

Создано: 24.03.2026 в 11:19

Обновлено: 24.03.2026 в 11:31

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**58 000 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

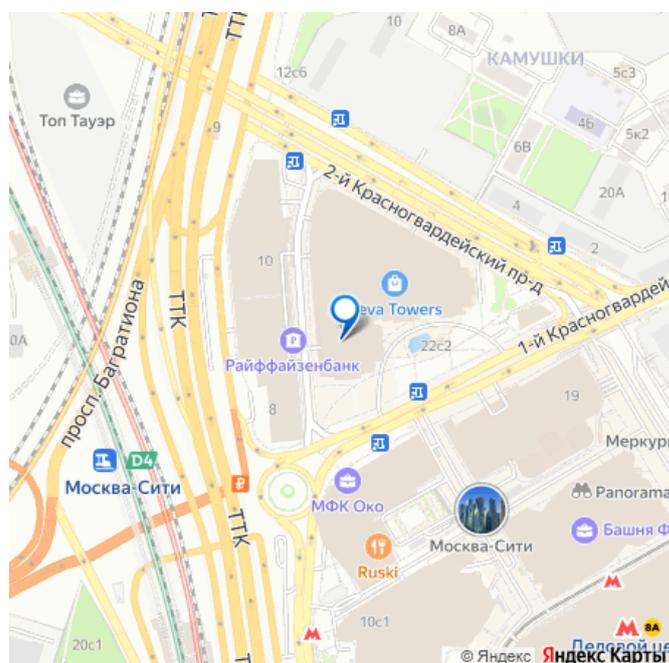
Этот объект — настоящий бриллиант в Neva Towers Дизайнерский лот 63,9 м<sup>2</sup> в Neva Towers Продажа эксклюзивного апартамента на 2 этаже самой востребованной башни Москва-Сити — Neva Towers (T2). Это пространство, где роскошь натуральных материалов встречается с функциональностью. Особенности лота: Премиальная отделка: пол и стены выполнены из широкоформатного натурального мрамора с уникальным рисунком. Атмосфера: Интегрированный камин в гостиной зоне и дизайнерская хрустальная люстра создают уют, редкий для

<https://move.ru/objects/9292504023>

**Мария Марданшина, THE MOSCOW  
CITY**

**79854421851**

для заметок



небоскребов. Функционал: Планировка и стиль лота идеально подходят как для жизни (стильная студия для ценителя), так и для представительского офиса, который будет продавать ваши услуги за вас.

Инфраструктура: Собственный парк на 4 этаже, открытый бассейн, самый технологичный SPA и фитнес-клуб прямо в здании. Объект готов к сделке. Идеальное решение для инвестиций или личного использования! НДС 22%

