

Создано: 11.02.2026 в 12:57

Обновлено: 22.02.2026 в 04:38

<https://move.ru/objects/9289673149>

Ирина Когане, На Петровке

79151645643

Москва, Очаковское шоссе, 34

91 915 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Офис

Общая площадь

593.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

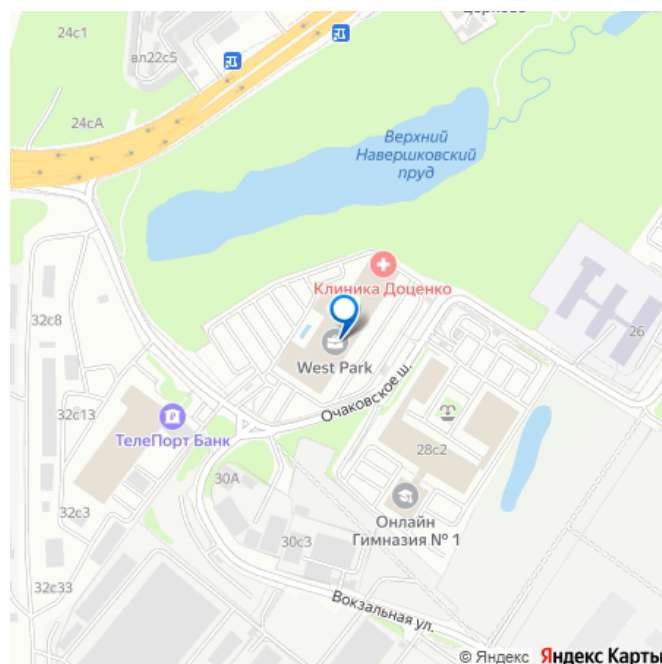
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

