

🕒 Создано: 15.03.2026 в 22:30

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:49

**Москва, Садовая-Черногрозская ул, 8с1**

**195 000 000 ₺**

Москва, Садовая-Черногрозская ул, 8с1

Улица

[улица Садовая-Черногрозская](#)

## Офис

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

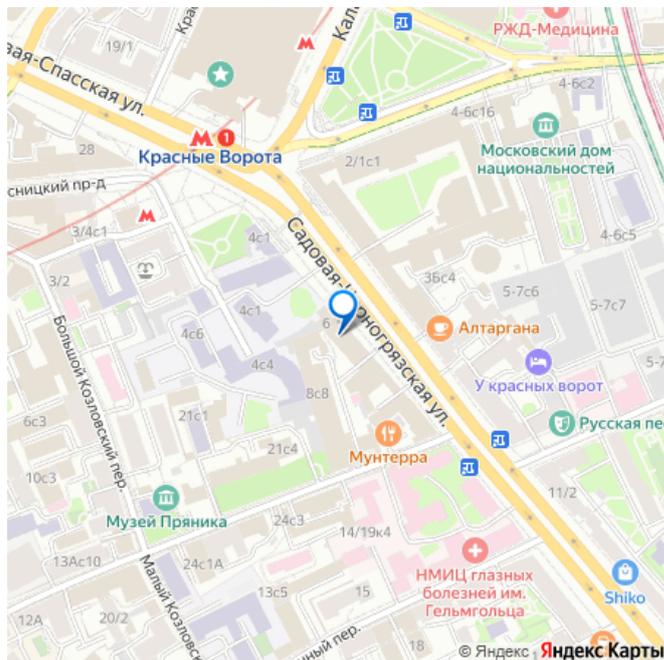
Максимально выгодное инвестиционное предложение! Назначение - арендный бизнес, собственные цели - доходность от 15% - окупаемость 7-9 лет. Офисный блок - панорамное остекление - потолок 3.5 м - открытая планировка - вентиляция с рекуперацией - центральное кондиционирование - подземный паркинг. Бизнес-центр представляет собой бизнес-резиденцию, состоящую из разноэтажных особняков в стилистике дворянской архитектуры. Каждый особняк имеет роскошно оформленные фасады, интерьеры общих зон и холлов и назван в честь одного из известных российских

<https://move.ru/objects/9291728720>

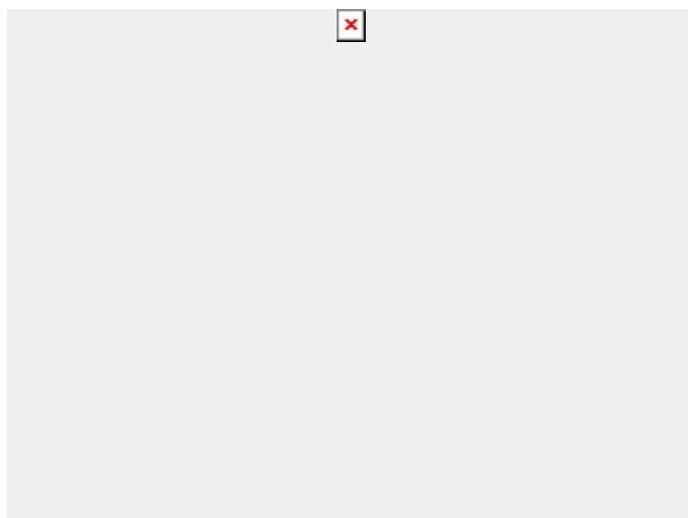
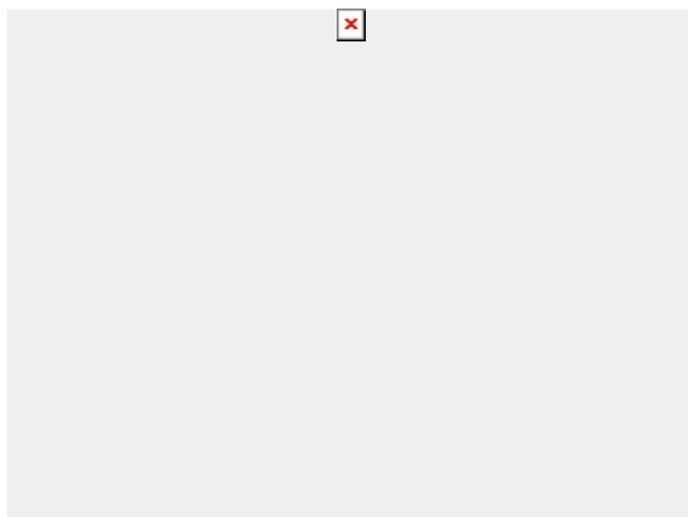
**Property Group, Property Group**

