

Создано: 20.01.2026 в 14:31

Обновлено: 21.01.2026 в 04:55

<https://move.ru/objects/9288176610>

Ника Лавриненко, COMNEDVIGA

**79163589737**

Москва, Мясницкая улица, 22С1

**33 000 000 ₽**

Москва, Мясницкая улица, 22С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

**Офис**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

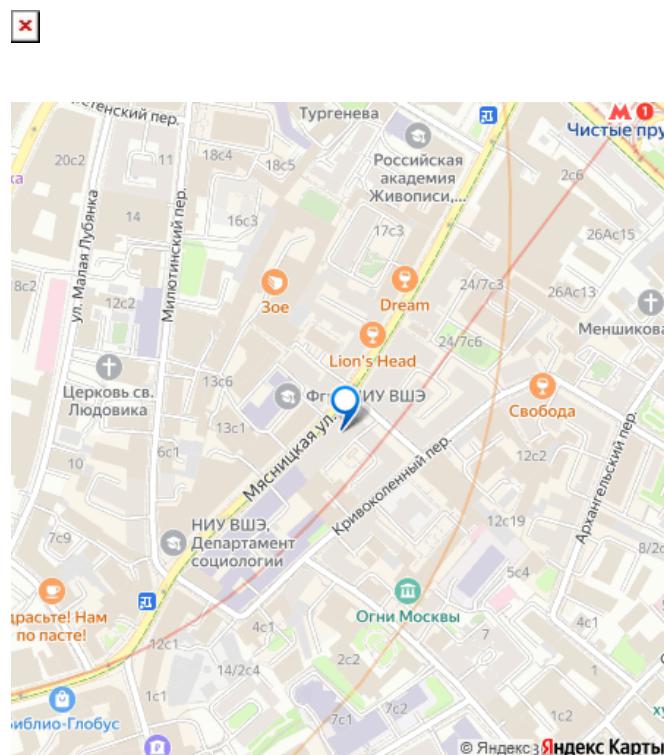
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Адрес: Мясницкая, 22с1 (5 мин. пешком до м.Лубянка и Чистые пруды, а также 8 мин. до м. Китай-город) Срочно продается помещение с вывеской на ул. Мясницкая! Вход через холл с первой линии, напротив ВШЭ. Огромный целевой трафик! Доступ круглосуточный возможен. Помещение правильной прямоугольной формы, четыре окна на две стороны. Высокие потолки. Состояние - хорошее. Но возможно сделать современный полноценный лофт, так как здание из красного кирпича. В здании есть все центральные коммуникации. Эл.

Мощность - 10 кВт. Мясницкая - одна из топ локации в центре Москвы, в 5 минутах от Садового кольца. Практически круглосуточный трафик, огромное число ресторанов, банков и магазинов! Иметь помещение в такой локации значит пополнить свой золотой фонд инвестора! Приобретите уникальное помещение в престижном центре Москвы! Позвоните нам и мы с удовольствием ответим на все Ваши вопросы и покажем помещение!!



