

Создано: 09.02.2026 в 07:29

Обновлено: 11.02.2026 в 03:12

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

**25 675 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**Офис**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа ЛОФТ офиса 65 м<sup>2</sup> в БЦ ЛОФТ 46

Можно как Арендный Бизнес ( Арендатор  
ЕСТЬ!) Окупаемость меньше 10 лет !

Помещение располагается на 6 этаже

Помещение очень светлое...! В помещении 2  
уровня Новый ремонт . Фото реальные! свой  
с/у. Доступ 24/7 Охрана, Парковка.

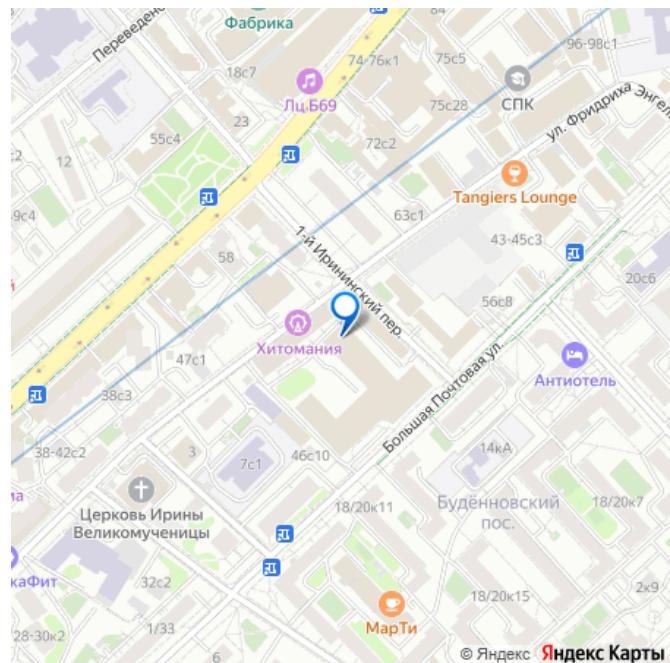
ПОМЕЩЕНИЕ ПОДОЙДЕТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЯМАЯ Продажа ОТ  
СОБСТВЕННИКА ! БЕЗ КОМИССИИ! Показ в  
ЛЮБОЕ время! Звоните с 9.00 до 22.00 Без  
Выходных и Праздников

<https://move.ru/objects/9289400822>

**Лофты Москвы, Rent21 Коммерческая  
Недвижимость**

**79862540858**

для заметок



☒

☒

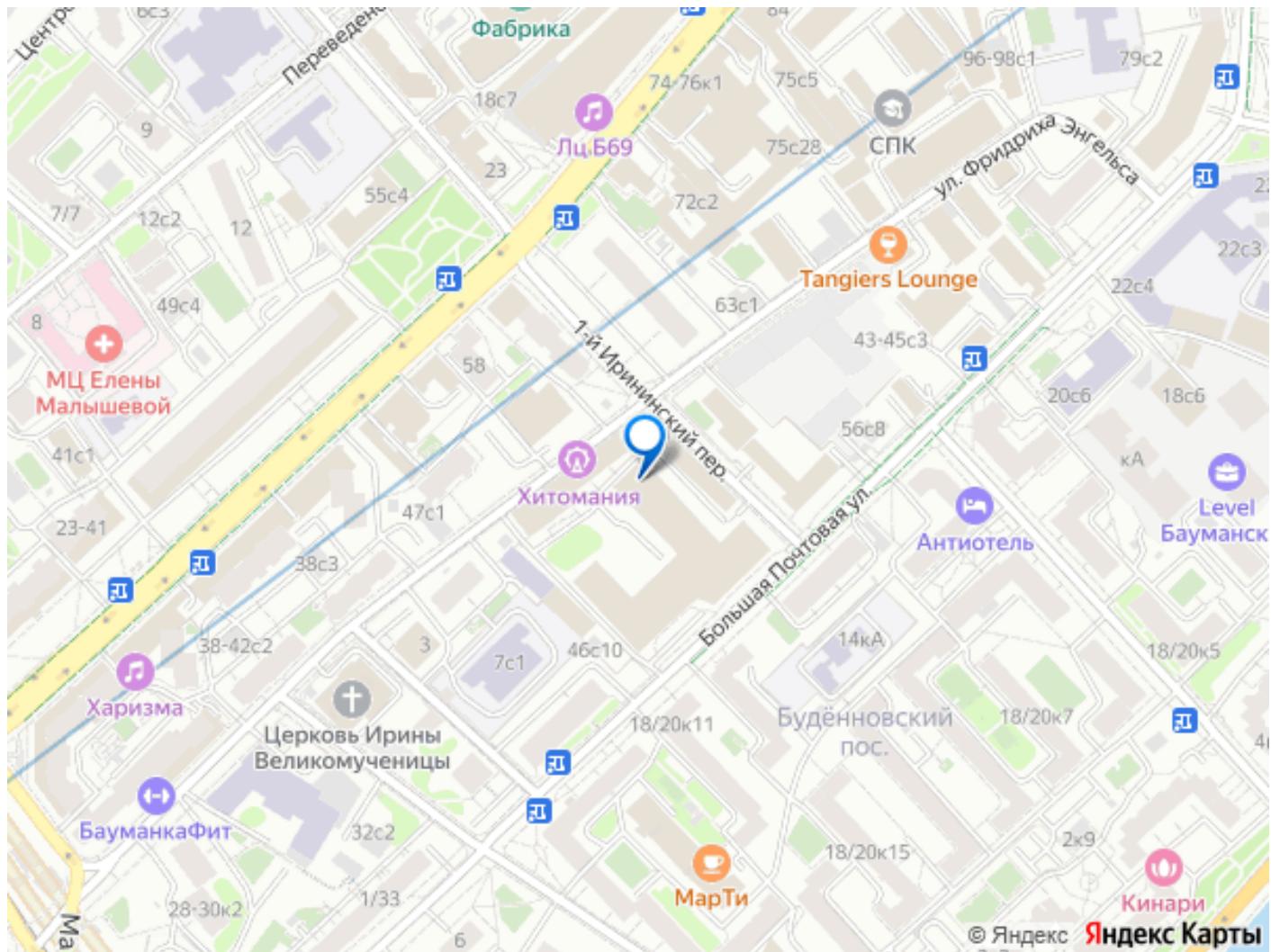
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России