

Создано: 30.03.2026 в 09:40

Обновлено: 30.03.2026 в 09:40

Москва, ул. Бутлерова, 17

170 500 000 ₺

Москва, ул. Бутлерова, 17

Улица

[улица Бутлерова](#)

Офис

Общая площадь

587.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС — ОФИС НА
ВСЬ ЭТАЖ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ NEO GEO!

АРЕНДАТОР Коммерческая компания МАП 860

000 рублей Договоров 11 месяцев

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - 9 этаж

целиком; - Качественный ремонт; -

Кабинетная планировка; - Имеется зона

кухни, переговорная комната, собственные

сан.узлы, полноценная серверная комната,

балкон; - Высокие потолки; - Разведены все

коммуникации. ХАРАКТЕРИСТИКИ БЦ: -

Развитая инфраструктура. Концепция город в
городе решает все задачи сотрудников, не

выходя из БЦ - Оборудованные общественные

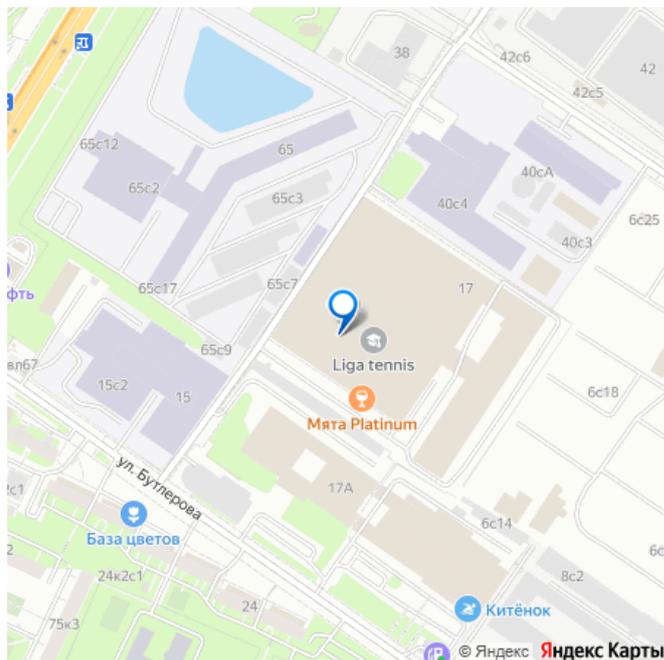
пространства со свободным доступом, где

<https://move.ru/objects/9292820412>

ATMAN, ATMAN

89251234567

для заметок

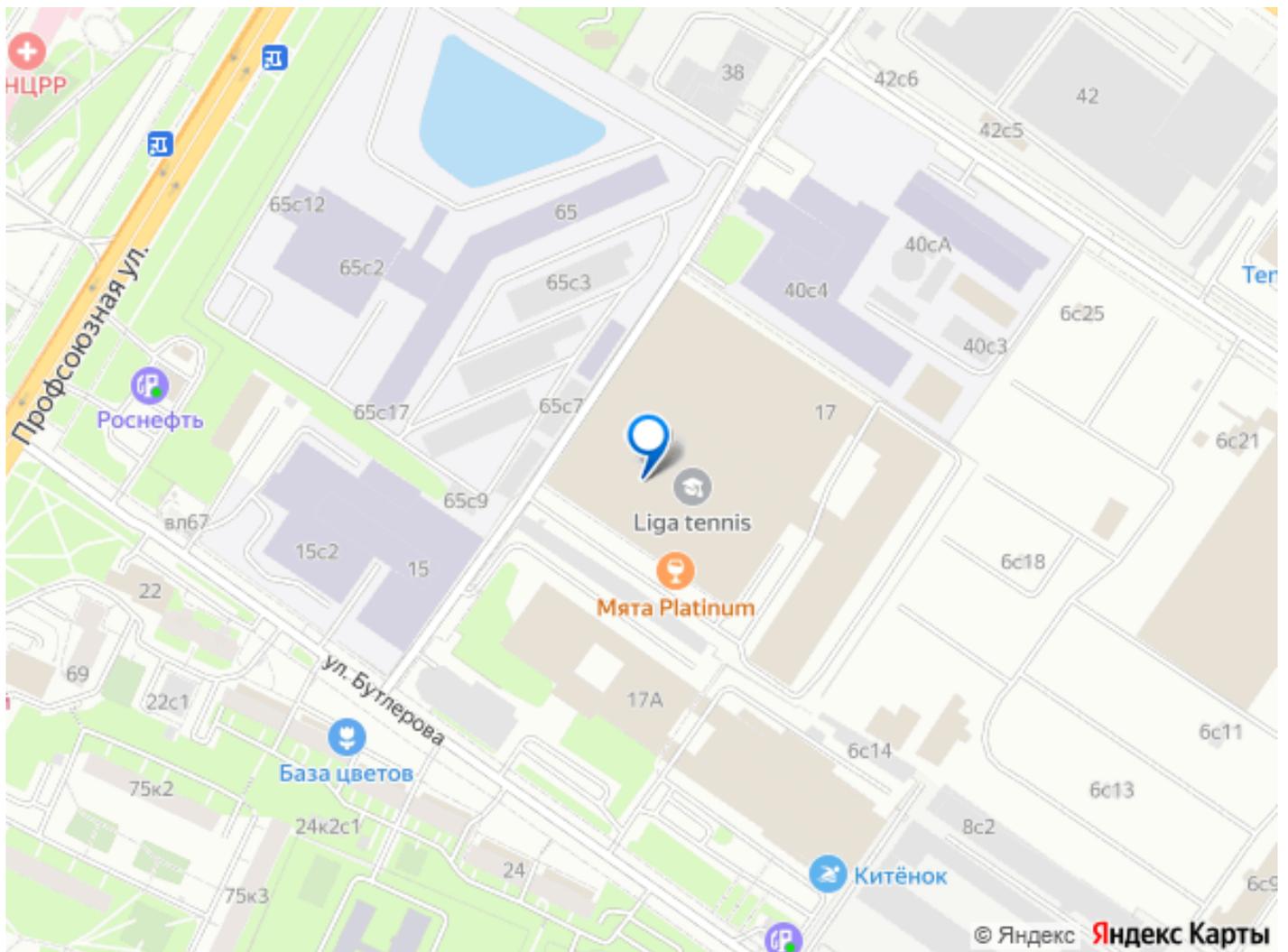


можно проводить переговоры и встречи. -
площадь БЦ 125 тыс. кв. м - Стильные лобби -
Удобная система навигации - Наземный и
подземный паркинг (можно купить или
арендовать машино-места); велопаркинг -
Профессиональная управляющая компания -
Доступ 24/7 - Пропускная система -
Победитель премий European Property Awards
и CRE Awards В бизнес-центре работает
большая столовая; более 10-ти кафе и
ресторанов, где удобно проводить
переговоры с партнерами. В торговой
галерее расположены аптека, банкоматы,
магазины, цветочные студии, типография,
турагентства, салоны красоты, винотека и
др. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: -

Отличительная особенность проекта: 8
дизайнерских атриумов с высотой потолков 8
метров, с удобными диванами, креслами и
столами для нетворкинга. - Атриумы
доступны в свободном доступе, вы можете
проводить встречи и переговоры. - В одном
из атриумов расположен профессиональный
теннисный корт. - В бизнес-центре работает
экспозиция собственного музея современного
русского искусства Pop Up Museum.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - ЮЗАО -650 м
от м. «Калужская» (7 минут пешком) -
Удобный выезд на Ленинский,
Севастопольский, Нахимовский пр-ты, ул.
Обручева и Профсоюзная. - 10 мин. до ТТК -
20 мин. до Садового кольца - 20 мин. до
аэропорта Внуково. Звоните, организуем
показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России