

Москва, Заречная ул, вл6/1

33 000 000 ₽

Москва, Заречная ул, вл6/1

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

60.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

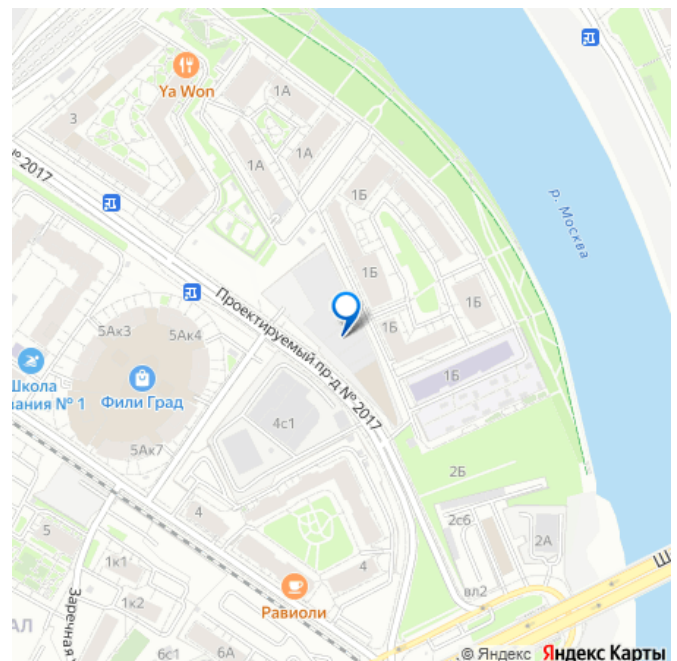
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! - Я занимаюсь коммерческой и инвестиционной недвижимостью: нахожу доходные объекты и помогаю покупать их безопасно и выгодно. - Признаюсь. Есть у меня одна неприятная привычка: хорошие объекты я долго не держу — они быстро находят владельцев. - Важно: кроме этого объекта, часто есть похожие варианты, которые не появляется в открытой рекламе — они проходят через собственников и узкий круг моих инвесторов. - Звоните, скажите ваш бюджет и цель, и я быстро сориентирую по доступным вариантам. Если не хотите однажды сказать: “эх, надо было обратиться раньше” — сейчас самое время!!! Офис в

