

Создано: 13.01.2026 в 16:46

Обновлено: 15.01.2026 в 02:08

**16 446 780 ₽**

## Офис

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

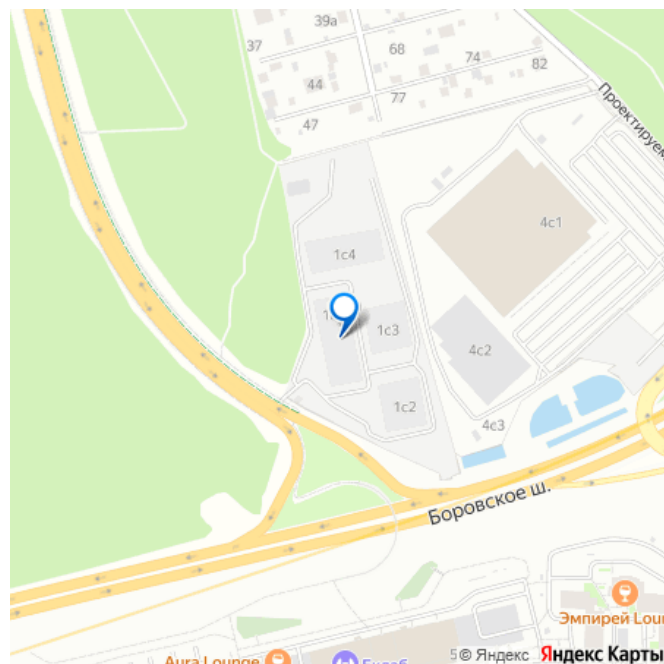
Акция: скидка до 31.01.2026 Представлена стоимость лотов, с учетом скидки Рассрочка 0% Комиссия брокерам Продажа офисов в Бизнес-парке ПЕРЕДЕЛКИНО Предложение от застройщика! ПЕРЕДЕЛКИНО — это современный камерный бизнес-парк класса А из четырех пятиэтажных зданий с панорамным остеклением, расположенный на территории Новой Москвы в окружении леса и вблизи основных транспортных автомагистралей (Боровское ш, Киевское ш, Минское ш, Можайское ш) - Офисное помещение 90,9 м<sup>2</sup> на 2 этаже (корпус 1) - Панорамное остекление - Отделка shell and core - Высота потолков 3,8 м - Шаг колонн 8,1 м \* 8,4 м Транспортная доступность: - 10 минут пешком от м. Пыхтино - 9 км от МКАД - 35 минут до центра Москвы Инфраструктура: - Благоустроенная территория с прилегающей лесополосой - Прогулочный

<https://move.ru/objects/9287978458>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют Недвижимость**

**79894056883**

для заметок



бульвар с кафе и ресторанами - Природный  
коворкинг в окружении леса - На первых  
этажах офисных зданий просторные лобби с  
комфортной зоной ожидания, супермаркет,  
торговые помещения, отделения банков и  
сервисных служб, фитнес-студия -  
Охраняемый наземный паркинг - Зарядные  
станции для электромобилей Ближайшее  
окружение: - Парк Рассказовка -  
Горнолыжный склон Ново-Переделкино -  
Спорткомплекс Арктика - Дом творчества  
писателей Переделкино - Внуково Аутлет  
Вилладж - Рестораны Сыроварня, Кофемания,  
Библиотека Развитие Новой Москвы,  
растущая дорожная сеть, строящиеся жилые  
комплексы все это говорит о блестящих  
перспективах территории. У вас есть  
возможность получить высочайший уровень  
комфорта и сервиса. При этом, покупая  
небольшой офис или целое здание под штаб-  
квартиру компании, можете быть уверены,  
что делаете выгодную инвестицию. Более  
подробную информацию можно уточнить у  
менеджера по телефону. Все  
представленные проектные решения  
являются предварительными.



