

Москва, Холодильный пер, 3к1с6

279 692 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с6

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

570 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

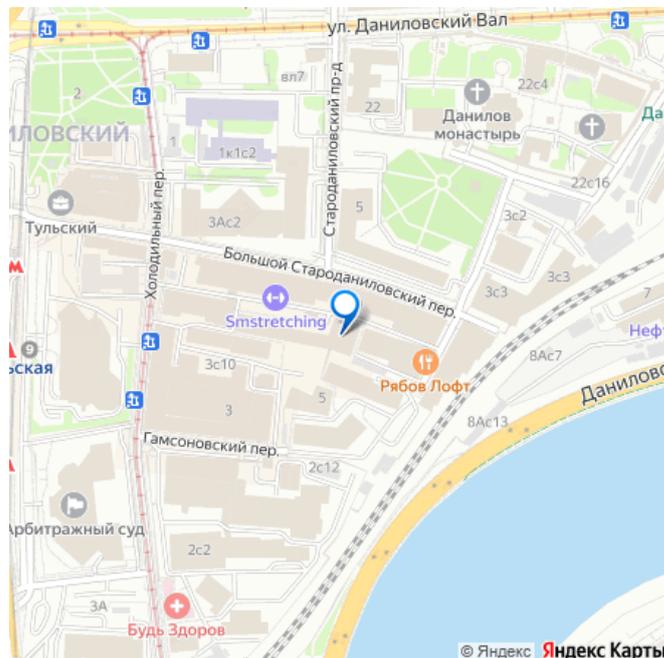
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 9.8 лет. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25 100 м2. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино-мест. — Налоговая: 26. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная.

