

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, ул. Подольских Курсантов, 3с2

**1 000 000 000 ₺**

Москва, ул. Подольских Курсантов, 3с2

Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

## Офис

Общая площадь

5729 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №973302 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения пл. 5729 м2 под офис, м. Пражская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Продается здание общей площадью 5729 кв.м, расположенное на собственной огороженной территории. Объект отличается качественной внутренней отделкой и оснащен современными инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию и кондиционирование. Для владельцев транспорта предусмотрен наземный паркинг. Площадь земельного участка составляет 0,72 Га. Здание обладает выгодным местоположением с пешей доступностью до станции метро Пражская.

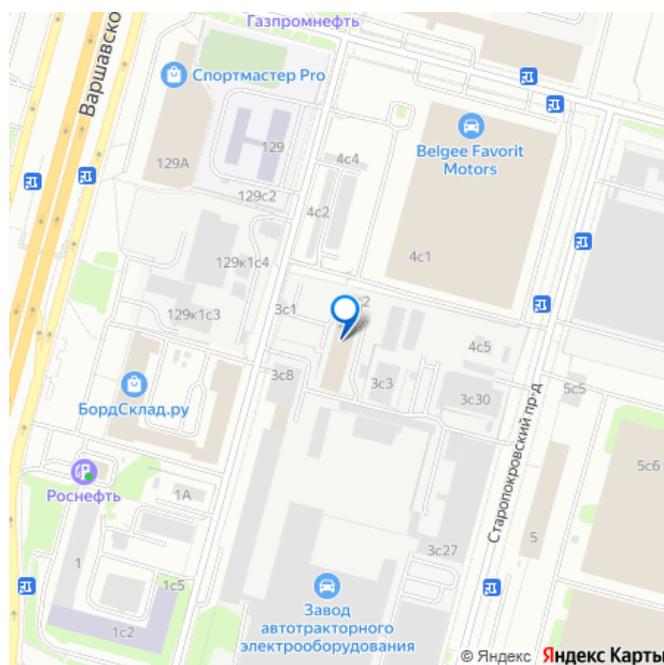
<https://move.ru/objects/9290780880>

**Евгений Викторович, Алекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



Район характеризуется развитой инфраструктурой, обеспечивающей все необходимые сервисы для комфортной работы. Объект находится в зоне комплексного развития территории. В соответствии с установленными регламентами, на данном участке возможно строительство до 23 500 кв.м недвижимости, что открывает значительный потенциал для редевелопмента и увеличения инвестиционной привлекательности.

Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ №973302



