

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Новорязанская ул, 24

1 700 000 000 ₺

Москва, Новорязанская ул, 24

Улица

[улица Новорязанская](#)

Офис

Общая площадь

6136 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый офис в ЦАО с отделкой БЦ «Новорязанская 24» класса В+, продажа готового офиса с отделкой. м.

Комсомольская, 5 минут пешком., м.Бауманская, 9 минут пешком. ЦАО, район Басманный. Прямой доступ на Садовое Кольцо, ТТК и набережные р.Яуза.

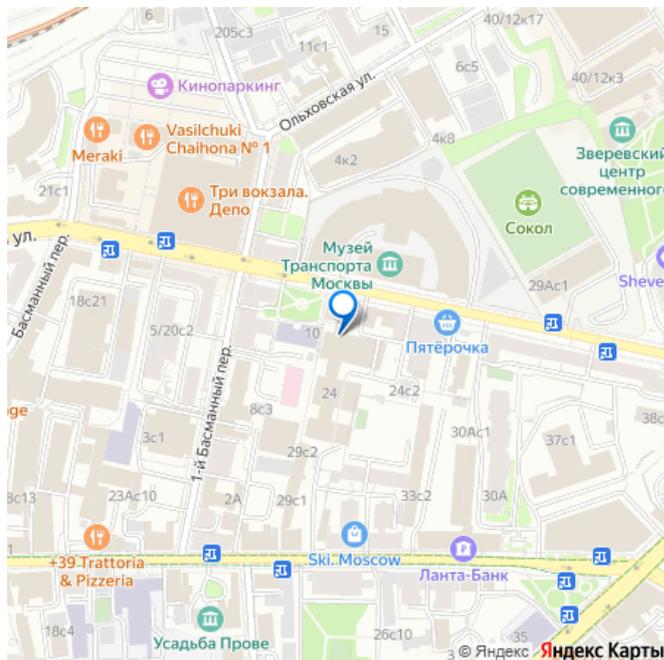
Обособленный офисный блок 5 419,3 кв.м, расположенный на 2-4 этажах, + 54 машино-места в подземном паркинге. Договор купли-продажи с НДС. Стоимость продажи 2,04 млрд руб, включая НДС. Возможность сразу принять НДС к возмещению. Офисные помещения с качественной отделкой, высота потолков 4 метра, планировка кабинетная,

<https://move.ru/objects/9290811213>

Елена, Ricci

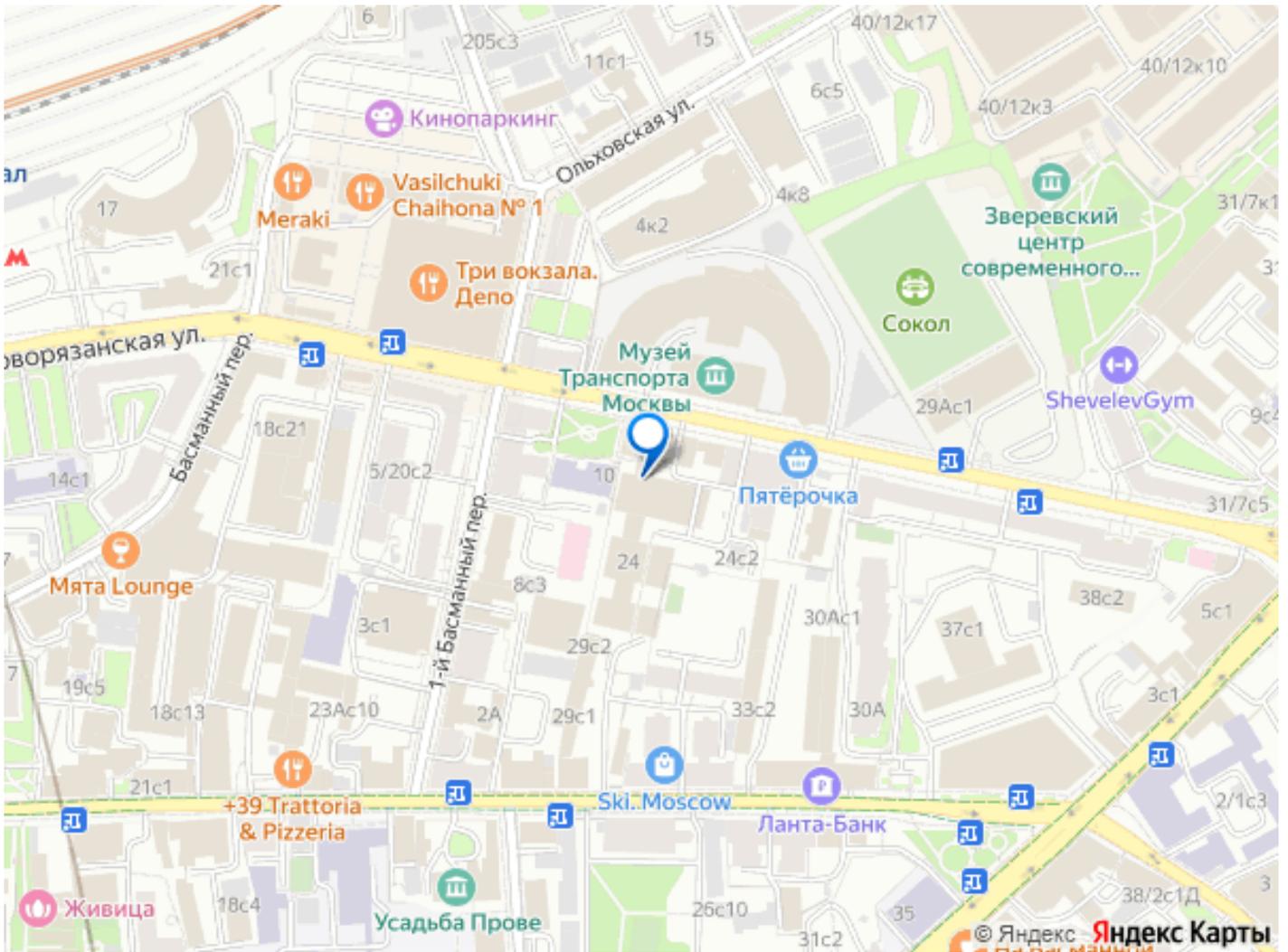
89251234567

для заметок



открывающиеся окна. Центральная система
вентиляции и кондиционирования, 4 лифта
Schindler грузоподъёмностью 1125 кг,
круглосуточный доступ в БЦ,
профессиональная управляющая компания.
Подземный паркинг на 280 машиномест.
Развитая инфраструктура БЦ и района.
Оперативные показы!





Move.ru - вся недвижимость России