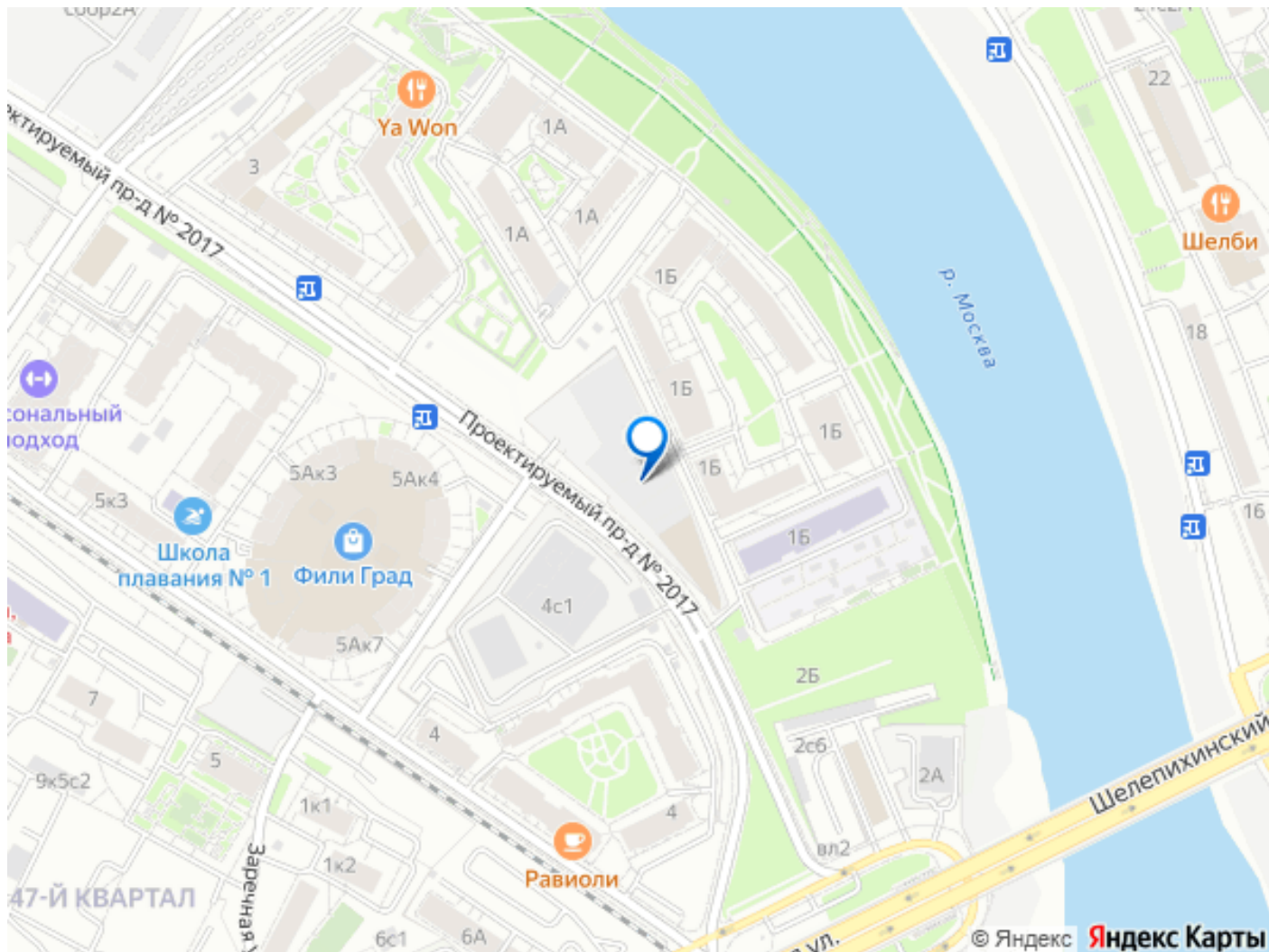
для заметок



бизнес-центре класса А «ЭЙЛЕР». Эйлер — современное офисное пространство премиум-класса на высокой степени строительной готовности с благоустроенными террасами и рекреационными пространствами. Обширная инфраструктура проекта позволит резидентам решать все свои задачи непосредственно в бизнес-центре. Проект расположен в востребованной локации «Большого Сити» с высокой транспортной доступностью, что позволит эффективно взаимодействовать со всеми деловыми локациями Москвы. А благоустроенная набережная Москва-реки в непосредственной близости позволит резидентам проводить время на свежем воздухе. Продуманная продуктология, сформированное качественное окружение из жилых комплексов бизнес-класса, обширная собственная инфраструктура, рекреационные пространства делают проект максимально комфортным для будущих резидентов.

Характеристики БЦ: - 23 525 м² общая площадь; - 5 415 м² площадь инфраструктуры; - 9 000 м² офисная площадь; - 3,6 м высота потолков. Бизнес-центр «Эйлер» расположен в районе Филёвского парка, рядом с Шелепихинским мостом и Третьим транспортным кольцом (ТТК). Транспортная доступность: - 10 мин. пешком до м. Шелепиха; - 12 мин. до м. Фили; - 10 мин. до штаб-квартиры Роскосмоса; - 4 км. Москва-Сити; - 9 км. до Кремля. Основные преимущества данного офиса: - высота потолков 3,65 м?; - панорамное остекление от пола до потолка, с возможностью естественного проветривания; - возможность организации мокрой точки; - виды на Москва-Сити и набережную; - правильная, эффективная форма помещения.





Move.ru - вся недвижимость России