

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Бумажный пр, 19с3

**686 070 000 ₺**

Москва, Бумажный пр, 19с3

Улица

[проезд Бумажный](#)

## Офис

Общая площадь

623 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

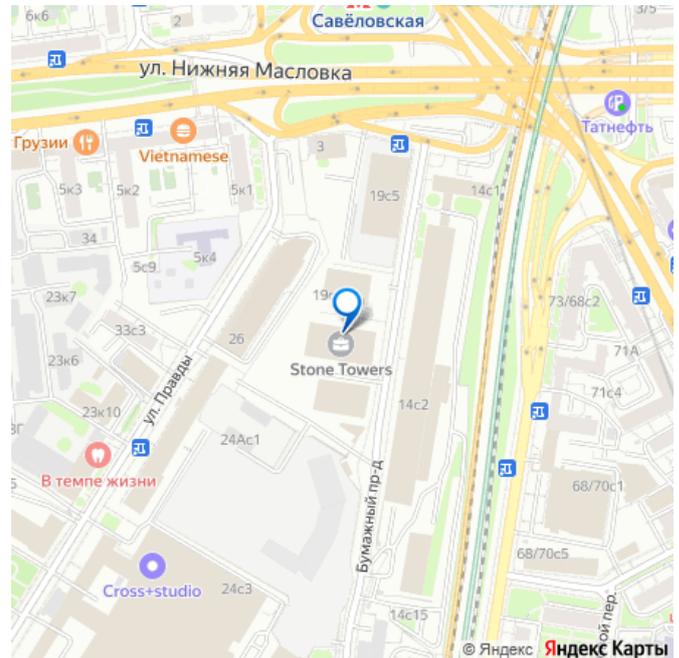
Лот №1025033 Предложение от Собственника! Продажа бизнеса м. Савеловская в СВАО в бизнес-центре класса А. Продаем ГАБ в БЦ класса А+ с окупаемостью 11 лет. ВАЖНО: Арендатор на 15 летнем договоре с 2024 года, новое здание! Это представительский офис 623 кв.м. с шикарным ремонтом И НАДЕЖНЫМ И МНОГОЛЕТНИМ Арендатором! Расположен в клубном бизнес центре класса А+, у м.Савеловская. Бизнес пространство состоит из нескольких строений (на фото), данный офис расположен в Башне С на 2м этаже, с прямым доступом из лобби. Правильная конфигурация, панорамное остекление,

<https://move.ru/objects/9290760282>

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

**89251234567**

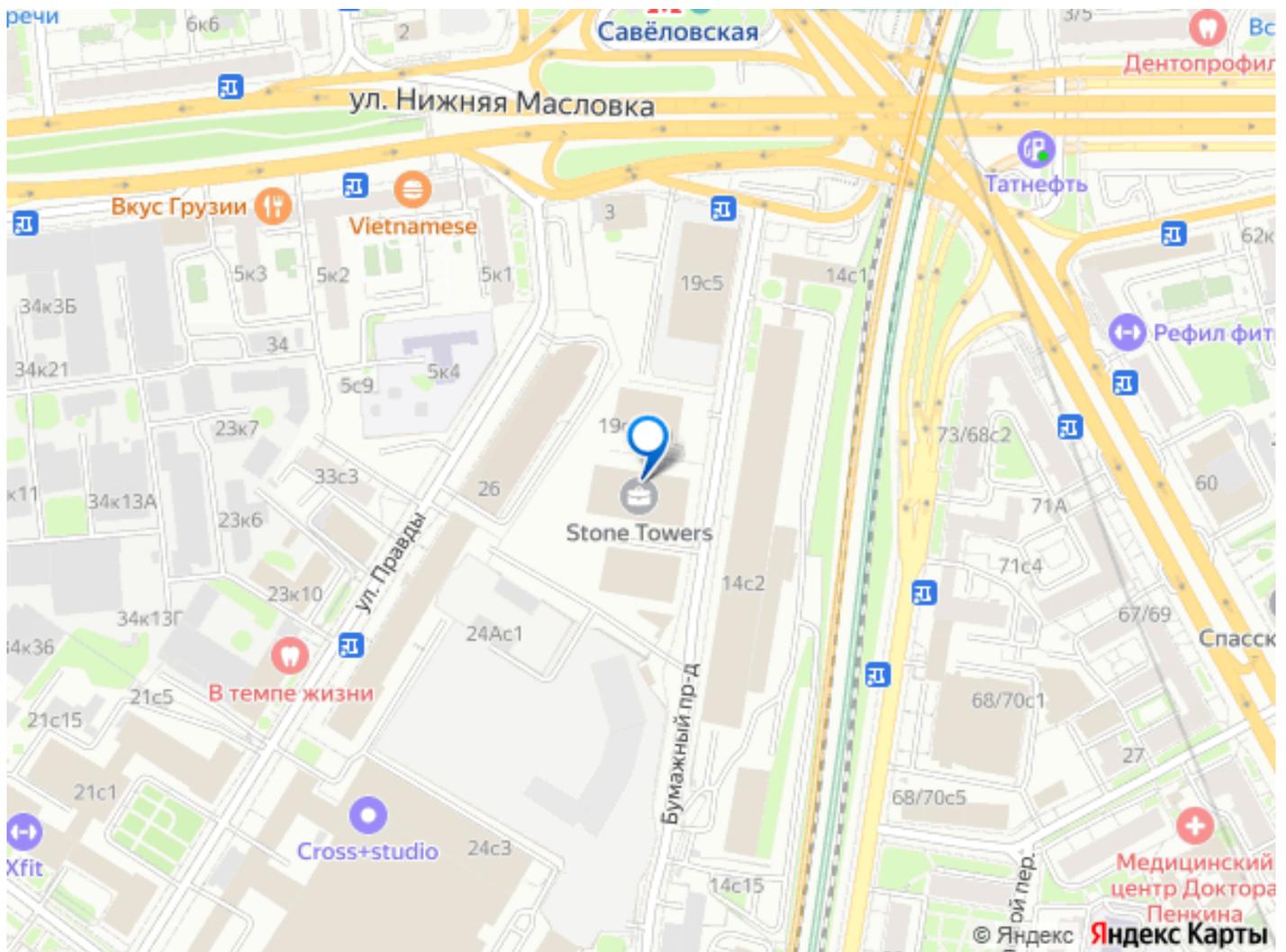
для заметок



высокие потолки 4.55 м . Планировка: зона приема гостей, гостиная для мероприятий, 9 переговорных с функцией трансформации, опен спейс, мини кухня, санузлы и др. Дизайн от лондонского Kamelin Partners. Отделка: натуральный камень, керамика, металл, натуральное дерево. Остекление по периметру, 2 входа. Арендатор крупная девелоперская компания. Помещение свободного назначения в составе клубного бизнес-центра. **СТАБИЛЬНЫЙ ДОХОД И ЛИКВИДНЫЙ ОБЪЕКТ!** Доп. информацию готовы предоставить по запросу, показы - по договоренности, просим звонить за пару дней. Помещение можно использовать под: **Офис, Арендный бизнес** Арендаторы: — офис: 623 м2 аренда на 15 лет Общая МАП: 0 руб. Окупаемость: 11 лет Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ №1025033







Move.ru - вся недвижимость России