для заметок

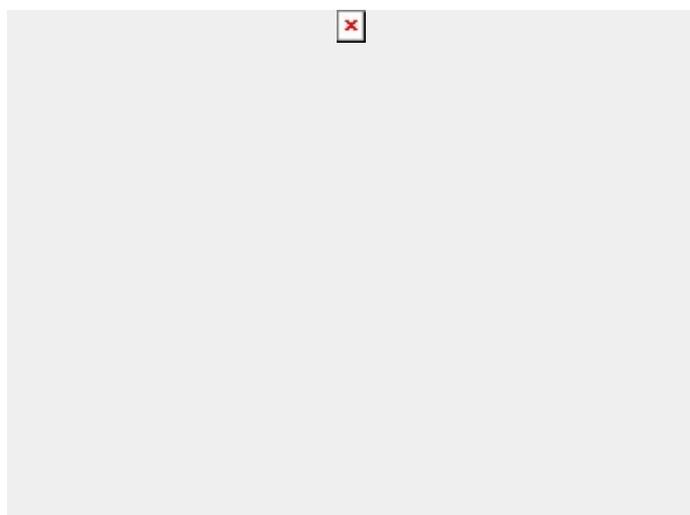
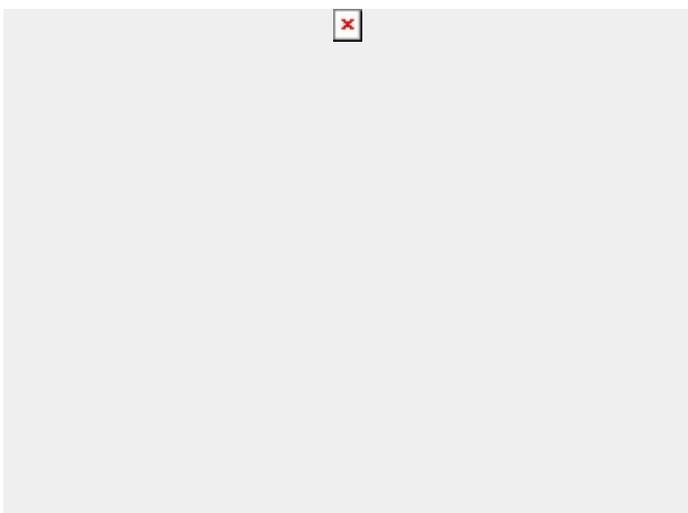
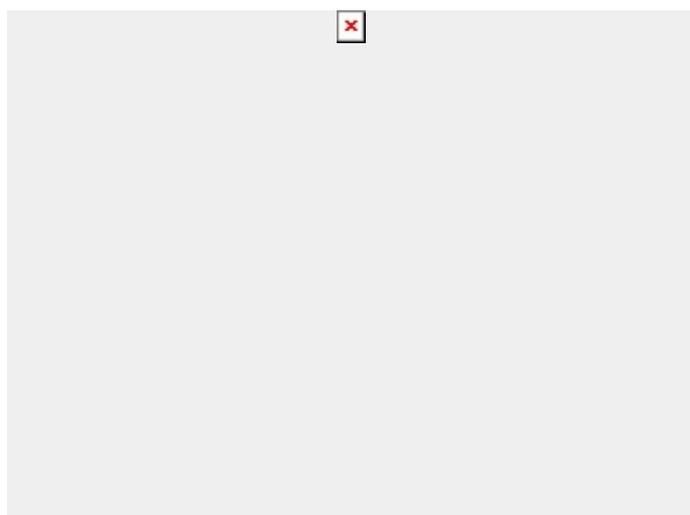
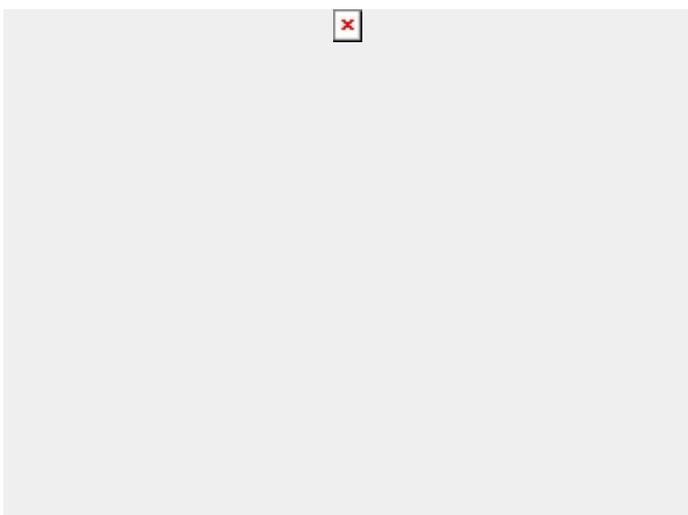
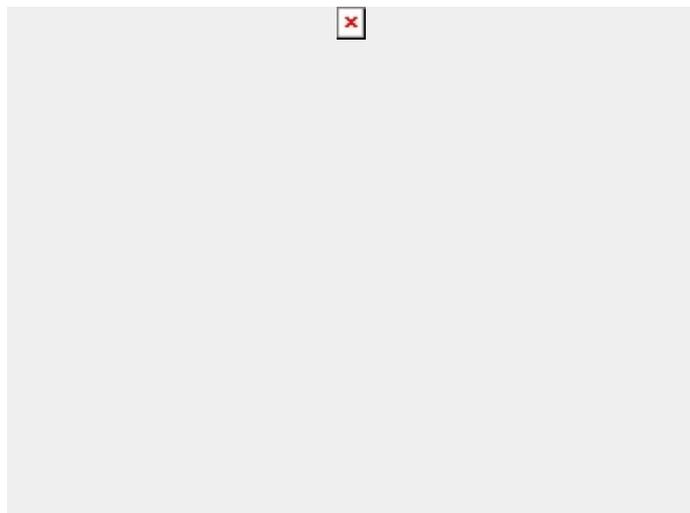
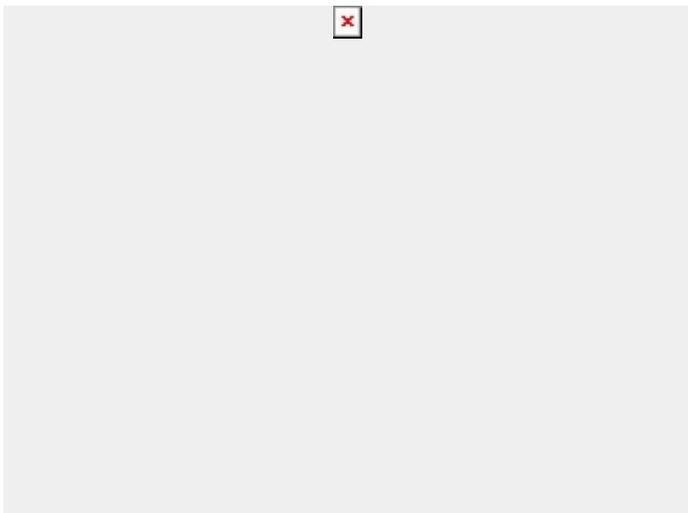


