

Создано: 04.03.2026 в 14:22

Обновлено: 04.03.2026 в 14:22

Москва, Дорожная ул, 60ас1

**12 500 000 ₺**

Москва, Дорожная ул, 60ас1

Улица

[улица Дорожная](#)

## Офис

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

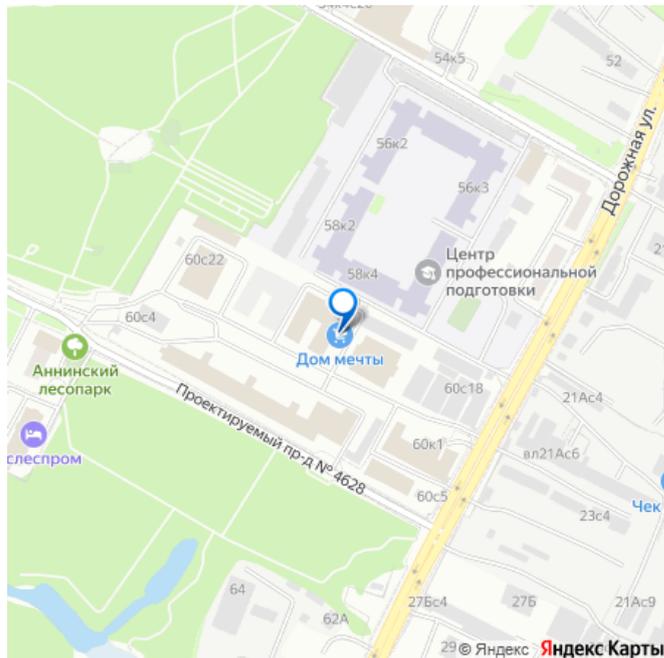
ID 1139007 Москва, ул. Дорожная, 60А — в 10 минутах пешком от метро «Аннино», 500 м от МКАД. Объект введен в эксплуатацию в 2019 году, статус — нежилое здание, собственность. Технические параметры: • Высота потолков — 3,3 м • Электрическая мощность — 1 МВт • Нагрузка на пол — 500 кг/м<sup>2</sup> • Сэндвич-панели 150 мм • VRV-климат, приточно-вытяжная вентиляция, дымоудаление • Спринклерная пожарная система • Грузовые и грузопассажирские лифты OTIS • Высокоскоростной интернет  
Инфраструктура и эксплуатация: • Закрытая территория, круглосуточная охрана • СКУД и видеонаблюдение 24/7 • Собственная

<https://move.ru/objects/9290849318>

Игорь Логан, AIIBN

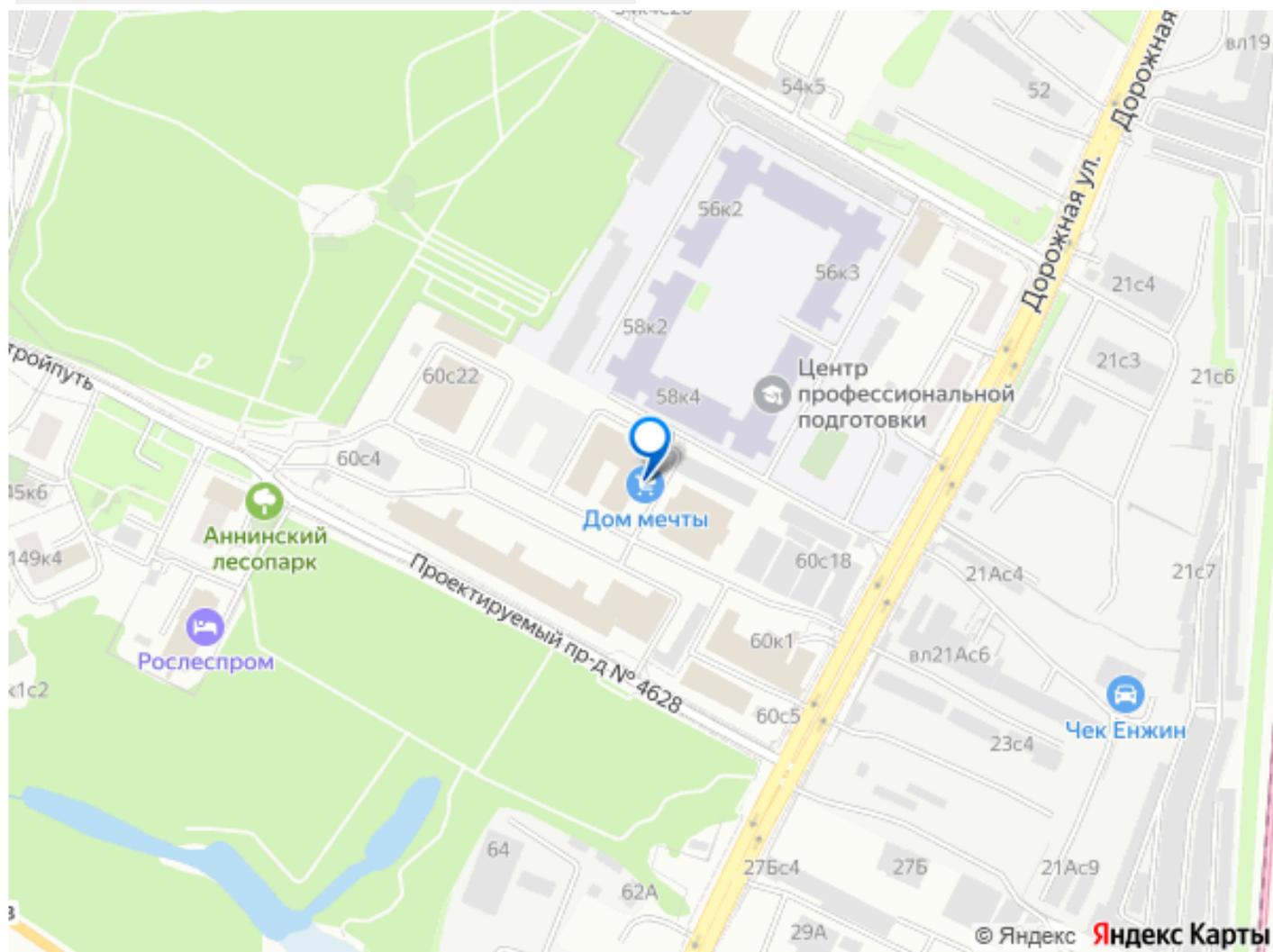
**89251234567**

для заметок



парковка на 50 м/м Функционал здания  
позволяет размещать: офисы, склады, R&D-  
центры, лаборатории, лёгкое производство,  
шоу-румы.





Move.ru - вся недвижимость России