

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

**Москва, Нижегородская ул, 32с15**

**1 500 000 000 ₺**

Москва, Нижегородская ул, 32с15

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Офис

Общая площадь

6349 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

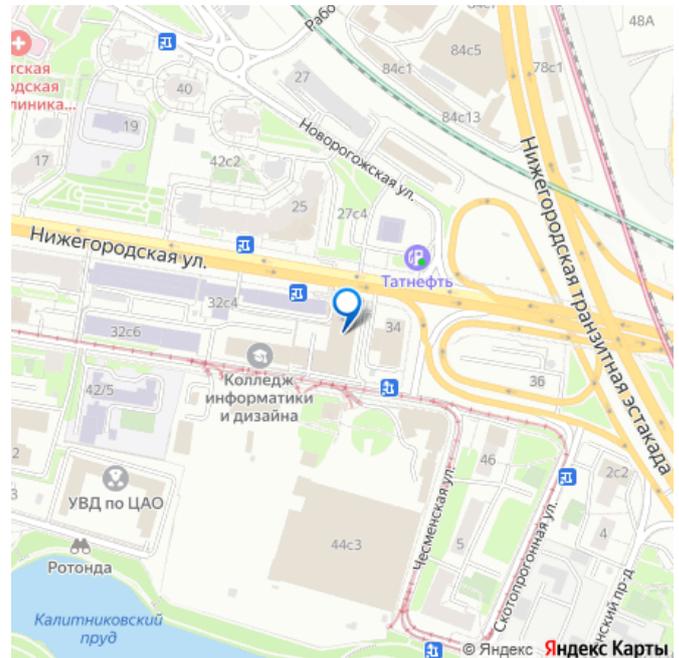
Лот №1009391 Предложение от Собственника! Продажа бизнеса м. Калитники в ЮВАО в бизнес-центре класса А. К продаже предлагается новый бизнес-центр класса А общей площадью 6349 кв.м., расположенный в районе станций метро «Римская»/«Площадь Ильича» и МЦД-2 «Калитники». Объект представляет собой современное здание с собственной подземной парковкой. Бизнес-центр полностью заселен арендаторами, годовой доход от аренды составляет 150 млн рублей. Продажа через ДКП, стоимость объекта указана с учетом НДС. Планировочные решения включают типовые этажи площадью

<https://move.ru/objects/9290867226>

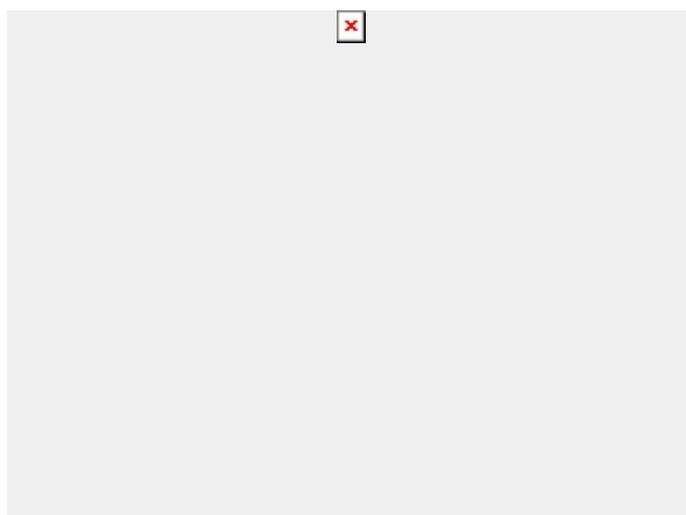
**Андрей, Апекс Недвижимость**

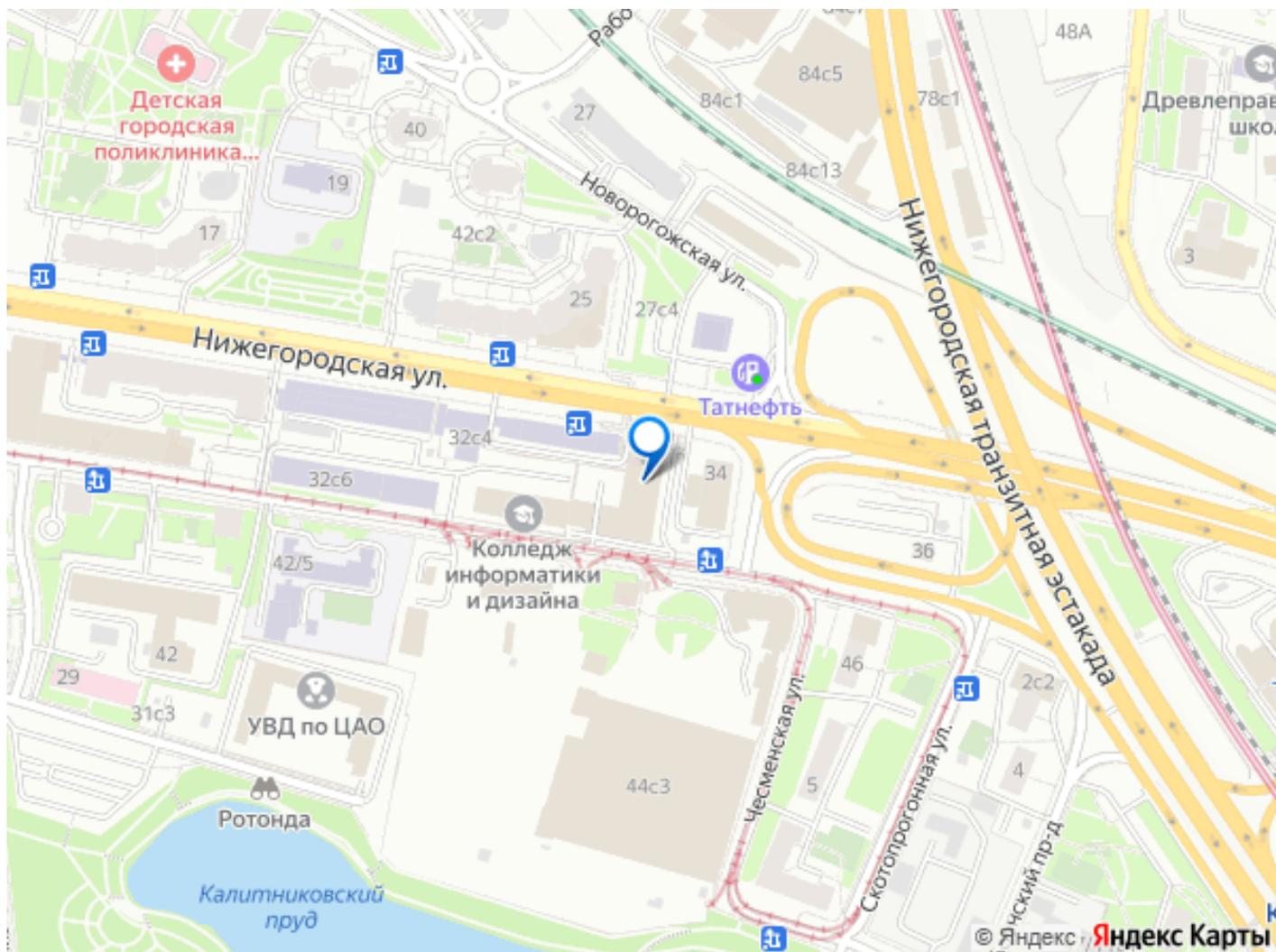
**89251234567**

для заметок



790 кв.м. каждый. Помещение можно использовать под: **Офис** Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ №1009391





Move.ru - вся недвижимость России