

Создано: 10.07.2025 в 19:35

Обновлено: 04.02.2026 в 15:03

<https://move.ru/objects/9287504367>

Агент

**7916955338**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**10 900 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

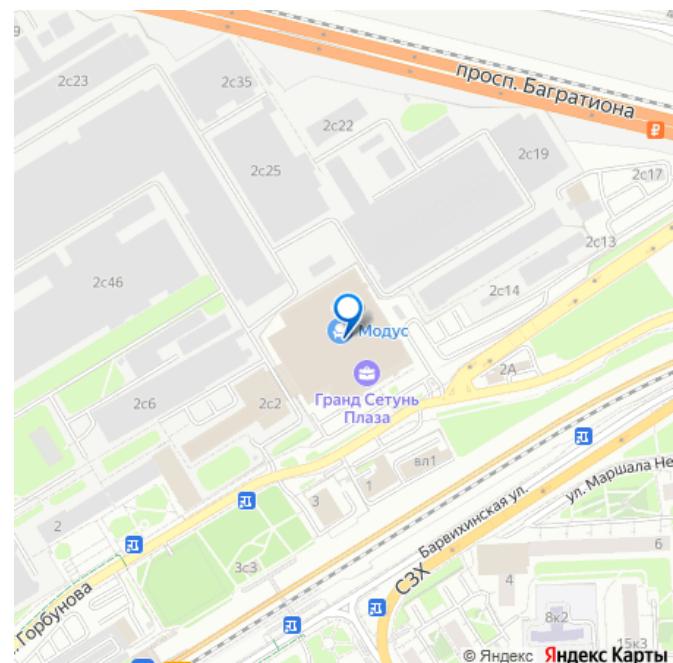
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся престижное офисное помещение площадью 50 кв. м на 6-м этаже бизнес-центра «Гранд Сетунь Плаза». Помещение идеально подходит для создания комфортной и продуктивной рабочей атмосферы. Преимущества: Качественный ремонт: Современное и стильное оформление. ВСЕ НОВОЕ !!! Климатическое оборудование: Три мощных кондиционера Hitachi, подключенные к общей системе климат-контроля. Безопасность: Полностью оборудовано системами пожарной безопасности и охраны. Все документы

оформлены и оплачены Функциональная планировка: Два кабинета и панорамные окна в атриум. Удобное расположение: В престижном бизнес-центре с развитой инфраструктурой. Юридический адрес и почтовое обслуживание предоставляется. 10-этажное офисное здание общей площадью 75 462,2 кв. м. полезной площадью 58 221,2 кв. м. В здании два больших атриума, Отличная освещенность офисных помещений. Высота потолков до 3,5 м. На 1 этаже расположены торговые помещения. К услугам посетителей и арендаторов предусмотрены: торговая галерея, кафе, столовая для сотрудников, платежные терминалы, необходимые службы быта. Бизнес-центр расположен в непосредственной близости к основным транспортным магистралям города Кутузовскому пр-ту, Можайскому и Рублевскому ш., МКАД. Подъезд к бизнес-центру может осуществляться как со стороны МКАД по ул. Горбунова, так и со стороны Третьего транспортного кольца по Кутузовскому проспекту, Можайскому ш., ул. Кубинка. В непосредственной близости (две минуты пешком) находится станция Сетунь.



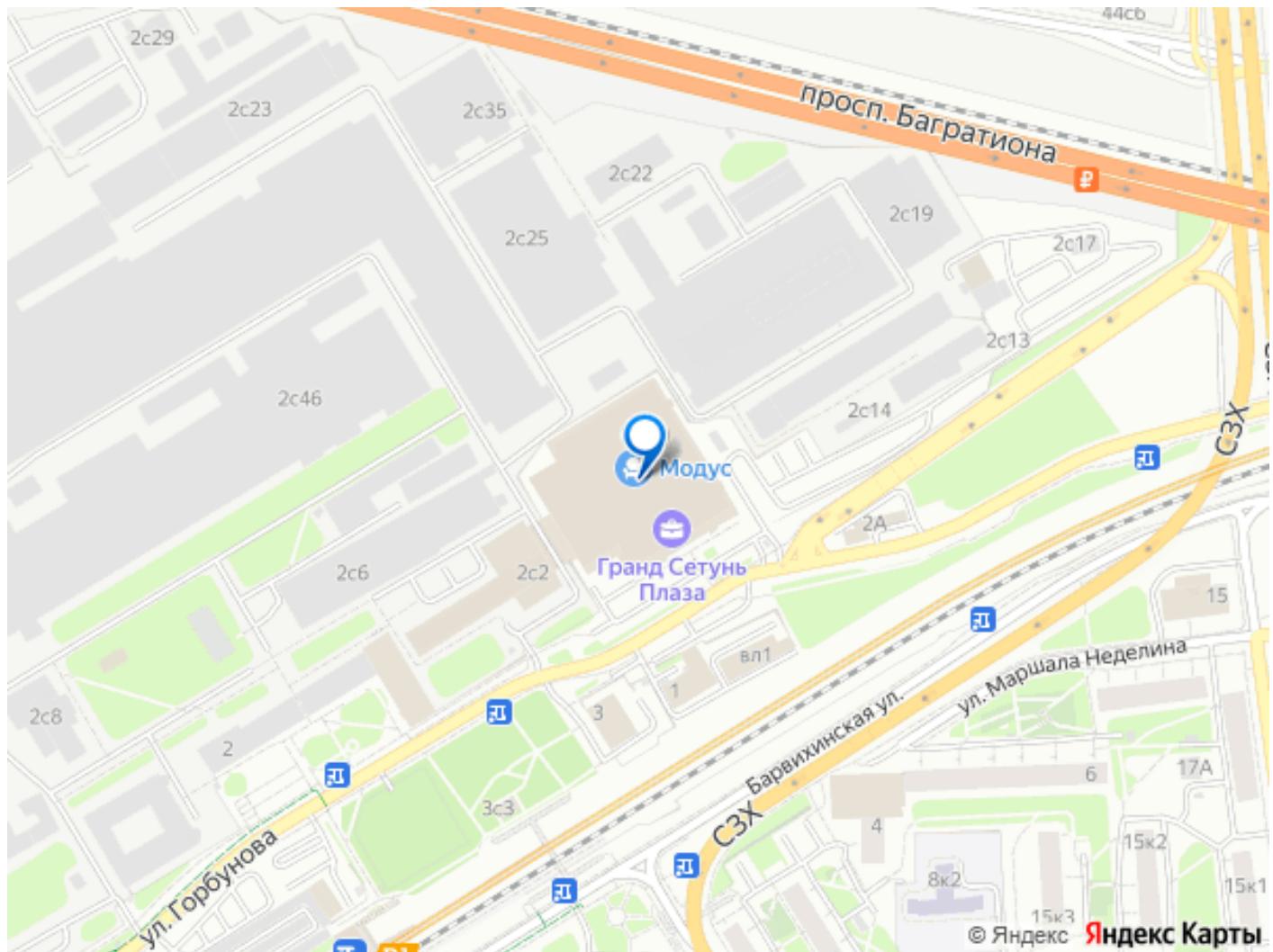
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России