

Олег, TerraСити

89251234567

🕒 Создано: 15.03.2026 в 08:34

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:23

Москва, Алтуфьевское ш, 35к1

14 625 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 35к1

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

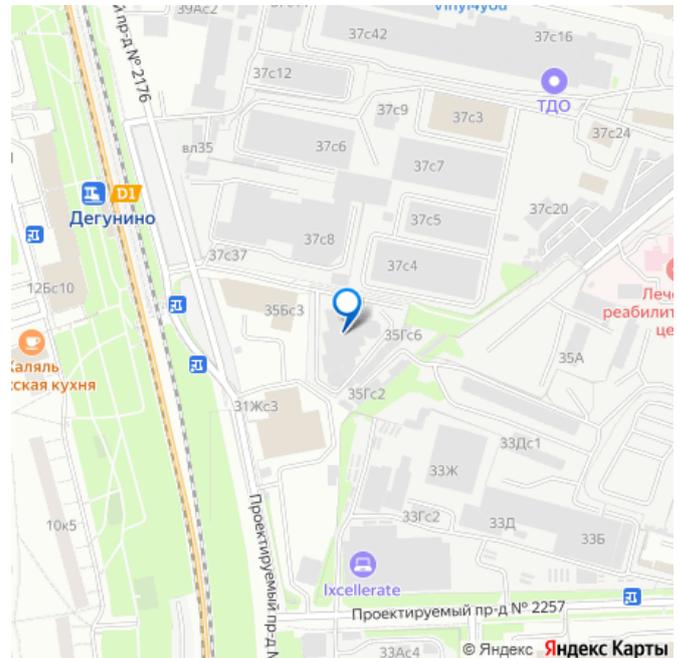
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА ОФИСА 65.0 м?. В

Многофункциональном комплексе нового индустриального типа. Без процентная рассрочка : На 1 год, первоначальный взнос 30% До IV кв 2027г., первоначальный взнос 50% Продажа От Застройщика! Без Комиссии !!! Срок сдачи: IV кв 2027г. Характеристики Помещения: 9 этаж из 10 Высота потолка - 3.76 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Центральные системы кондиционирования и вентиляции Автоматическая система пожарной сигнализации и пожаротушения Интеллектуальная центральная система

для заметок



управления зданием 10 этажей Современные инженерные коммуникации

Профессиональная управляющая компания
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Алтуфьевское шоссе, 35к1
— 2 мин. пешком до МЦД Станция Дегунино
— 15 мин. пешком до метро Отрадное — 15 мин. на авто до ТТК — 12 мин. на Авто до МКАД — 4 мин. на авто до СВХ

Многофункциональный комплекс нового индустриального типа. Здесь современные технологии сочетаются с эстетикой. Это место идеально подойдёт для бизнеса, поскольку в комплексе есть всё необходимое для эффективной работы и развития. Проект находится в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе.

Близость жилых массивов и промышленных зон обеспечивает высокий спрос на офисы, производства и склады. Преимущества проекта: -Удобство и комфорт. Помещения на первом этаже идеально подходят для магазинов, сервисов и услуг. - Безопасность.

Система умного доступа к зданию обеспечивает безопасность. - Расположение.

Близость к станции МЦД в самом развивающемся районе делает Гало легко доступным для клиентов и сотрудников, а также инвестиционно привлекательным объектом недвижимости - Привлекательная атмосфера. Благоустроенная территория создаёт приятное впечатление для работы и общения с коллегами, партнерами и клиентам - Инфраструктура. Максимально комфортно все для работы и развития

Возможности: Комбинация офисных и складских/ производственных площадей на одном этаже. Комфортная логистика.

Обеспечение заезда транспорта на все этажи индустриального блока. Оснащение двумя грузовыми боксами на уровне пола Прямая Продажа ! Без Комиссии ! Звоните ! Будем

