

Создано: 05.02.2026 в 10:03

Обновлено: 07.02.2026 в 02:54

<https://move.ru/objects/9289000057>

Агент

**79850085197, 7985724
3264**

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

57 000 000 ₽

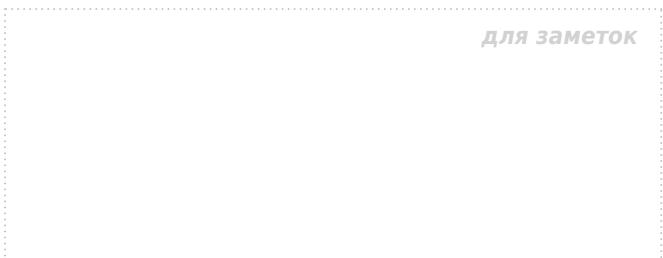
Москва, Новодмитровская улица, 2к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)



Офис

Общая площадь

60.2 м²

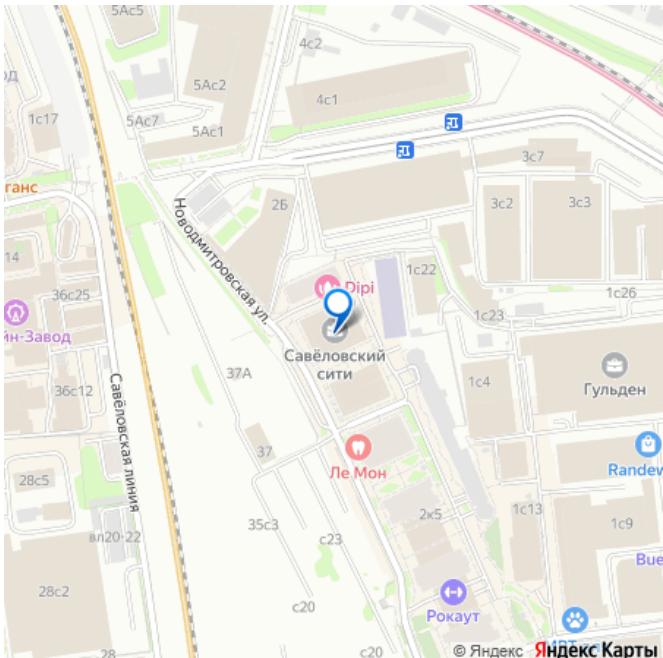
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается современное офисное помещение площадью 60,2 м² в престижном бизнес центре Савёловский Сити. Ключевые характеристики:

- площадь: 60,2 м²;
- локация: бизнес центр Савёловский Сити (ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 1.);
- класс здания: В+;
- выполнен качественный ремонт;
- планировка — открытая и кабинетная;
- высокие потолки, большие окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение.

Преимущества расположения:

- удобная транспортная доступность — несколько минут пешком до станций метро

Дмитровская, Савёловская и Бутырская; • близость к ТТК, что обеспечивает лёгкий доступ для клиентов и партнёров на автомобиле; • развитая инфраструктура района: банки, кафе, рестораны, магазины и другие сервисы в шаговой доступности. Что есть в бизнес центре: • высокоскоростной интернет от нескольких провайдеров; • современная система кондиционирования и вентиляции; • скоростные тихие лифты (Schindler, 2,5 м/с); • круглосуточная охрана и видеонаблюдение; • парковочные места (на подземных уровнях); • зоны общего пользования, оформленные в современном стиле. Офис продается Продажа с ООО на УСН, НДС — 7%. Свяжитесь с нами по телефону, чтобы договориться о просмотре!



