

Создано: 12.06.2025 в 03:58

Обновлено: 18.01.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9287929335>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

63 033 333 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

54 м²

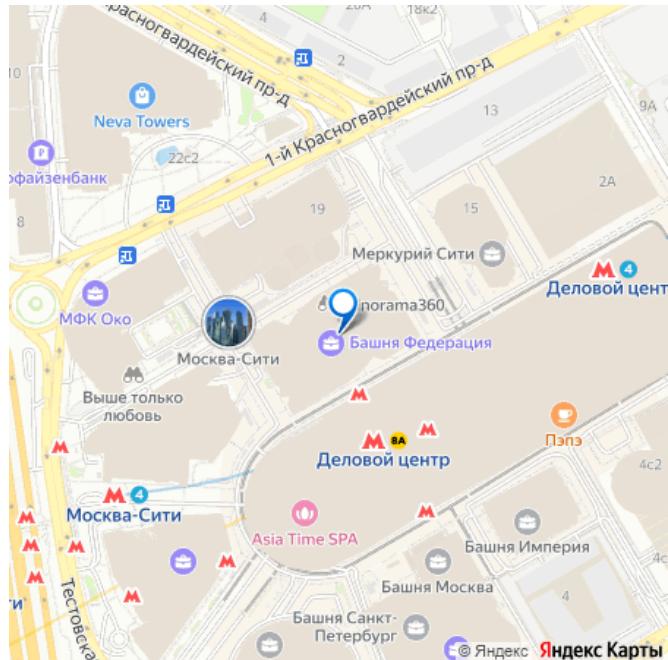
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Башня Федерации» класса А

Площадь: 54 м² Стоимость за 1 м²: 1 167

283,9 р. включая НДС Стоимость площади: 63

033 333,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 78 Планировка: открытая

Наличие с/у: 2шт, Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

набережная, 12, Москва Класс: А Площадь

здания: 208 660 м² Полезная площадь: 208

660 м² Этажность: 97 Налоговая: 3 Год

постройки: 2017 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая, На

прилегающей территории, Подземная
Высокий Шикарные видовые характеристики,
вид на север Планировка - openspace, кухня,
2 СУ, гардероб С мебелью





Move.ru - вся недвижимость России