

Создано: 04.03.2026 в 05:10

Обновлено: 04.03.2026 в 05:10

Москва, Научный пр, 19

128 200 000 ₺

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

641 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаём офис в бизнес-центре «9 Акров» по адресу: Москва, Научный проезд, 19. Рабочих мест: от 81 до 142*. Площадь: 641 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 200 000 руб. Стоимость: 128 200 000 руб. Класс здания: В+. Налог: УСН. Собственник: физ. лицо. Этаж: 7 из 9.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Калужская в 15 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

№28. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. >ID объекта - 58931.

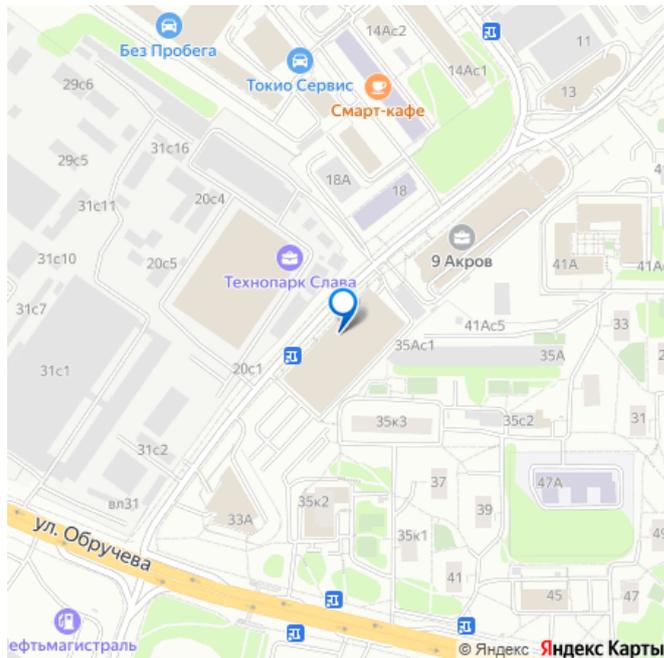
Объявление актуально. Пришлём

<https://move.ru/objects/9290837250>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



