

Создано: 21.01.2026 в 06:11

Обновлено: 06.05.2026 в 11:08

ASSET GROUP, ASSET GROUP 79154970386

Москва, улица Кржижановского, 29К5

11 400 000 ₺

Москва, улица Кржижановского, 29К5

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

55.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

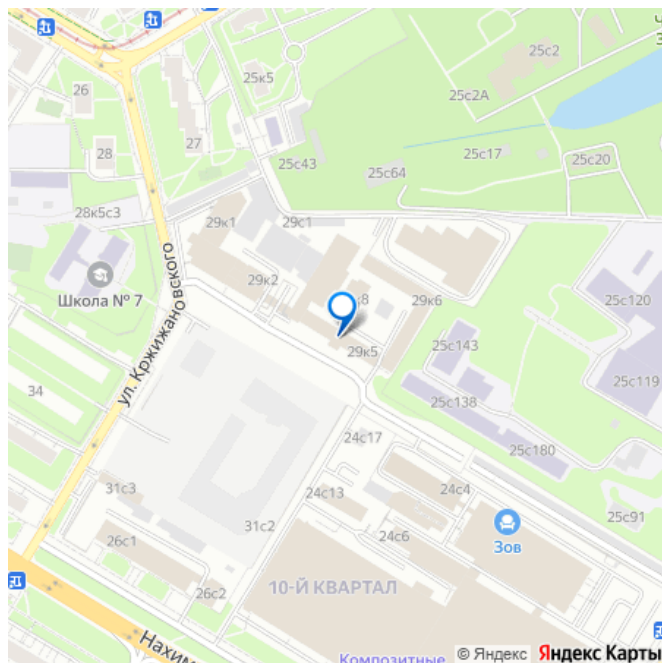
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

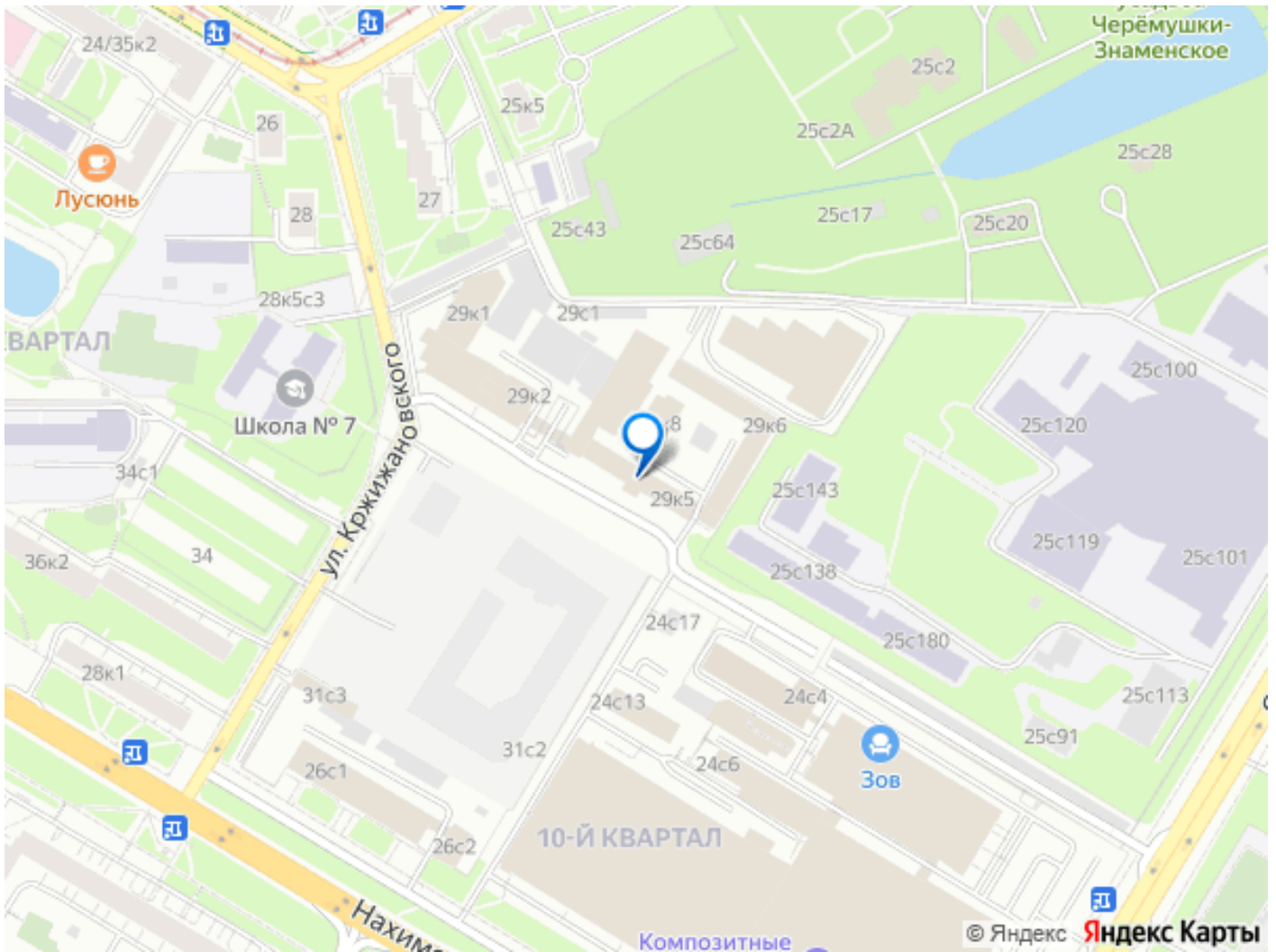
Офисное помещение, стабильный долгосрочный арендатор. Продажа по ДКП. Цена включает 5% НДС, Индексация арендатора 7,5% Арендатор работает более 3 лет. Арендная плата 119 600 руб/мес. Помещение возможно делить на части (по окнам) - в офисе 4 окнам и много света. Удобно расположено на комфортном 3 этаже Красивое помещение с большим количеством окон, угловое. Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из нескольких БЦ Для своего офиса. Для инвестиций. Минимальный бюджет на

для заметок



покупку недвижимость - отдельный кадастр,
прямой договор аренды. Близость к метро
Профсоюзная, Академическая, Калужская -
район с высокой деловой активностью.
Собственник. Прямая продажа. Звоните,
завтра может быть Продано. Осталось мало
предложений





Move.ru - вся недвижимость России