

Создано: 22.11.2025 в 19:13

Обновлено: 09.02.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9289373336>**Собственник****79162357915****Москва, Переведеновский переулок,
13С16****14 900 000 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

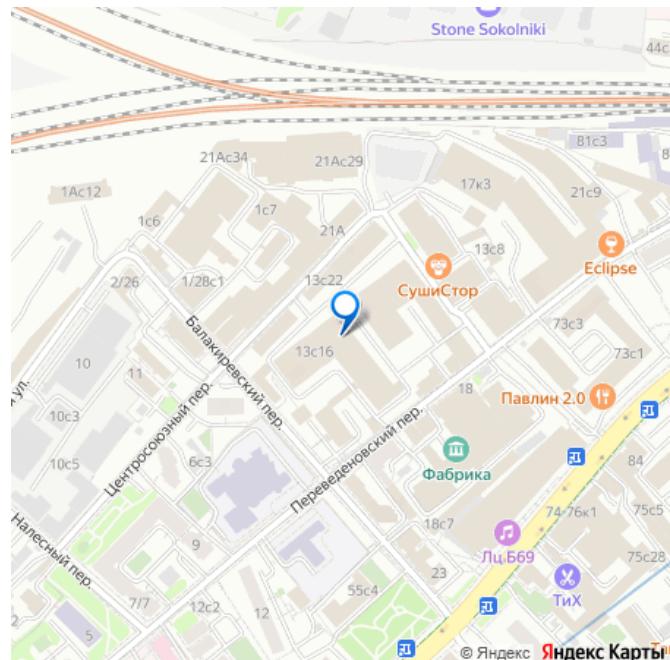
Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Переведеновский переулок](#)**Офис**

Общая площадь

50.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника, 2 офиса на продажу с готовым арендным бизнесом.

Предлагаю к продаже два офисных помещения на 1-м этаже БЦ Станция, расположеннном в пределах ТТК в ЦАО, с отличной транспортной доступностью : 12 минут пешком от м. Бауманская и 13 минут пешком от м. Электрозаводская, до ТТК -1 км, до Садового кольца- 4км. Здание по своим технико-эксплуатационным параметрам полностью соответствует категории В.

Собственная охраняемая парковка,

рессен. Готовый арендный бизнес под
ключ- арендаторы по агентскому договору.
Площадь помещений 29,9 кв м. и 21,1 кв м.
Более 5 лет в собственности

