

Создано: 11.04.2026 в 03:18

Обновлено: 14.04.2026 в 05:15

<https://move.ru/objects/9293520469>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Старокалужское шоссе, 62

11 940 000 ₺

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Офис

Общая площадь

59.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

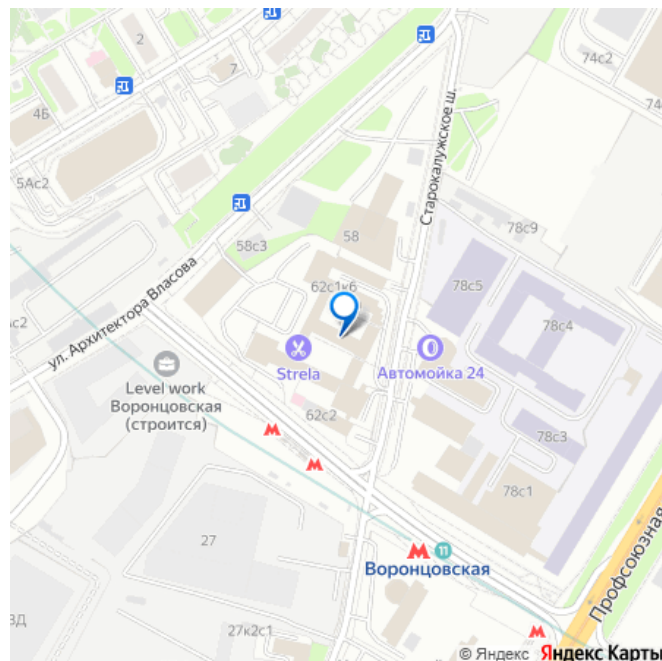
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

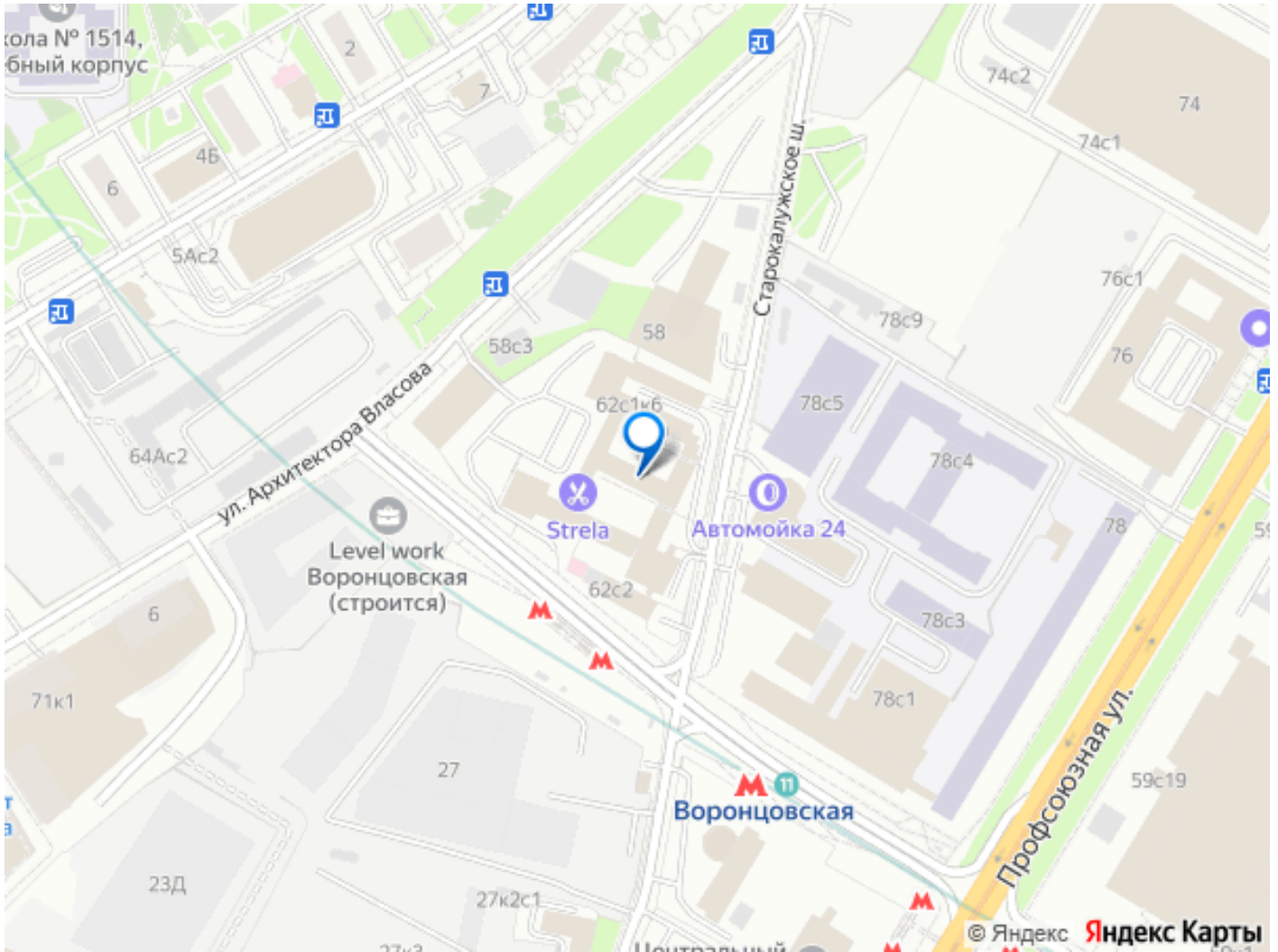
Описание

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь: 59,7 м2 Стоимость за 1 м2: 200 000,0 р. включая НДС Стоимость площади: 11 940 000,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 2 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В Площадь здания: 17 100 м2 Полезная площадь: 17 100 м2 Этажность: 9 Налоговая: 28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана Парковка: 60м/м, Платная открытая Мокрая точка в каждом блоке Возможность организации антресоли Центральные



коммуникации Нагрузка на перекрытия 400
кг/м?





Move.ru - вся недвижимость России