

Москва, Дмитровский пр, вл1г

2 288 973 400 ₽

Москва, Дмитровский пр, вл1г

Улица

[проезд Дмитровский](#)

Офис

Общая площадь

6475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

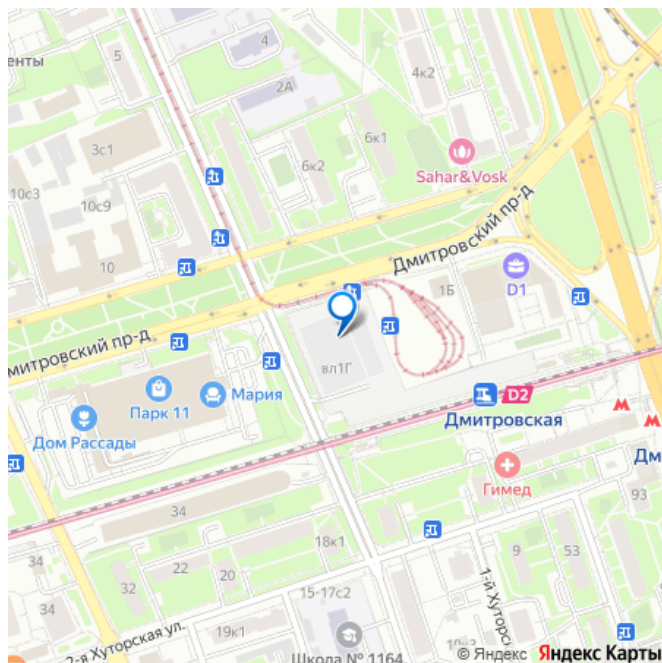
Описание

Объект 287256 STONE Дмитровская — первый бизнес-центр класса А в локации м.

«Дмитровская» напрямую от девелопера STONE, лидера офисного рынка. Бизнес-центр реализуется совместно с Мэрией г. Москвы в рамках программы комплексного развития территорий, что гарантирует максимально прозрачные условия и сроки реализации.

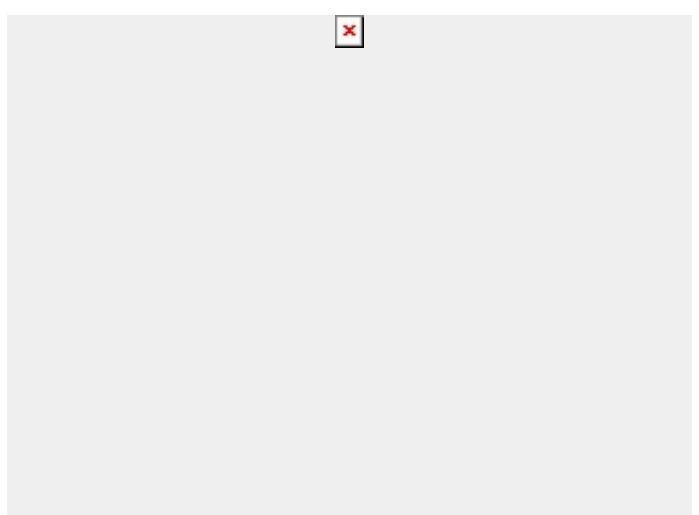
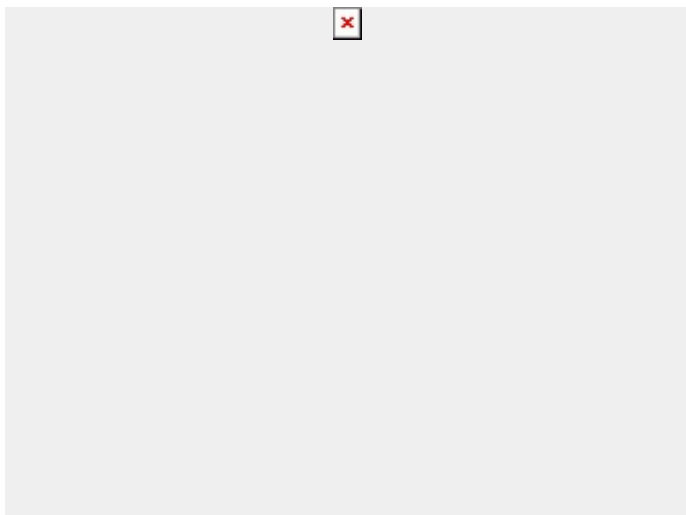
Архитектура от бюро IND. Проектом предусмотрена 23-этажная офисная башня с динамичным фасадом, а также торговая галерея с панорамным остеклением. Общая площадь бизнес-центра составит 49 тыс. кв. м. В широкой линейке предложения представлены уникальные для класса А

