

🕒 Создано: 13.03.2026 в 17:42

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:00

Собственник, ТРІ COMPANY

89251234567

Москва, Переведеновский пер, 13с18

24 300 000 ₺

Москва, Переведеновский пер, 13с18

Улица

[Переведеновский переулок](#)

Офис

Общая площадь

64.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

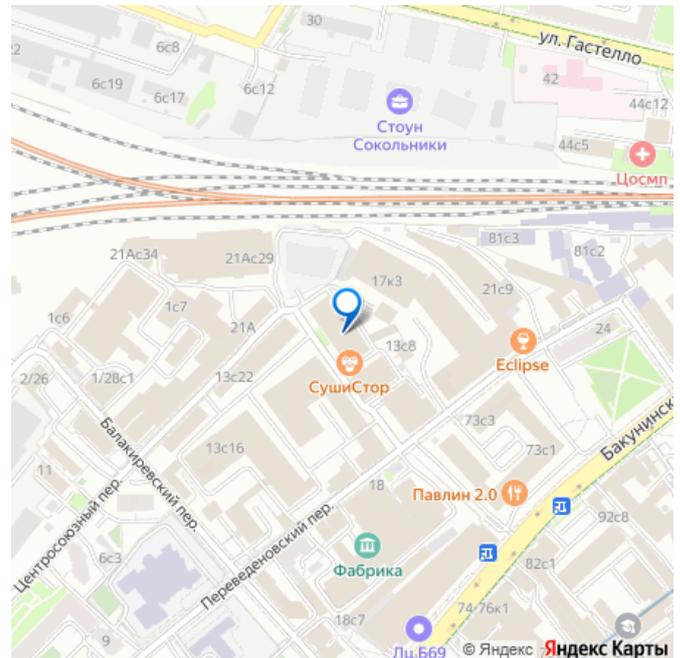
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается арендный бизнес 64,8 м2 в МФК СОЮЗ. Шестой этаж, высокие потолки 4,5м. 2 собственные террасы. Свободная планировка, есть мокрая точка. Арендатор - видеопродакшн, долгосрочный договор. Доходность 10,4% МФК СОЮЗ — это новый проект современного многофункционально комплекса в ЦАО, в котором сочетаются офисные, торговые и жилые помещения. Семиэтажное здание общей площадью 8 479,7 м2, расположено на огороженной, круглосуточно охраняемой территории. В пешей доступности две станции метро Бауманская и Электrozаводская. Хорошую транспортную доступность так же

для заметок



обеспечивают близость ТТК, Рубцовской
набережной железнодорожных вокзалов.

Здание после капитального ремонта, в
подвальных помещениях расположены
удобные складские пространства и зоны
хранения. А на эксплуатируемой кровле
функционирует терраса, доступная для всех
сотрудников МФК. Звоните, чтобы узнать
подробности у наших менеджеров!



