

Создано: 14.03.2026 в 08:59

Обновлено: 15.03.2026 в 01:57

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1

**29 425 000 ₺**

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

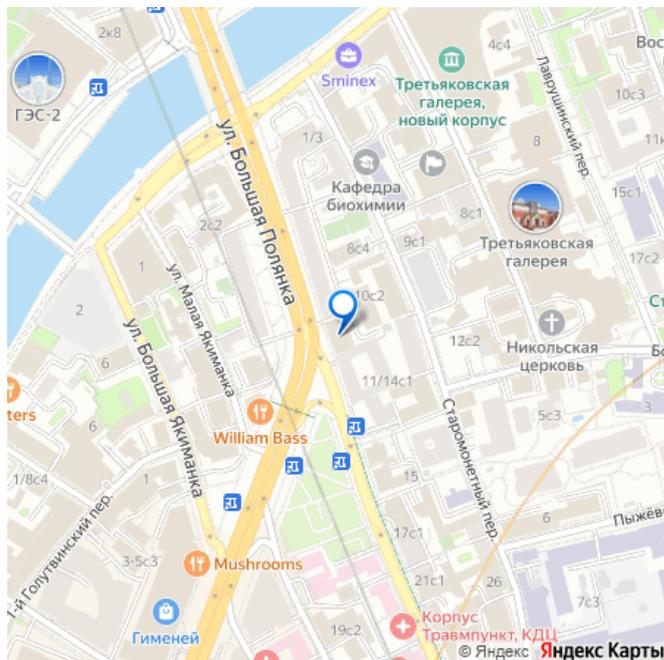
В историческом центре продаётся просторный и светлый офис в 5-ти минутах от станции метро Полянка и в 10 минутах пешком ходом от Кремля. Просторное помещение площадью 53.5 м<sup>2</sup> может подойти практически под любые цели и задачи бизнеса: офис, кабинет специалистов, шоурум или студию. Пешая доступность до нескольких станций метро (Полянка, Новокузнецкая и Третьяковская) и близость к Садовому кольцу является ключевым преимуществом данного помещения, что позволит сотрудникам и клиентам добираться до офиса с комфортом, наслаждаясь атмосферой исторического

<https://move.ru/objects/9291722459>

Татьяна Эксперт, АКВИЛА ГРУПП

**79169724371**

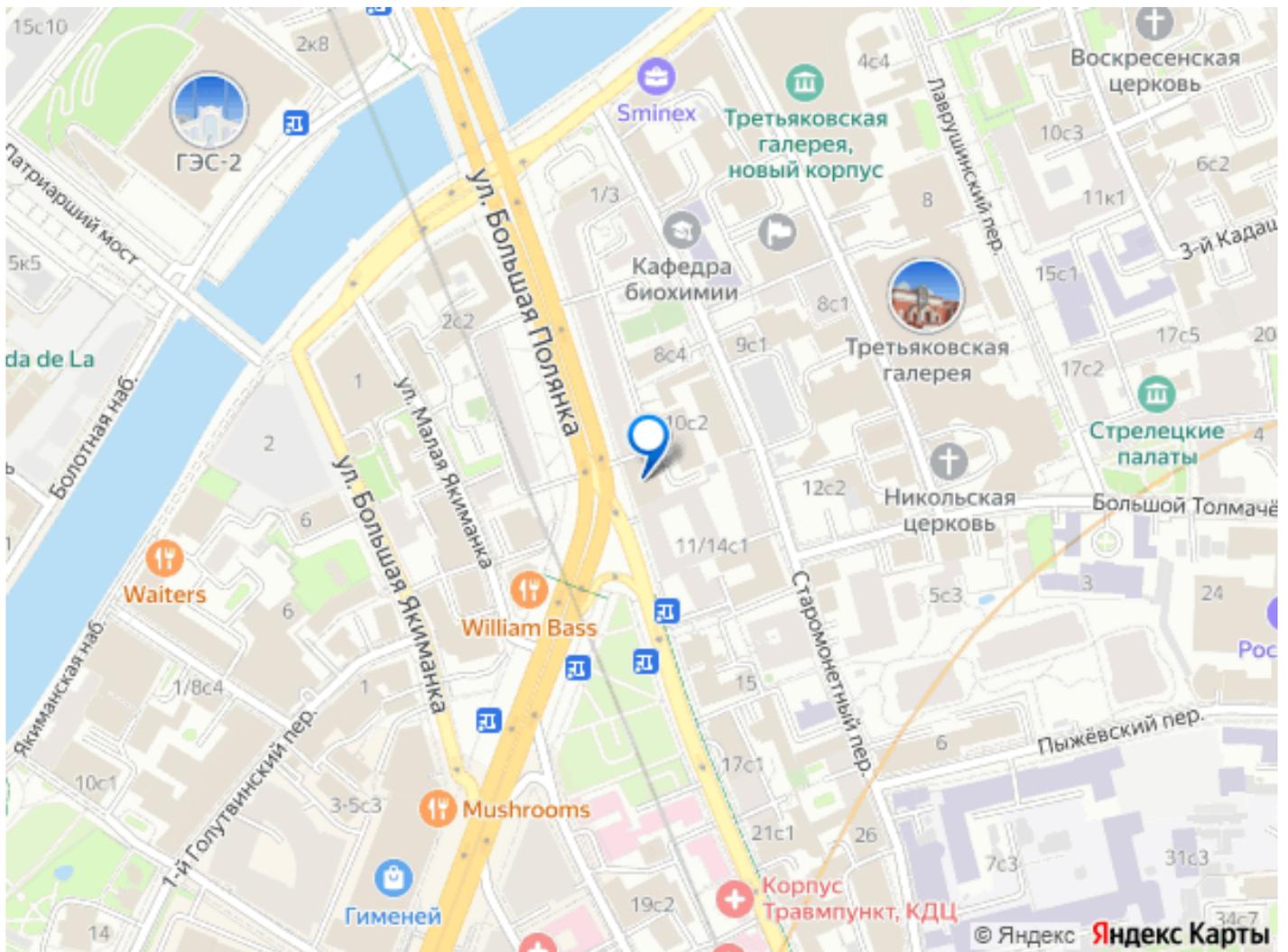
для заметок



центра. Планировочное решение помещения является одновременно простым и универсальным - позволяет оборудовать офис так, как будет максимально удобно и эффективно для бизнеса. Уютным и светлым это помещение делают большие окна, из которых, благодаря высокому этажу (5 этаж) открывается прекрасный вид на эстетичную архитектуру центра. Кроме того, в офисе предусмотрена мокрая точка, что является не самым распространённым, но удобным решением, для помещений подобного плана и кондиционер, который позволит работать с комфортом, даже в самую жаркую погоду. Респектабельность офиса подчёркивают и соседи: юридические, строительные, дизайнерские компании, а этажом выше находится нотариальная контора. Престижность этого бизнес-центра обусловлена локацией, профессиональной управляющей компанией, круглосуточной охраной и удобной пропускной системой. Гарантируем юридическую чистоту сделки с предоставлением всех необходимых документов. Возможность показа день в день, быстрый выход на сделку. Пишите/звоните, уважаемые коллеги и клиенты, будем рады сотрудничеству!







Move.ru - вся недвижимость России