

Создано: 07.12.2025 в 14:36

Обновлено: 08.01.2026 в 00:52

<https://move.ru/objects/9287267139>**Добрый Дом, Добрый Дом****79341012036****Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1****31 500 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)**Офис**

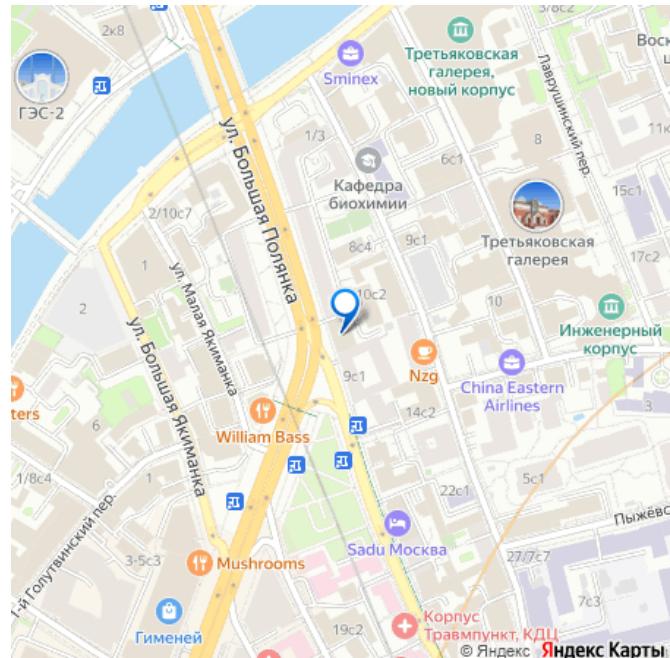
Общая площадь

58.01 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

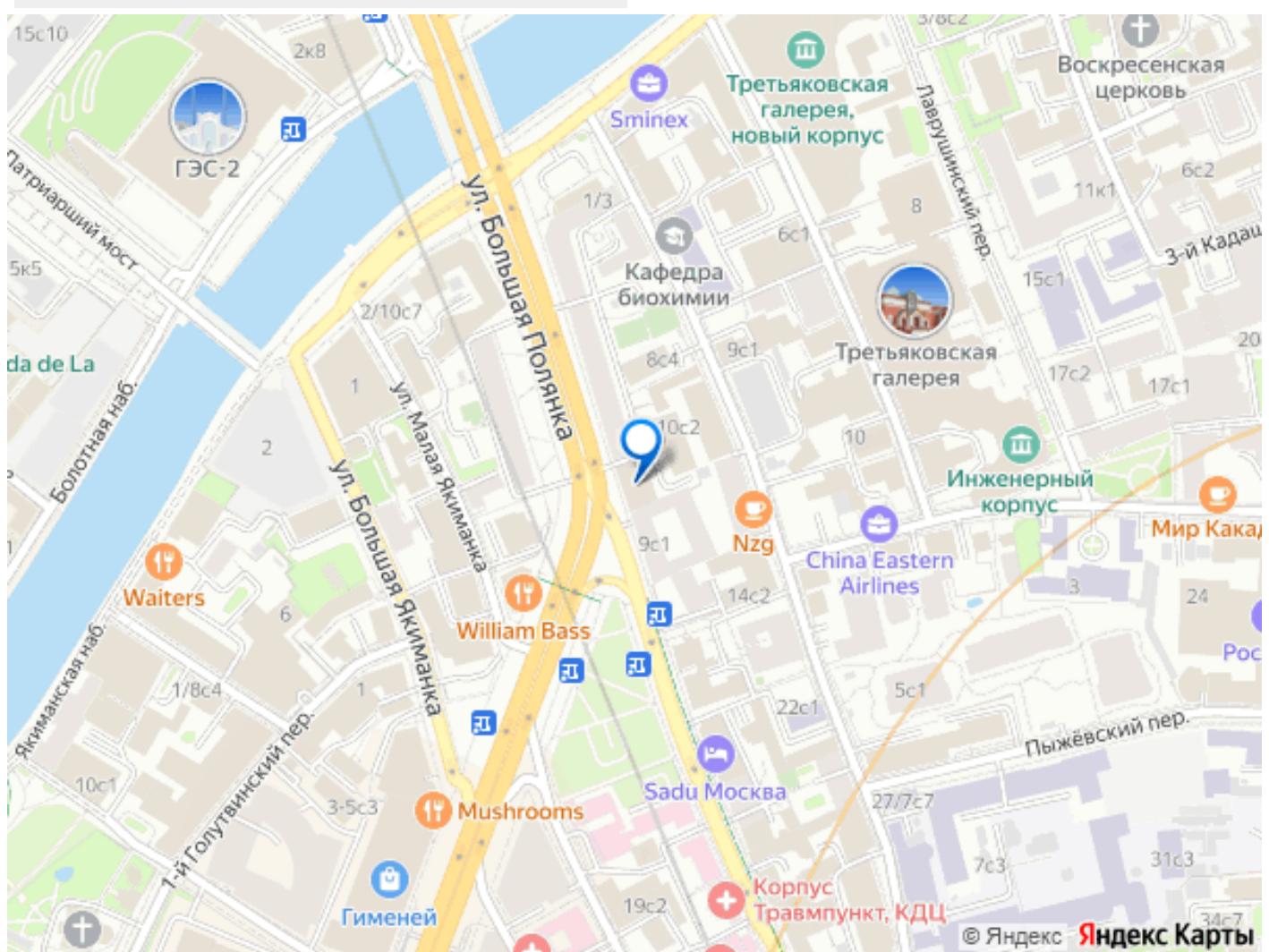
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямой представитель СОБСТВЕННИКА без комиссии для покупателя! Предлагается помещение в Деловом центре «Полянка-7» класса В+, расположен в 5 минутах пешком от Кремля! Уникальное расположение, удобная транспортная и пешая доступность. Первая линия домов! Здание после полной реконструкции в 2014 году ! Все центральные коммуникации, интернет, современный лифт(заменили в этом году на новый) Профессиональная управляющая компания. Функциональная планировка : 2 комнаты (в одной из них два окна) + собственный с/у + техническая ниша + холл. Выполнен ремонт! Помещение в данный

момент сдается в аренду (готовый арендный бизнес!) Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Презентабельная входная группа! Также одно из преимуществ - круглосуточный доступ в помещение , что является редким исключением на рынке офисной недвижимости! Оперативно покажем!





Move.ru - вся недвижимость России