

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Олег, TerraСити

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**30 033 471 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

60.37 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

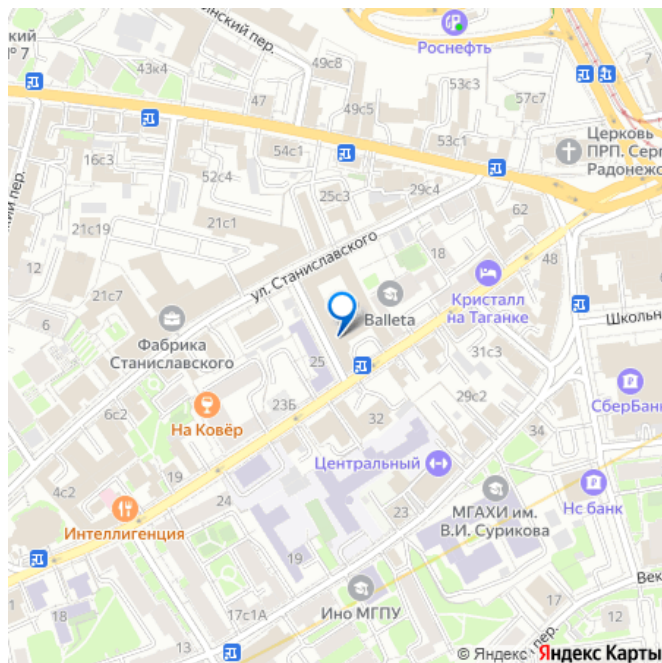
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

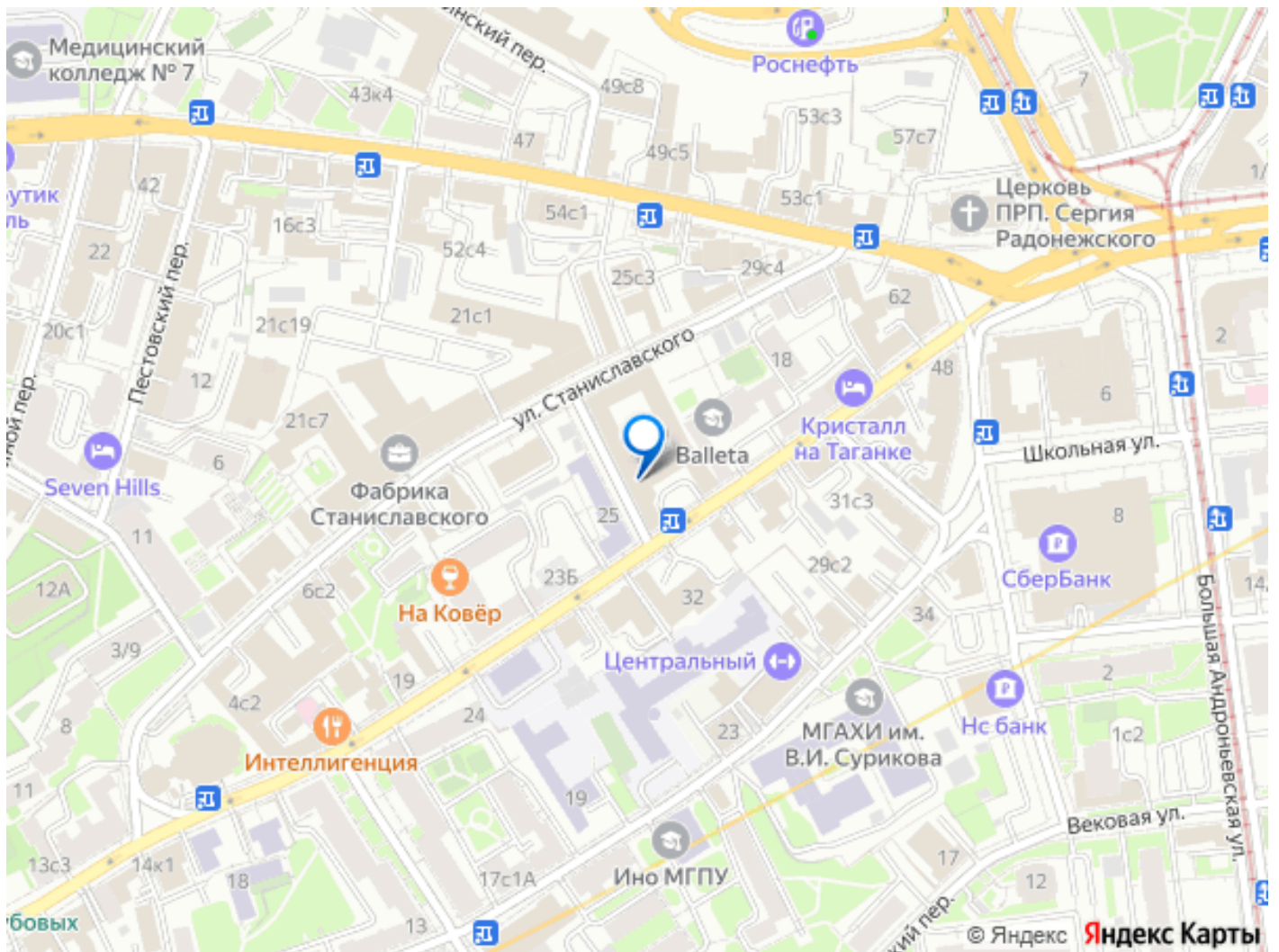
ПРОДАЖА Панорамного ОФИСА - 60.37 м<sup>2</sup> с НДС В Клубном бизнес-центре премиального класса, расположенный в ЦАО Москвы. Без процентная рассрочка. Характеристики Помещения: Коммерческое Помещение - 60.37 м<sup>2</sup> Четвертый этаж Высота потолка - 3.5 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Зарядные станции для электромобилей Центральные системы кондиционирования и вентиляции 5 бесшумных скоростных лифтов Автоматическая система пожарной сигнализации и пожаротушения



Интеллектуальная центральная система управления зданием 12 900 м2 общая площадь Бизнес Центра 5 этажей  
Современные инженерные коммуникации  
Профессиональная управляющая компания  
Налоговая - 09 РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина центра и абсолютная доступность ул. Александра Солженицына, 27 — 10 мин. пешком до м. Таганская / Марксистская — 8 мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного кольца Рядом расположены : — Театр на Таганке, парк Зарядье, Кремль, Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр премиального класса : расположенный в ЦАО Москвы. В архитектурный ансамбль входит историческая усадьба Морозовых, создающая особую атмосферу связи с историей. — Архитектурное обрамление усадьбы с трёх сторон — Натуральный камень в отделке фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-антрацитовая палитра, био-камин, золото и hi-tech детали — Стиль: сдержанная элегантность с премиальной отделкой Неоклассическое решение фасадов, натуральные материалы и современные инженерные системы задают высокий уровень недвижимости. Звоните ! Будем рады Вам Помочь ! № 4.7







Move.ru - вся недвижимость России