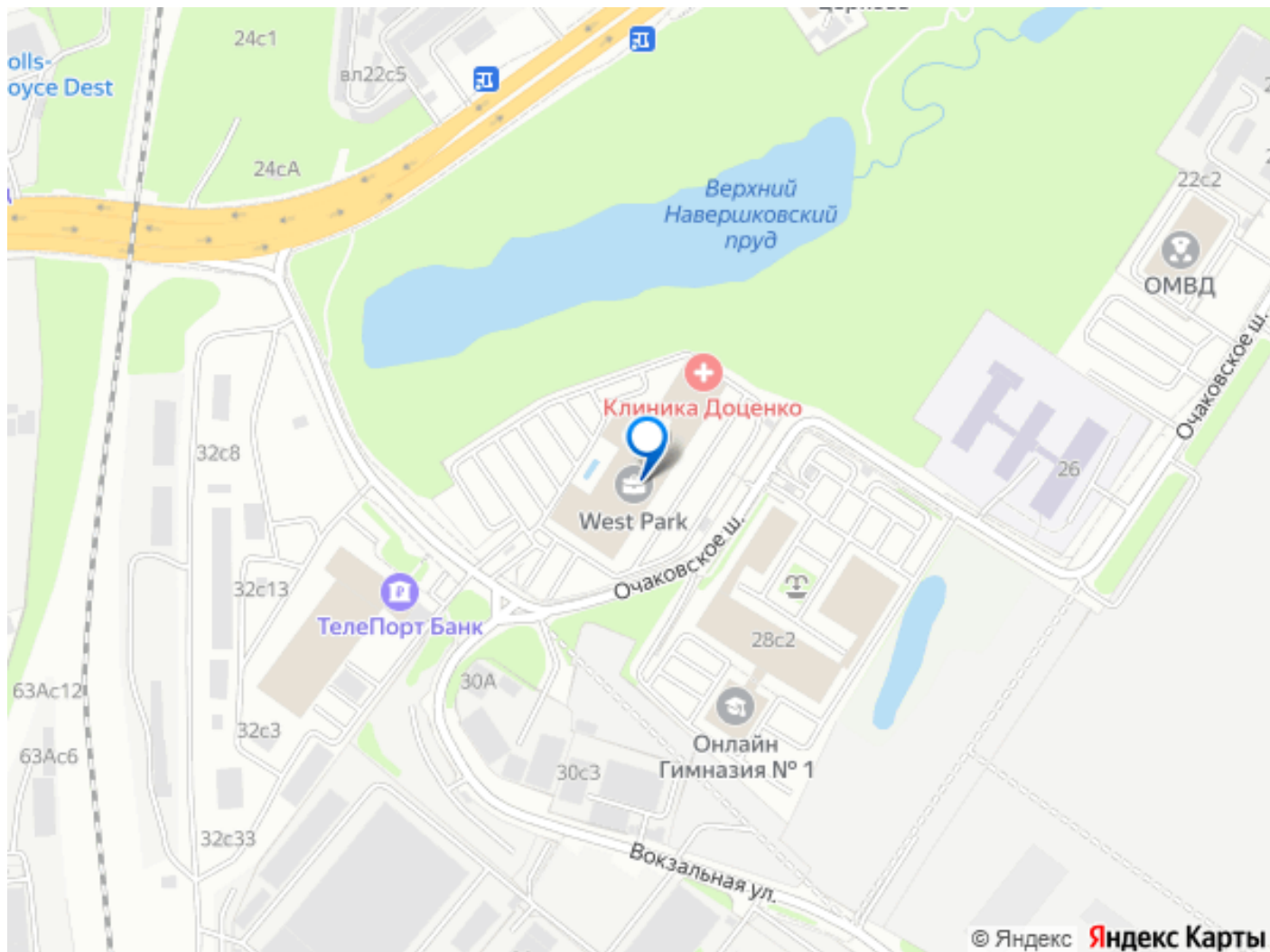
В Бизнес-центре West Park («Вест Парк») реализуется помещение 593 кв.м. на 1м этаже. West Park качественный офисный центр класса В+ Бизнес -центр West Park обладает интересной и необычной архитектурой, выполненной в индустриальном стиле. Здание представляет собой комплекс правильных форм, снаружи полностью оформленный панорамным остеклением и яркими красными панелями. Комплекс выглядит футуристично и точно удивит ваших клиентов, приехавших в офис на переговоры. Инфраструктура бизнес-центра достаточно развитая: к услугам резидентов доступны кафе, столовая и

для заметок



магазины. Также в бизнес-центре есть собственный паркинг на 400 машиномест. Главный плюс — круглосуточный режим работы без выходных. Есть возможность приезжать в любое время, что очень практично. Система прохода в здание по пропускам. Территория содержится в чистоте и порядке. Бизнес-центр обладает выгодным местоположением и хорошей транспортной доступностью: неподалеку проходят Мичуринский проспект и МКАД, что позволяет быстро добраться до бизнес-центра на автомобиле. В данный момент в помещении расположена столовая с хорошей проходимостью 550-600 человек в день (Вы можете оставить для себя в виде готового бизнеса). Помещение с видами на парк с прудами. Техническое оснащение: - Приточно-вытяжная система вентиляции. - Центральная система кондиционирования - Собственная кухня - Панорамные окна - 539 кВт Два входа: основной - для резидентов и для сотрудников, так же отдельный вход в зону погрузки. Транспортная доступность: метро «Славянский бульвар» Бизнес-центр расположен на в ЮЗАО г. Москвы, в непосредственной близости от МКАД (2 км), В непосредственной близости пролегают улицы Генерала Дорохова, Наташи Ковшовой и Аминьевское шоссе. 12 минут на авто от метро Мичуринский проспект и Озерная 10 минут от станции м Славянский бульвар. Организованы бесплатные шатлы для сотрудников БЦ до м. Аминьевская. в 12 минутах на авто от метро Мичуринский проспект и Озерная. 14 лет наша компания представляет на рынке недвижимости качественные услуги для собственников и арендаторов. Презентацию по проекту направим по запросу. Готовы к сделке. Запишитесь на просмотр. Арт. 129620460





Move.ru - вся недвижимость России