

Создано: 11.12.2025 в 14:54

Обновлено: 19.12.2025 в 12:35

Москва, Центральная улица, 8Б

**83 000 000 ₽**

Москва, Центральная улица, 8Б

Улица

[улица Центральная](#)

## Офис

Общая площадь

565.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

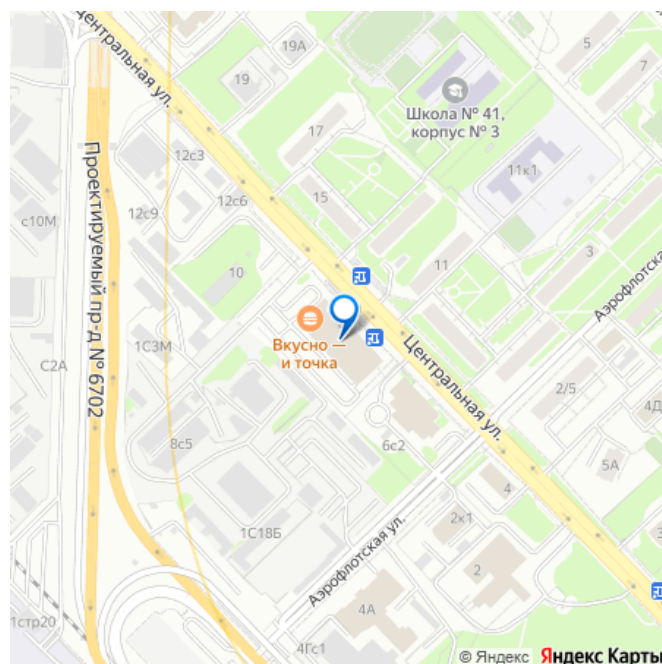
Номер в базе: 856148. Представляем к продаже превосходное офисное помещение площадью 564,5 кв.м. в элитном Бизнес-Центре «ЛА - 5» класса «А». Это идеальное место для ведения бизнеса, благодаря его уникальному расположению рядом с международным аэропортом «Внуково» и станцией метро «Аэропорт Внуково», всего в 12 км от МКАД. Ваш офис будет расположен на восьмом этаже здания, откуда открывается захватывающий вид благодаря панорамному остеклению. Помещение предоставляется без отделки, что позволяет вам создать идеальное пространство, отвечающее именно вашим потребностям и

<https://move.ru/objects/9287359618>

**Альбина Николаевна Емельянова,**  
**Этажи Москва**

**79339386139**

для заметок

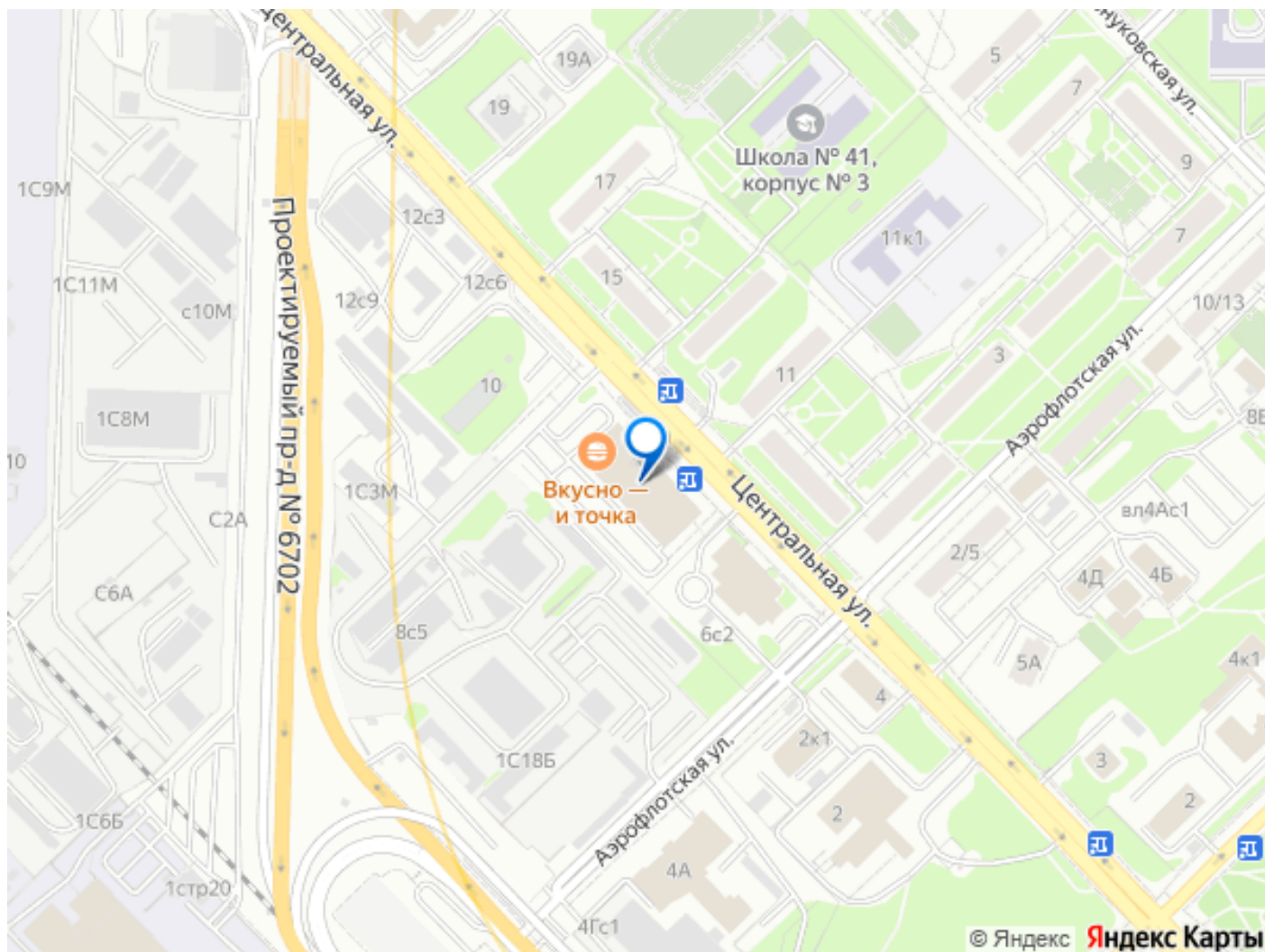


предпочтениям. Комфорт в помещении обеспечивают высокие потолки (3,75 м), приточная вентиляция, центральная система кондиционирования, регулируемая система отопления и спринклерная система пожаротушения. Шаг несущих колонн составляет 8,5\*8,5 м, что обеспечивает простор и свободу для планировки. В Бизнес-Центре «ЛА - 5» функционирует 6 грузопассажирских лифтов, подземная и наземная парковка. Ваша безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и контролем доступа в здание.

Инфраструктура здания включает в себя супермаркет, фитнес-центр, банк, торговую галерею, кафе и нотариальную контору. Это идеальное место для размещения офиса, арендного бизнеса или организации коворкинга. Не упустите возможность вложиться в недвижимость, которая будет работать на вас! Код пользователя: 117482







Move.ru - вся недвижимость России