

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Александр, ASSET GROUP

89251234567

Москва, ул. Кржижановского, 29к5

11 700 000 ₺

Москва, ул. Кржижановского, 29к5

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

55.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

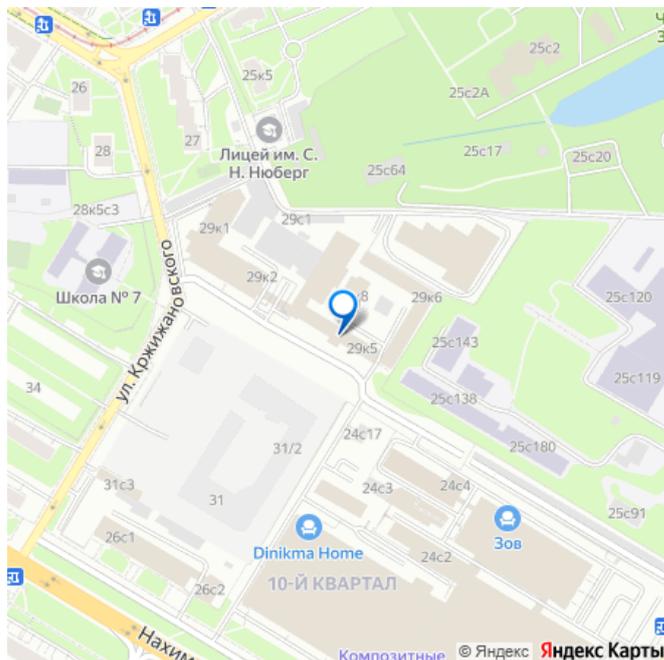
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

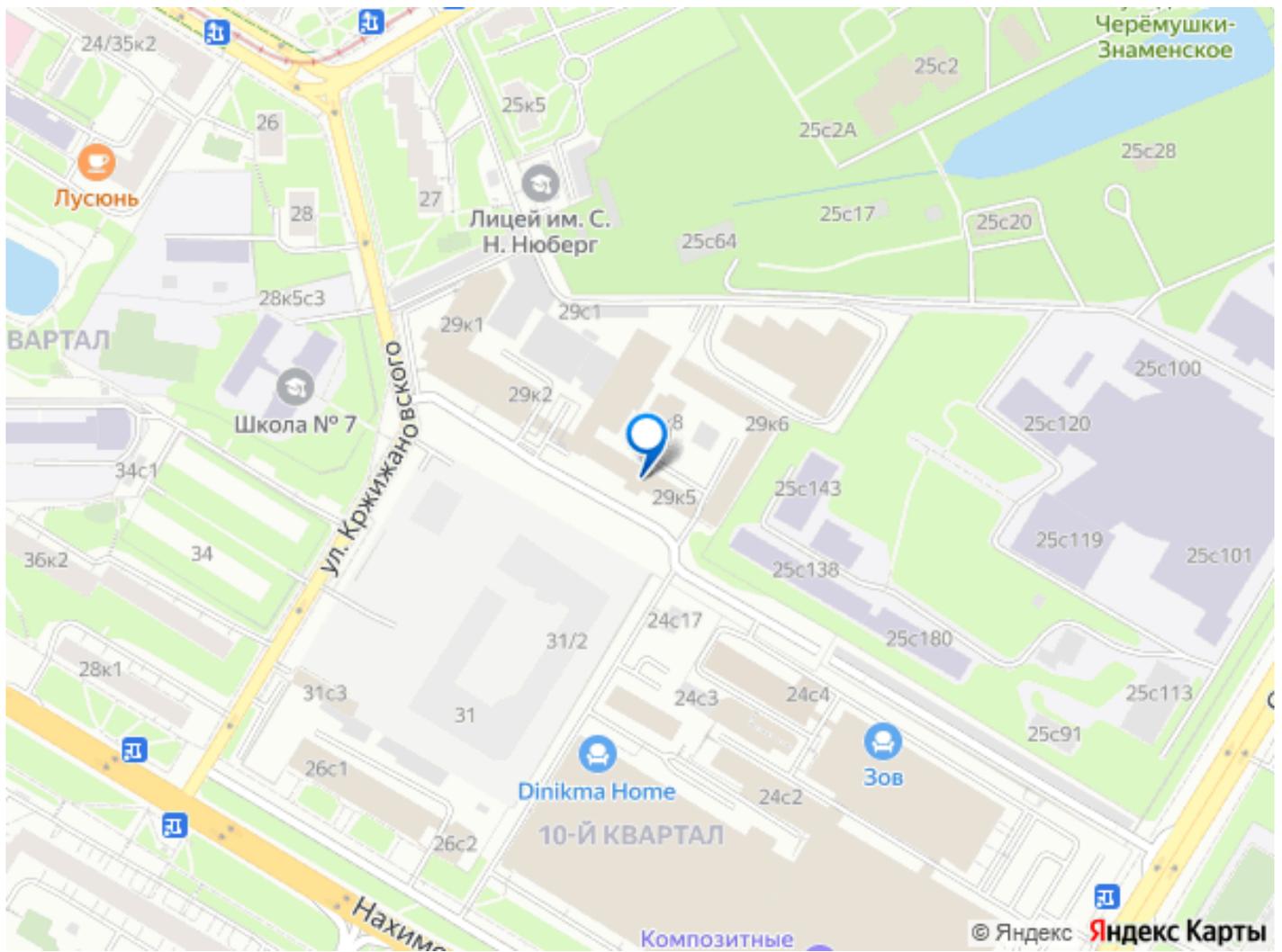
Офисное помещение, стабильный долгосрочный арендатор. Продажа по ДКП. Цена включает 5% НДС Арендатор работает более 3 лет. Арендная плата 119 600 руб/мес. Договор проиндексирован на новый период аренды. 7,5% Помещение возможно делить на части (по окнам) - в офисе 4 окнам и много света. Удобно расположено на комфортном 3 этаже Красивое помещение с большим количеством окон, угловое. Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из нескольких БЦ Для своего офиса. Для инвестиций. Минимальный бюджет на покупку недвижимость - отдельный кадастр, прямой договор аренды.

для заметок



Близость к метро Профсоюзная,
Академическая, Калужская - район с высокой
деловой активностью. Собственник. Прямая
продажа. Звоните, завтра может быть
Продано. Осталось мало предложений





Move.ru - вся недвижимость России