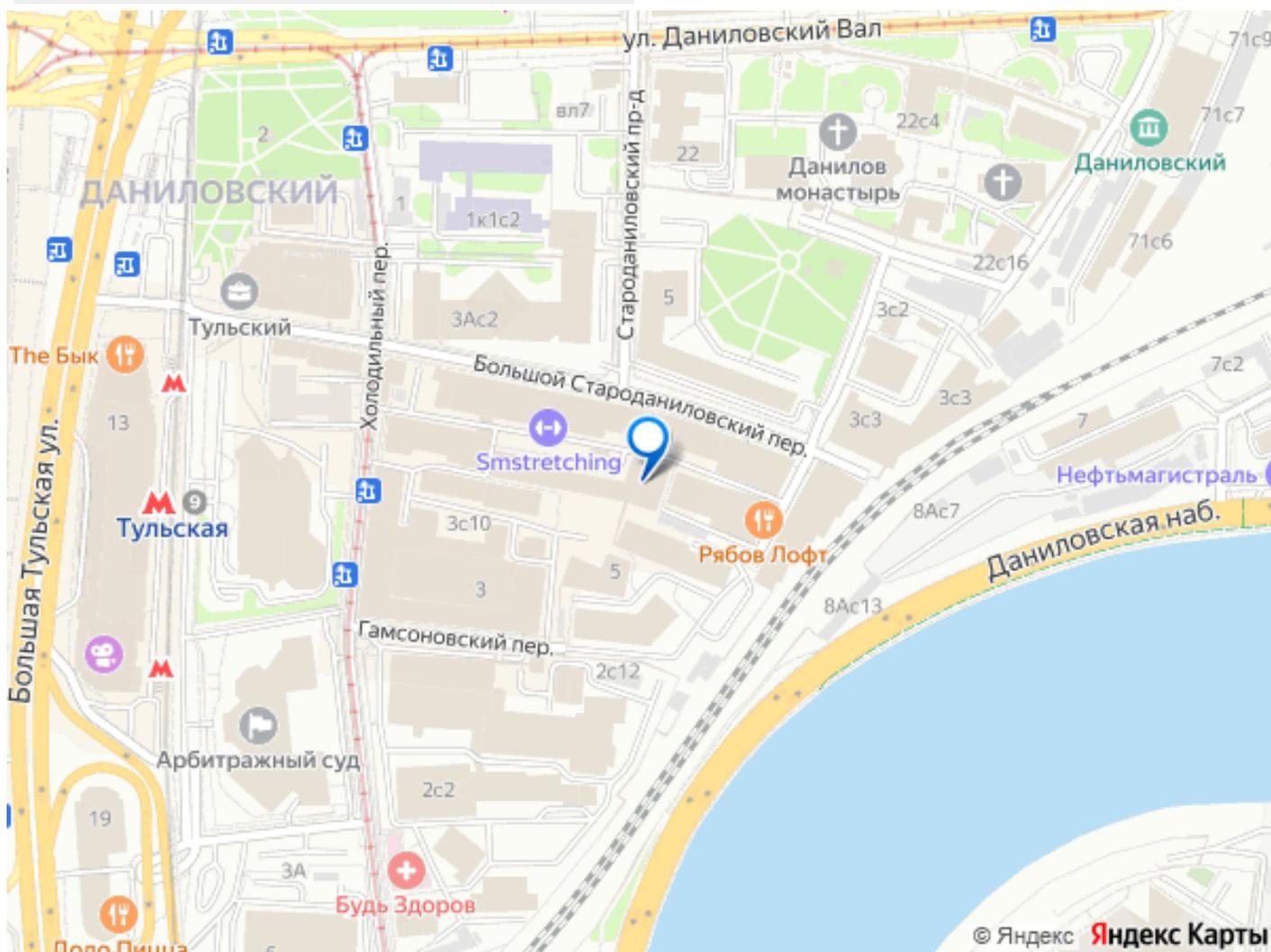
Описание помещения: В помещении высокие окна, выполнен дизайнерский ремонт.

Стильная и благоустроенная территория, круглосуточный доступ. Отдельный вход.

Этаж: 3. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 57517-2





Move.ru - вся недвижимость России