

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, ул. Льва Толстого, 2/22с6

190 000 000 ₺

Москва, ул. Льва Толстого, 2/22с6

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

573 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 147478. Особняк расположен в районе Хамовники Центрального административного округа города Москвы. Стоит отметить выгодную транспортную доступность здания: вблизи пролегают Комсомольский проспект и Садовое кольцо. Также рядом со зданием находится станция метро «Парк культуры» (Сокольнической и Кольцевой линий).

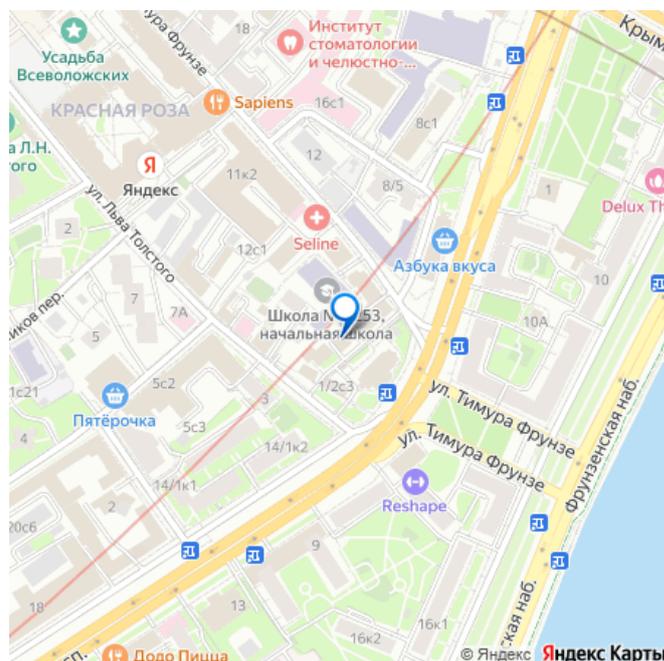
Технические параметры: -1-2 этаж Общая площадь - 573 кв. м. Планировка кабинетная. с/у на каждом этаже, кухня. Приточно-вытяжной вентиляции Сплит-система кондиционирования Пожарная сигнализация Круглосуточно ведется видеонаблюдение Парковка. Коммерческие условия: УСН

<https://move.ru/objects/9290836960>

S5Development, S5Development

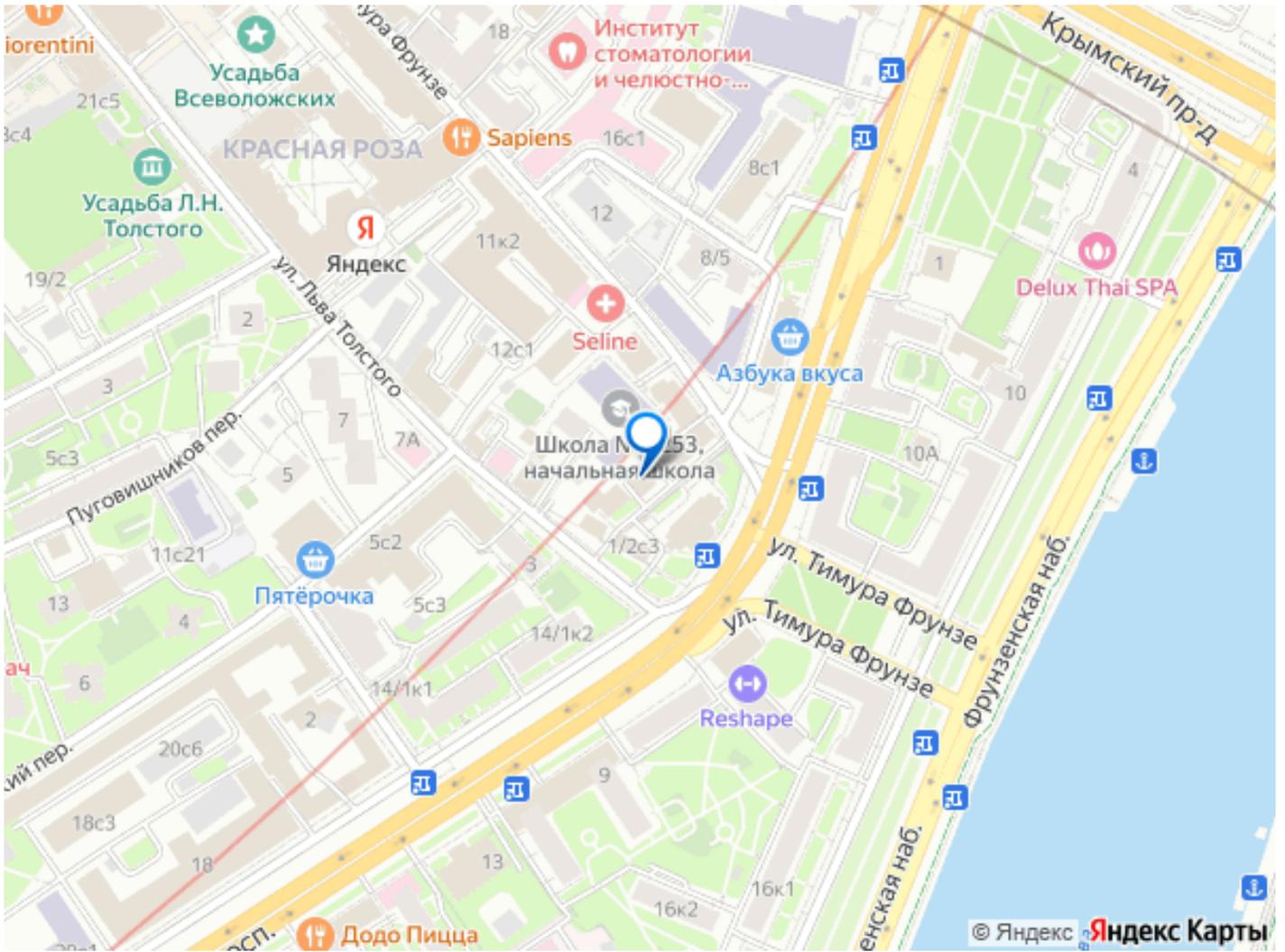
89251234567

для заметок



Стоимость - 190 000 000 рублей; Стоимость за
1 кв.м. - 331 588 рублей; Условия сделки
обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России