

🕒 Создано: 07.12.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:46

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1

30 900 000 ₺

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

58.01 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

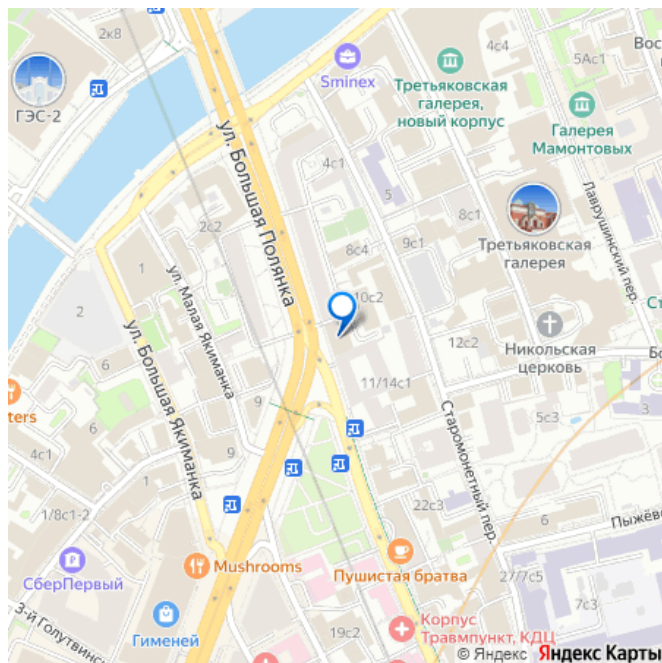
Прямой представитель СОБСТВЕННИКА без комиссии для покупателя! Предлагается помещение в Деловом центре «Полянка-7» класса В+, расположен в 5 минутах пешком от Кремля! Уникальное расположение, удобная транспортная и пешая доступность. Первая линия домов! Здание после полной реконструкции в 2014 году! Все центральные коммуникации, интернет, современный лифт(заменили в этом году на новый) Профессиональная управляющая компания. Функциональная планировка : 2 комнаты (в одной из них два окна) + собственный с/у + техническая ниша + холл. Выполнен ремонт! Помещение можно

<https://move.ru/objects/9293057645>

Добрый Дом, Добрый Дом

79341012036

для заметок



использовать для ведения собственного бизнеса , а так же как готовый арендный бизнес (в данный момент сдается в аренду с окупаемостью 12,5 лет) Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Презентабельная входная группа! Также одно из преимуществ - круглосуточный доступ в помещение , что является редким исключением на рынке офисной недвижимости! Оперативно покажем!



