

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Гамсоновский пер, 5с4

**273 984 000 ₺**

Москва, Гамсоновский пер, 5с4

Улица

[Гамсоновский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

570.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

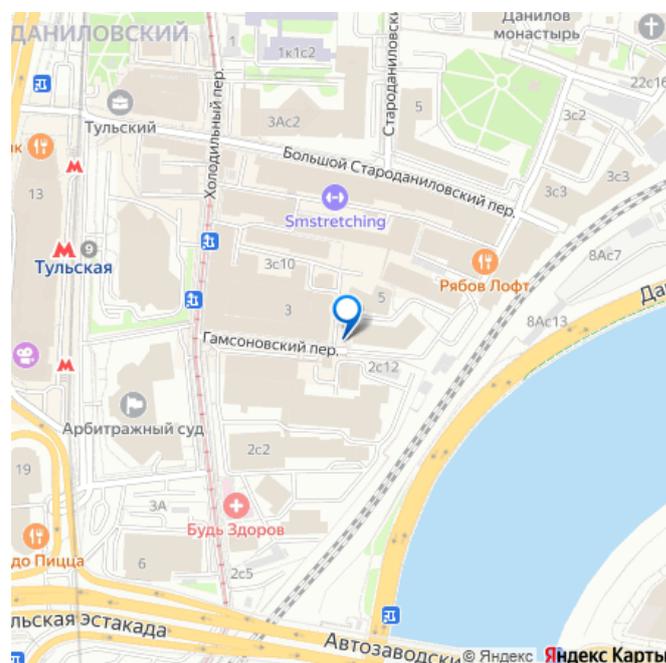
ID 4395. Продажа помещения на 3-м этаже с арендатором в деловом квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро Тульская). Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Стильная, благоустроенная территория. Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Характеристики помещения: выполнена современная отделка, большое и красивое помещение, высокие окна, кабинетная планировка. Арендатор: Офис рекламного

<https://move.ru/objects/9290821315>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

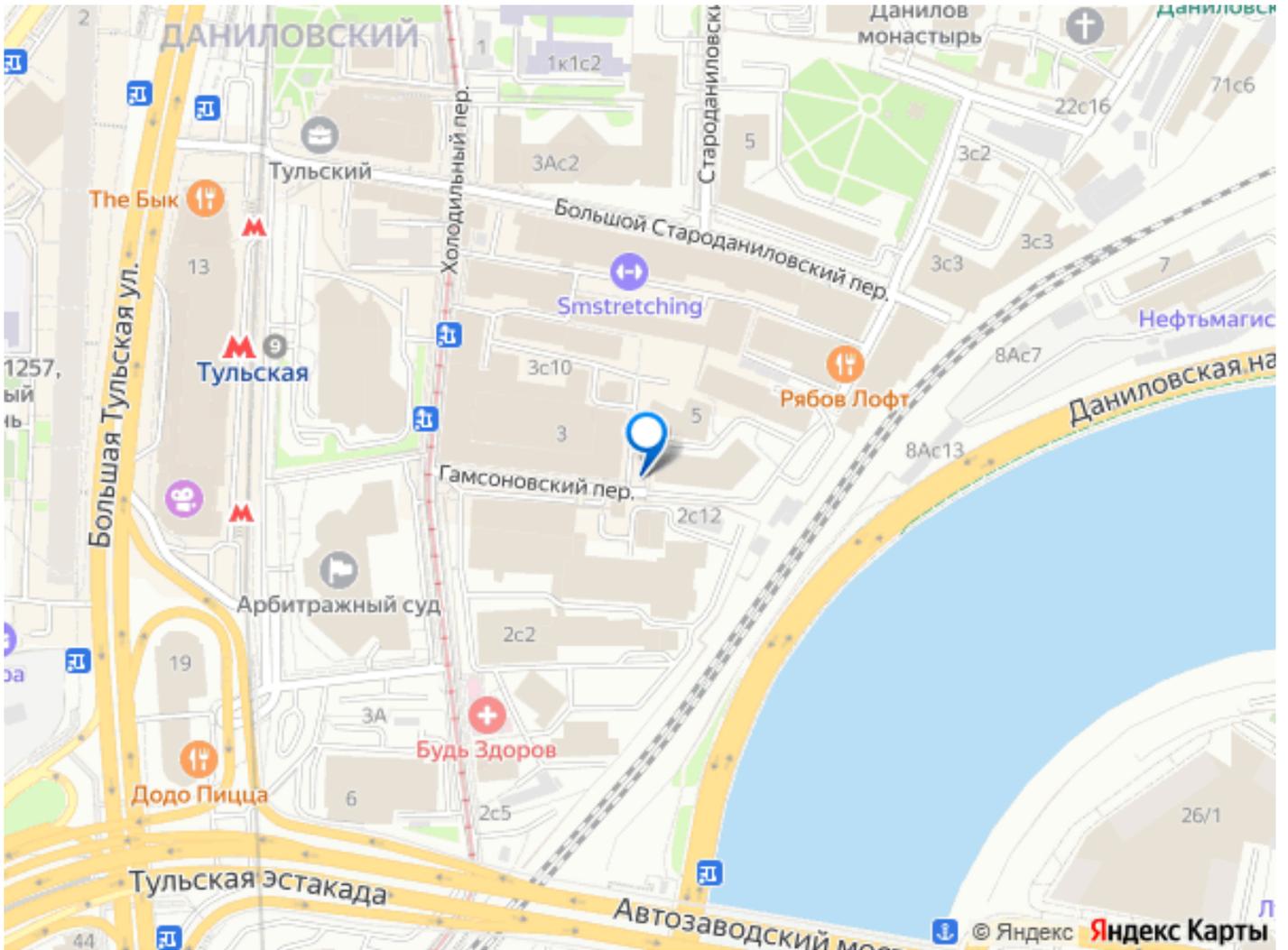
**89251234567**

для заметок



агентства. МАП - 1 664 833 руб., ГАП - 19 977 996 руб., доходность - 7.29%, окупаемость - 13.7 лет





Move.ru - вся недвижимость России