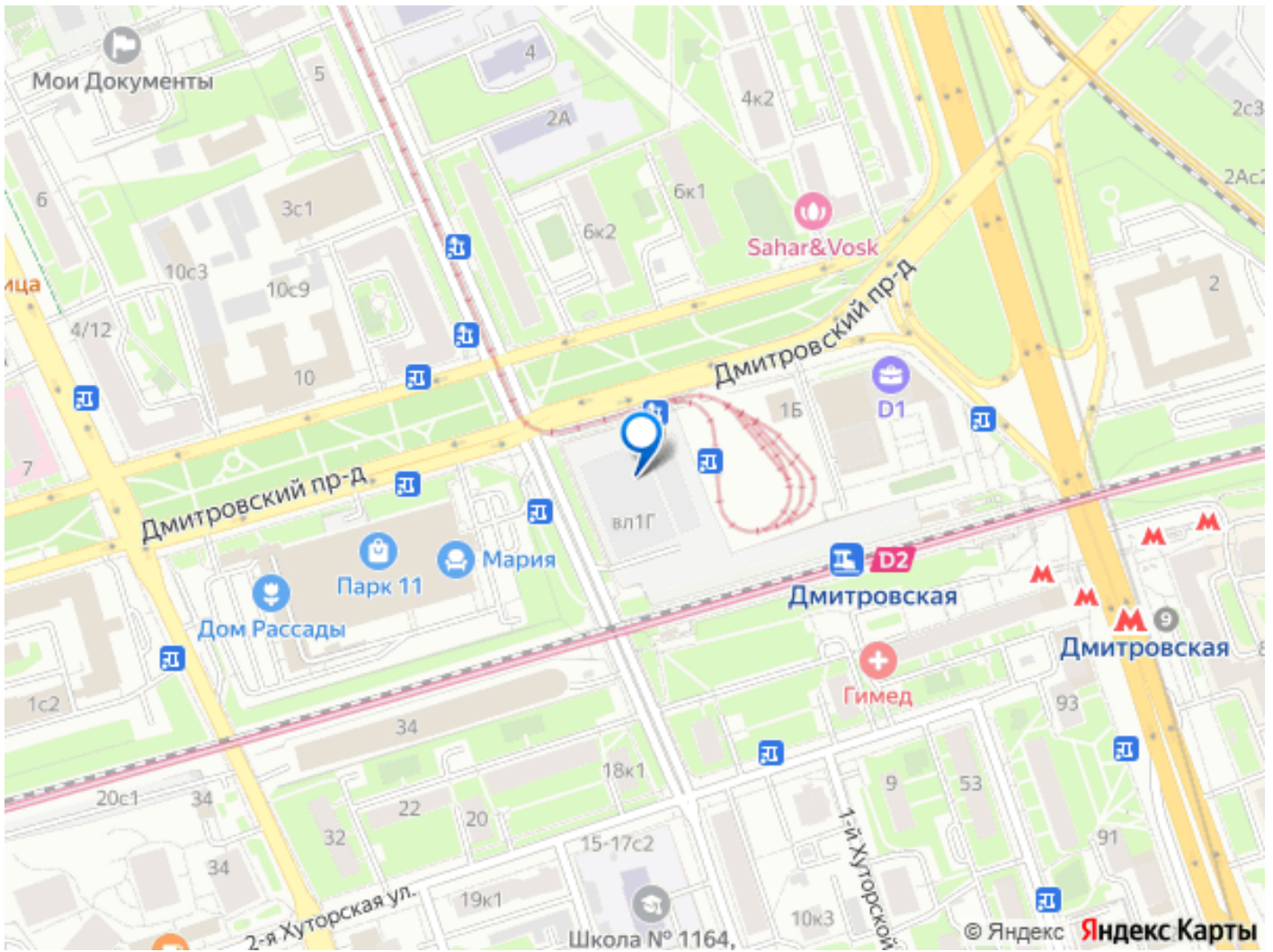
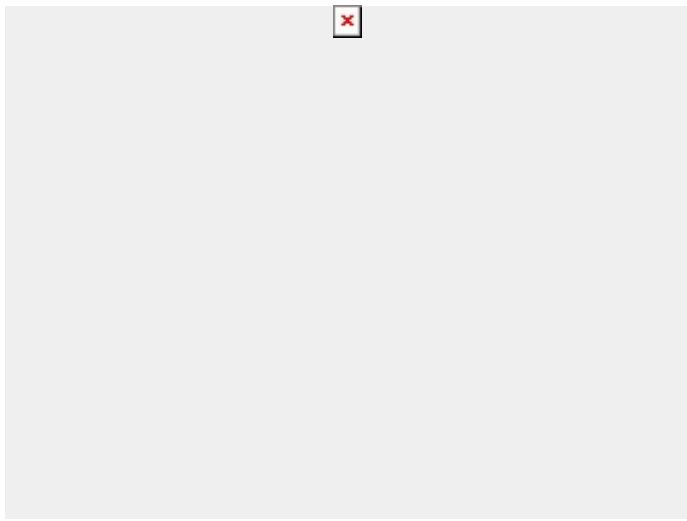
для заметок



небольшие офисные блоки от 67 кв. м и видовые этажи. Планировки офисных этажей соответствуют требованиям функционального офиса: глубина помещений – 8-10 м, высота потолков – 3,65 м. Окна в пол обеспечат оптимальный уровень инсоляции и предусматривают возможность естественного проветривания. Транспортная доступность: – 3 мин. пешком от м. «Дмитровская» – 2 мин. пешком до станции МЦД-2 – рядом строится станция МЦД-1, которая обеспечит прямую связь с Москва-Сити и ИЦ «Сколково» – прямой выезд на Северо-Восточную хорду – 2 км от ТТК

Продается офис в престижном бизнес-центре. Предлагается 15 - 18 этажи единым лотом, общей площадью 6475,5 кв.м. Есть возможность организации собственного лобби со стороны ул. Костякова. Выделенные лифты для собственника и возможность размещения логотипа компании на фасаде здания. Готовность 2026 год We can speak English!





Move.ru - вся недвижимость России