

Создано: 05.03.2026 в 04:00

Обновлено: 05.03.2026 в 04:00

Москва, ул. Грузинский Вал, 3

326 582 750 ₺

Москва, ул. Грузинский Вал, 3

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

Офис

Общая площадь

591.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

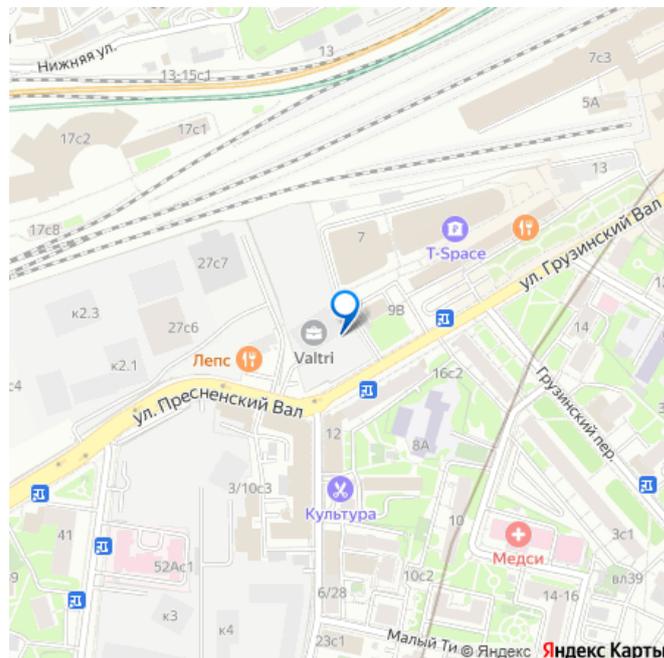
В продажу предлагается офис в проекте класса PRIME - V?LTRI от собственника объекта в пешей доступности от метро «Белорусская». V?LTRI расположен в престижном Белорусском деловом квартале, который является одним из самых развитых, дорогостоящих и востребованных инвесторами, собственниками офисных зданий и крупными арендаторами. Формирование знаковой бизнес-локации здесь было обусловлено оптимальной транспортной и пешей доступностью. Адрес: Грузинский Вал, 3. Транспортная инфраструктура: • м. «Белорусская-кольцевая» — 5 минут • м. «Белорусская-

<https://move.ru/objects/9290885541>

Наталья, IPG.Estate Москва

89251234567

для заметок



радиальная» — 7 минут • МЦД-1 — 9 минут
На автомобиле: • 7 минут до Садового кольца
• 20 минут до МКАДа • 30 минут до
Аэропорта «Шереметьево» Технические
характеристики бизнес-центра: • Класс
объекта: А • Общая площадь: 35 187 кв.м •
Этажность: 24 + 3 подземных • Срок сдачи –
3 квартал 2027 года • Подземный паркинг на
95 машиномест Коммерческие условия: • Вы
подписываете договор напрямую с
собственников помещения. • Без комиссии.
Отсутствуют проценты и надбавки.
Предлагаем офисы в аренду и продажу в
данном бизнес-центре напрямую от
собственника. Без посредников и комиссии.
Поможем подобрать подходящее помещение
и организуем просмотр в удобное для Вас
время. Свяжитесь с нами, чтобы уточнить
детали или записаться на просмотр. Объект
№ 578700. Номер объекта: #2/578700/1095



