 метров до шоссе Дмитровское, до МКАД 2 км. Метро в шаговой доступности: до станции метро Яхромская 800 м, до станции метро Лианозово 900 м, до станции Марк 15 минутам пешком. В пешей доступности ТЦ Зиг-Заг, парк Ангарские Пруды, Вкусно - и точка, Музей Есенина, Церковь Матроны Московской в Дмитровском. В минимальный радиус охвата потребителей / покупателей на карте входит: Москва (районы: Ховрино, Головинский, Западное Дегунино, Дмитровский, Лианозово, Северный, Бибирево, Южное Медведково, Свиблово, Отрадное, Северное и Южное Тушино, Тимирязевский, Коптево), г. Химки, г. Долгопрудный. Адрес местонахождения: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, шоссе Дмитровское, дом 131, корпус 2, помещение ЗП





Move.ru - вся недвижимость России