

Создано: 04.03.2026 в 01:11

Обновлено: 04.03.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9290785140>

Менеджер, GLINCOM

89251234567

**Москва, ул. Александра Солженицына,
27**

255 096 355 ₽

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



Офис

Общая площадь

530.23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

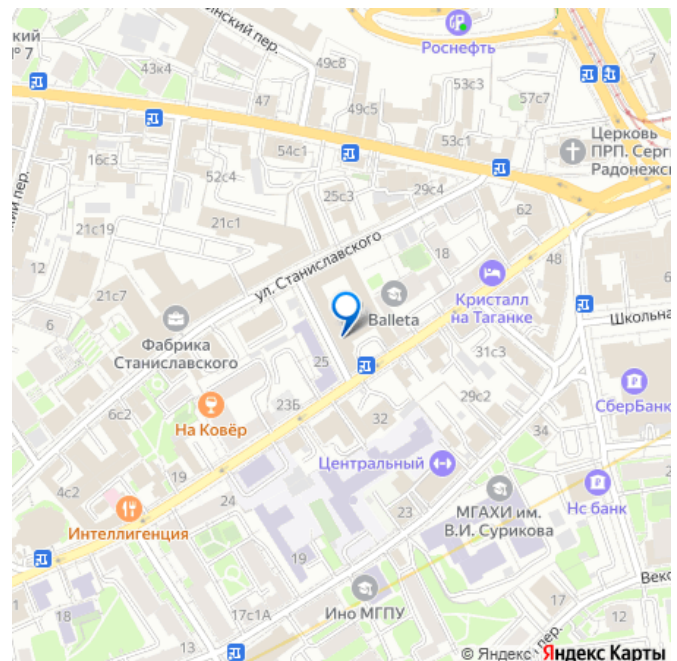
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Акция : при покупке до 31.03.2026 года
рассрочка платежей на 2 года. Предложение
от застройщика. Новый премиальный бизнес-
центр в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС.
В продаже офисы общей площадью 530,23 м²
на 3 этаже под объединение.

Характеристики: - Свободная планировка -
Высота потолка 3,1 м - Центральные системы
вентиляции и кондиционирования -6 мокрых
точек - Выделенная электрическая мощность
60 Вт/м² - Отделка Shell & Core Бизнес-центр
Solo — клубный проект А класса,
выполненный в формате интеллигентного
редевелопмента с вниманием к каждой

для заметок



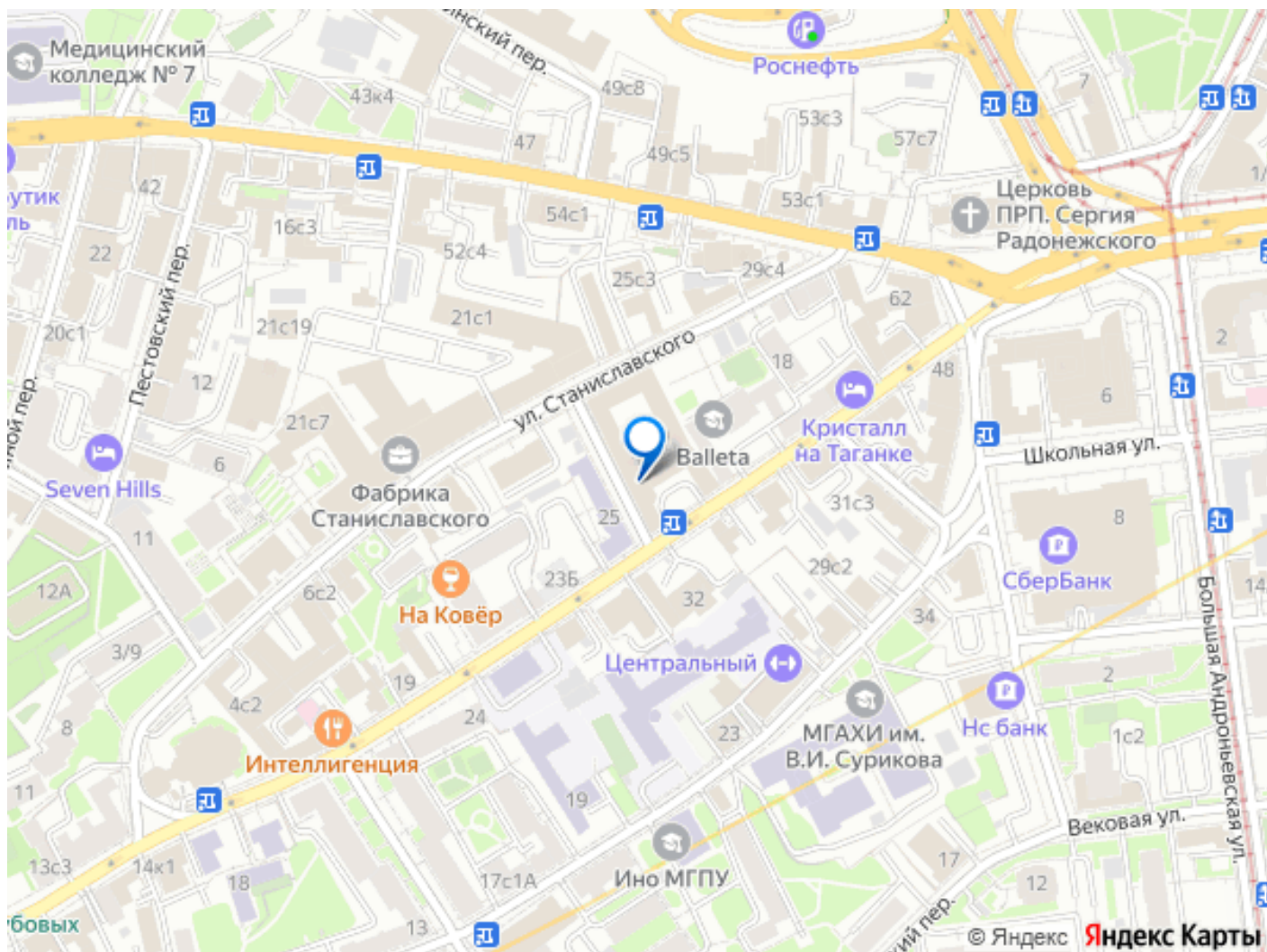
детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества:

- Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы
- Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность
- Площади от 35 м² с потолками до 3,7 м
- Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки Технологии и комфорт:
- Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении
- Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room
- Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров

Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр. БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.







Move.ru - вся недвижимость России