

Создано: 30.07.2025 в 12:30

Обновлено: 18.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9287932015>

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Заречная, вл6/1**

**34 566 699 ₽**

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**Офис**

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 60,5 м2

Стоимость за 1 м2: 571 350,4 р. включая НДС

Стоимость площади: 34 566 699,2 р. включая НДС

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 9

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Заречная ул., 6 строение 1, Москва

Округ: Западный административный округ

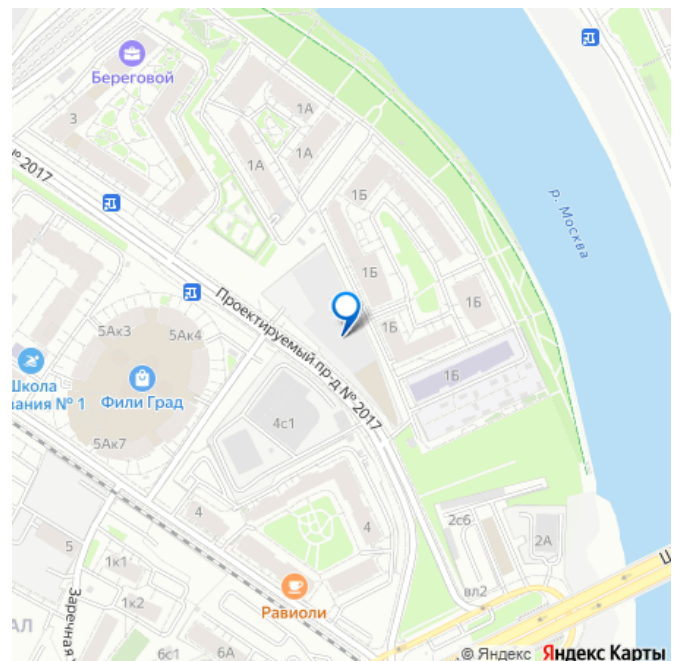
Класс: А Площадь здания: 23 м2

Полезная площадь: 23 м2 Этажность: 16 Налоговая: 30

Год постройки: 2026 Лифты: 5 пас.

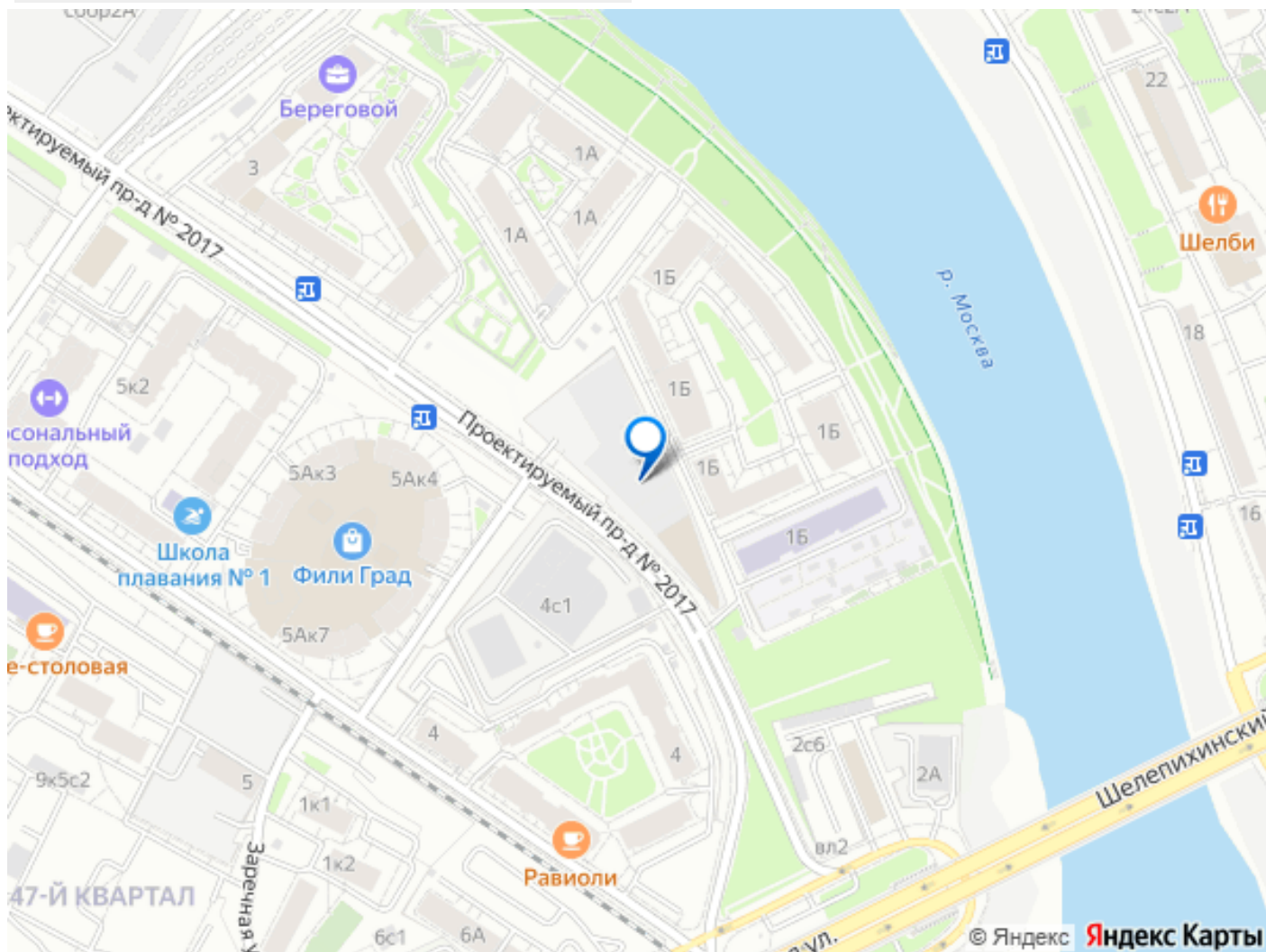
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,  
Подземная Панорамное остекление от пола  
до потолка с возможностью естественного  
проветривания Возможность организации  
мокрой точки Вводится в эксплуатацию  
примерно март 2026





Move.ru - вся недвижимость России