

🕒 Создано: 09.09.2025 в 12:04

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:26

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

14 341 200 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Офис

Общая площадь

62.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

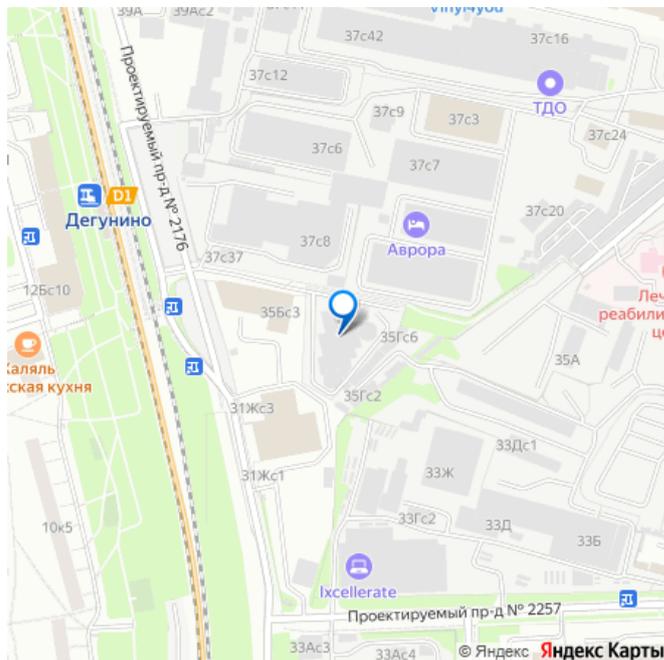
Продажа офиса 62,9 кв. м на 10 этаже в МФК ГАЛО (м. МЦД Дегунино) Предлагается просторное офисное помещение на верхнем этаже комплекса. Характеристики помещения: площадь: 62,9 кв. м этаж: 10 высота потолка: 3,76 м прямоугольная форма, удобная для планировки 3 окна, обеспечивающие естественное освещение О комплексе МФК ГАЛО - проект редевелопмента здания 2013 года. Ведутся строительные-монтажные работы. Окончание работ запланировано на 4 квартал 2027 года. Комплекс расположен на Алтуфьевском шоссе, в двух минутах ходьбы от станции МЦД Дегунино (линия D1). Развитие локации

<https://move.ru/objects/9284881293>

TPI Company, TPI Company

79682381507

для заметок



В ближайшие годы в районе планируется ввод 2,8 млн кв. м жилой недвижимости. Активное развитие территории создает предпосылки для роста стоимости коммерческих помещений. Структура и инфраструктура комплекса

На первом этаже разместится торговая галерея с кафе и магазинами. Этажи со 2 по 6 предназначены для производства и офисно-складских помещений с возможностью заезда автомобилей. Этажи с 7 по 10 заняты офисными пространствами. На подземном уровне предусмотрен паркинг с местами для мототранспорта, системами хранения и зарядными станциями для электромобилей.

Для резидентов будут доступны:

- переговорные комнаты
- акустические кабины
- для конфиденциальных звонков
- душевые кабины
- интеллектуальная система контроля доступа

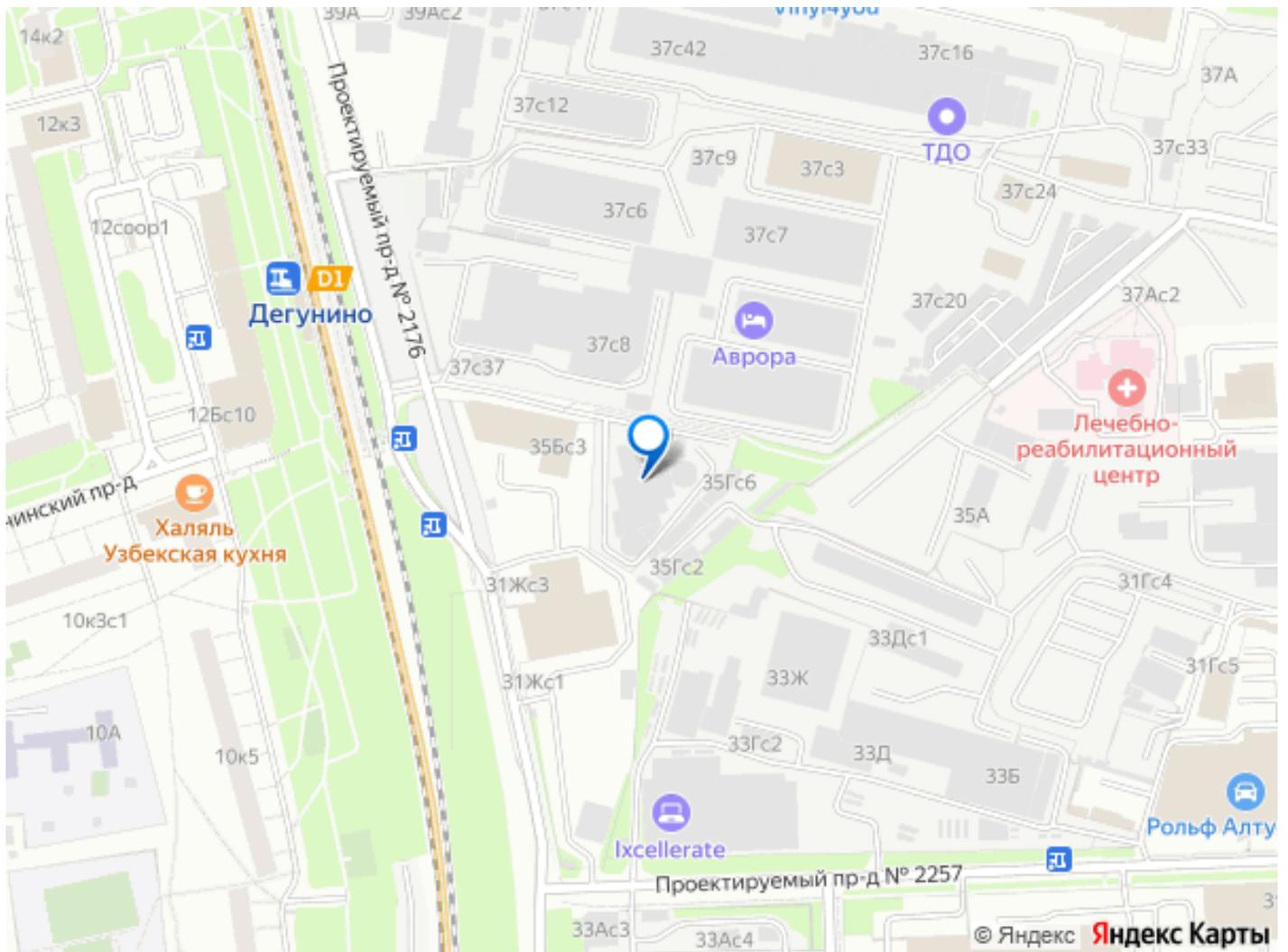
На крыше комплекса терраса с панорамным видом на Москву-Сити и ВДНХ. Внутренние зоны отдыха оснащены эргономичной мебелью. Действуют программы беспроцентной рассрочки:

- рассрочка на 1 год с первым взносом 30%
- рассрочка до конца 2027 года с первым взносом 50%

Дополнительные скидки: скидка 5% при 100% оплате до 31 марта действует скидка 8% при покупке двух помещений в разных категориях (например, офис и склад)

Для получения подробной информации и организации просмотра звоните.





Move.ru - вся недвижимость России