

Игорь ..., Soul Estate

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Гжатская ул, 2

259 200 000 ₽

Москва, Гжатская ул, 2

Улица

[улица Гжатская](#)

Офис

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

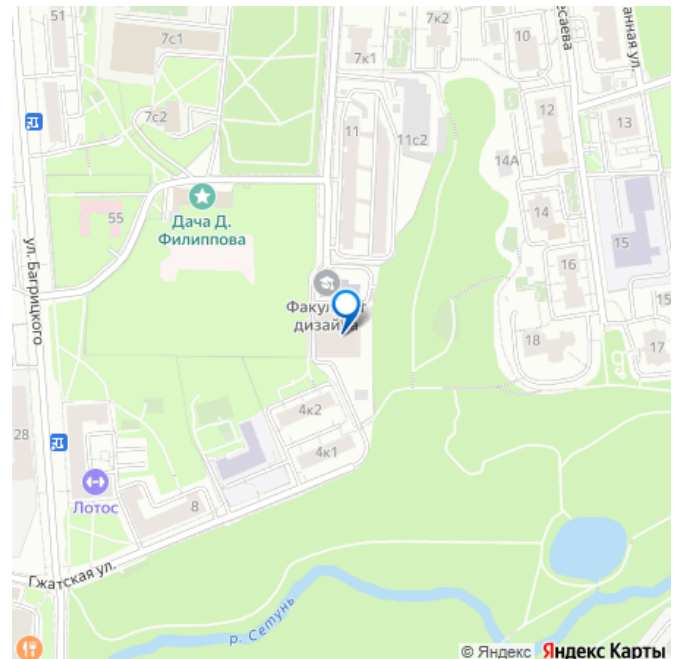
Описание

1083527 Предлагается к продаже современный офис площадью 576 м² по адресу Гжатская, д. 2, полностью готовый к работе и расположенный на закрытой охраняемой территории в окружении тихого благоустроенного парка «Кунцево».

Помещение прошло полную реновацию в 2024 году и соответствует высоким стандартам корпоративной недвижимости.

Офис оснащён всеми необходимыми инженерными системами: отоплением, вентиляцией, кондиционированием, горячим и холодным водоснабжением, пожарной сигнализацией, внутренней телефонной сетью, компьютерной сетью, Wi-Fi, системой

для заметок



СКУД и оборудованной серверной.

Внутреннее и внешнее видеонаблюдение обеспечивает безопасность. Пространство укомплектовано офисной мебелью (кроме кабинета руководителя), дизайнерскими элементами интерьера, оборудованными кухонными зонами, пятью отдельными санузлами и двумя постами охраны. На территории предусмотрены 4 наземных машиноместа, а также возможность приобретения двух мест на подземной парковке — условия обсуждаются отдельно. Электрическая мощность — 50,76 кВт. Офис полностью готов к въезду и немедленному началу деятельности.



