

Создано: 13.10.2025 в 00:51

Обновлено: 17.01.2026 в 05:06

<https://move.ru/objects/9285701684>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Заречная, вл6/1

36 917 200 ₽

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

60.52 м²

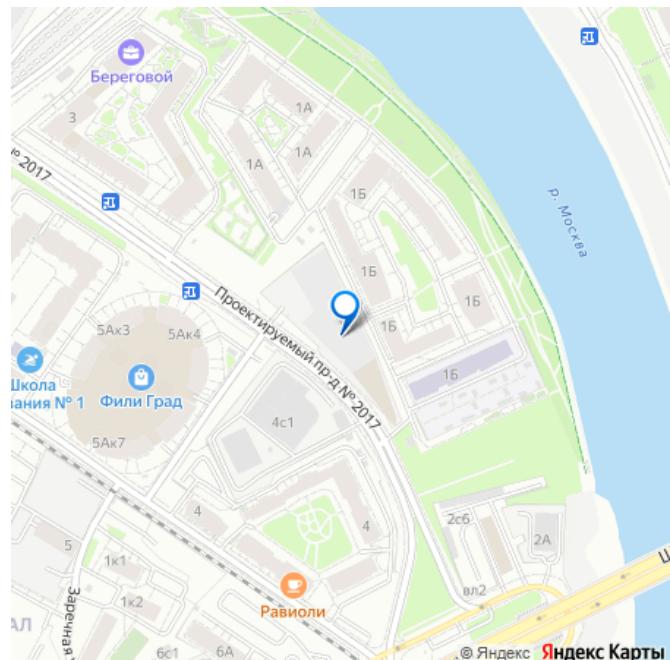
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 60,5 м²

Стоимость за 1 м²: 610 000 р. включая НДС

Стоимость площади: 36 917 200 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 6

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.65м

Характеристики здания Адрес: Заречная ул.,

6 строение 1, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: А Площадь

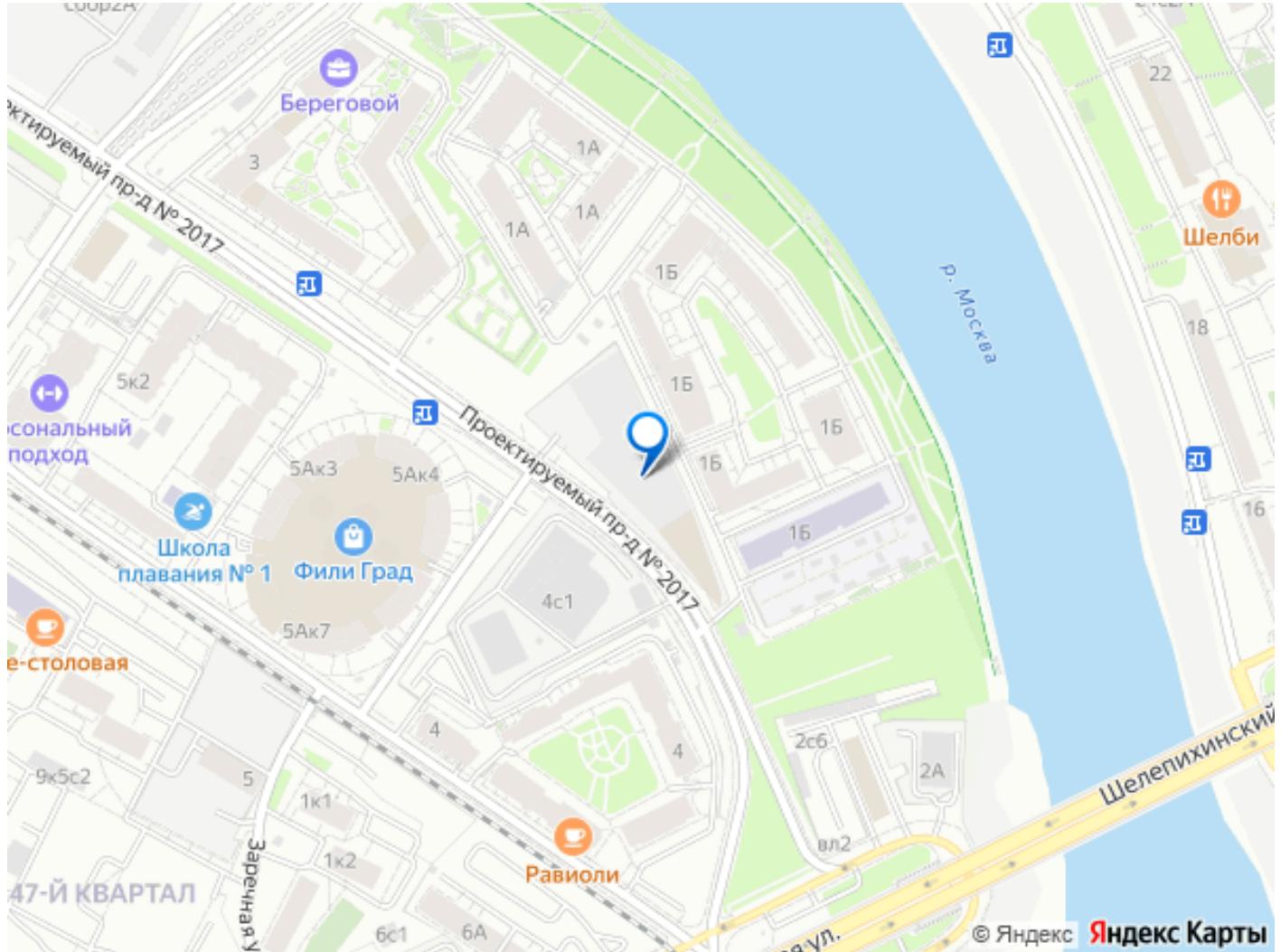
здания: 23 м² Полезная площадь: 23 м²

Этажность: 16 Налоговая: 30 Год постройки:

2026 Лифты: 5 пас. Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,
Подземная Панорамное остекление от пола
до потолка с возможностью естественного
проветривания Возможность организации
мокрой точки Вводится в эксплуатацию
примерно март 2026





Move.ru - вся недвижимость России