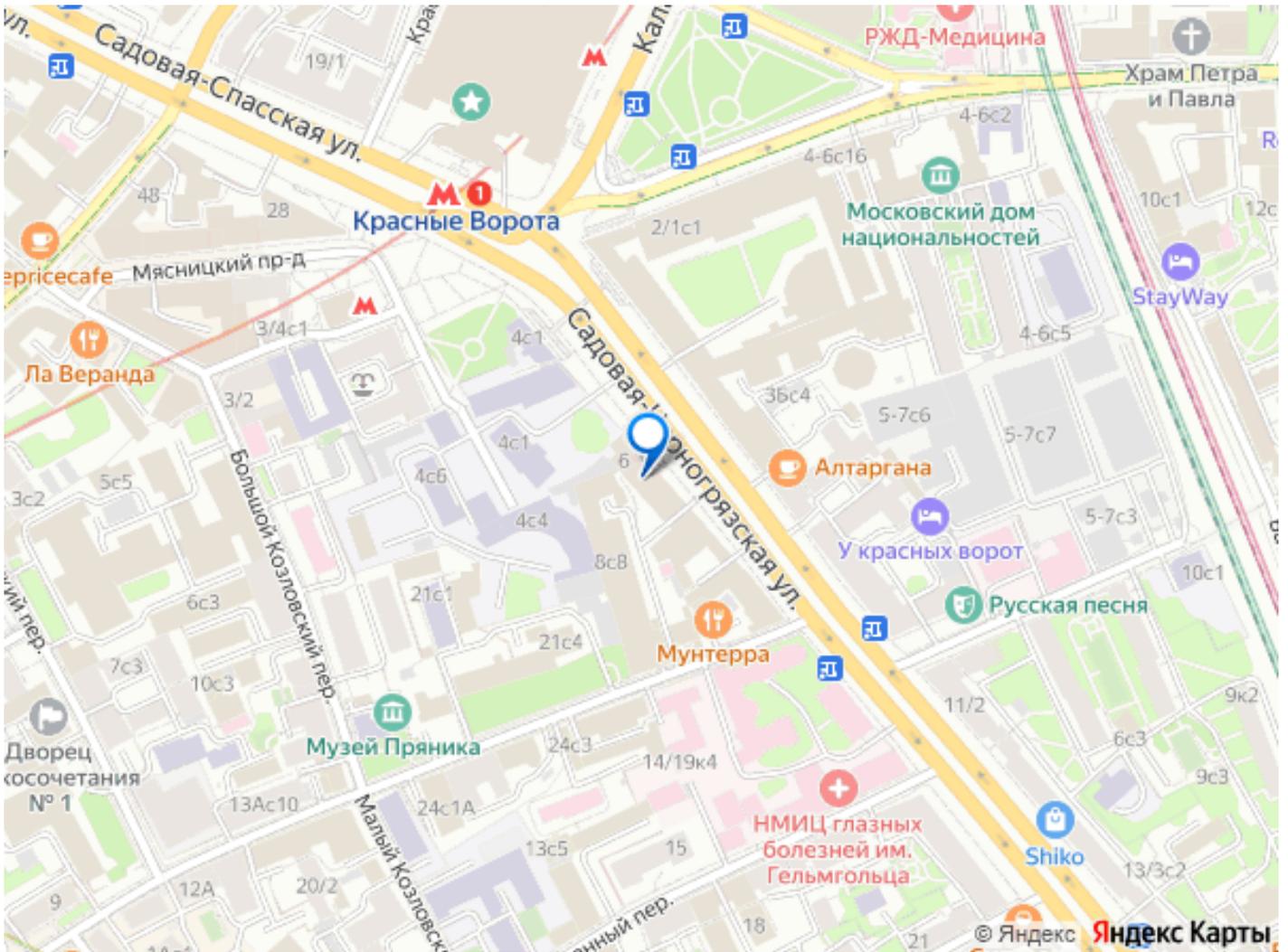
**89251234567**

для заметок



деятели: Шувалова, Вяземского, Измайлова,  
Юсупова, Волкова и Санти





Move.ru - вся недвижимость России