

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:53

Агент

79852598349

Москва, Переведеновский переулк,

13С16

15 000 000 ₺

Москва, Переведеновский переулк, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулк](#)

Офис

Общая площадь

52.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

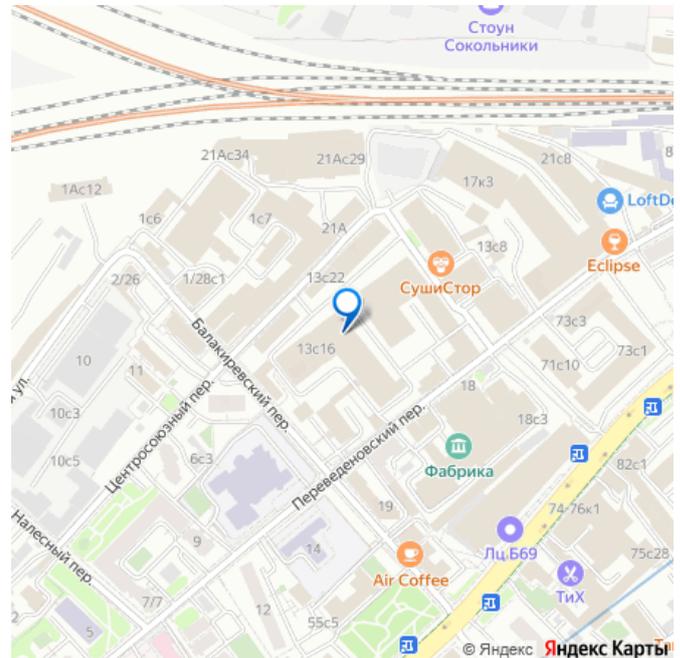
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реальному Покупателю торг!!!Предлагаем к продаже офис площадью 52,1 м2 в БЦ«СТАНЦИЯ», расположенном в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью • Расположение - золото : 12 минут пешком от м. Бауманская и 15 минут от м. Электрозаводская. Легкий доступ к ТТК (250м) и Садовому кольцу (1000м) ваши клиенты и партнеры всегда легко доберутся до вашего офиса. • Универсальность под рукой : БЦ «Станция» это идеальное сочетание офисных, торговых

для заметок



и складских помещений. Все необходимое для вашего бизнеса прямо в здании! •
Готовый бизнес под ключ : Офис с современным ремонтом уже готов к работе!
Арендаторы по агентскому договору. •
Пассивный доход : Получайте стабильный доход от аренды 105000р. в месяц. •
Комфорт и престиж : Зона ресепшен
Профессиональная управляющая компания позаботится обо всем остальном. • Парковка - без проблем : Собственный паркинг для вас и ваших клиентов. Не упустите шанс приобрести высокодоходный актив в перспективном районе! Звоните прямо сейчас и получите консультацию эксперта!
Выполнен современный ремонт. Собственник физ.лицо ДКП 2023г.,полная стоимость в договоре.



