

Создано: 22.11.2025 в 20:16

Обновлено: 01.12.2025 в 02:47

<https://move.ru/objects/9286822115>

## Собственник

**79851836026**

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С16**

**14 900 000 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

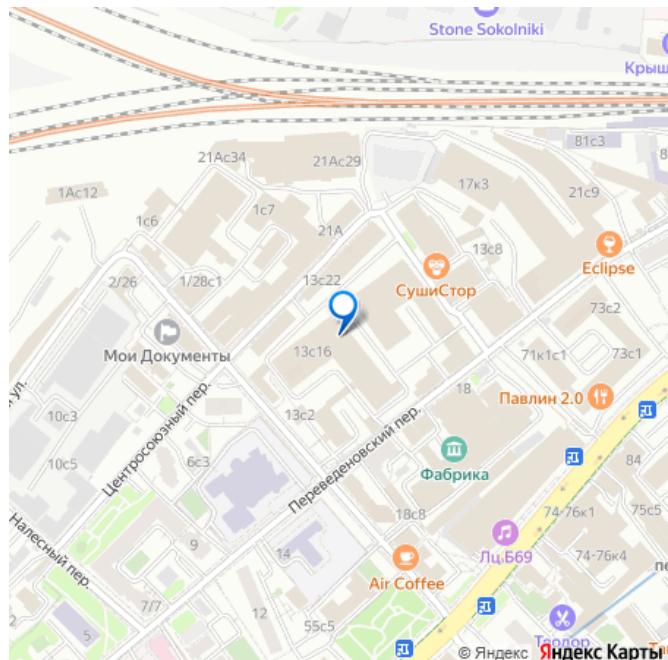
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предложение от собственника, 2 офиса на продажу с готовым арендным бизнесом. Предлагаю к продаже два офисных помещения на 1-м этаже БЦ Станция, расположеннном в пределах ТТК в ЦАО, с отличной транспортной доступностью : 12 минут пешком от м. Бауманская и 13 минут пешком от м. Электрозаводская, до ТТК -1 км, до Садового кольца- 4км. Здание по своим технико-эксплуатационным параметрам полностью соответствует категории В. Собственная охраняемая парковка,

рессен. Готовый арендный бизнес под  
ключ- арендаторы по агентскому договору.  
Площадь помещений 29,9 кв м. и 21,1 кв м.  
Более 5 лет в собственности

