

Создано: 29.01.2026 в 10:20

Обновлено: 29.01.2026 в 11:10

Москва, Русаковская ул, 13ас2

122 020 000 ₽

Москва, Русаковская ул, 13ас2

Улица

[набережная Русаковская](#)

Офис

Общая площадь

660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается офисное здание с готовыми арендаторами, суммарный МАП в месяц ? 950 000 руб. с возможностью увеличения.

Удобная инфраструктура: Развитая транспортная инфраструктура, множество магазинов, ресторанов и других объектов инфраструктуры в шаговой доступности.

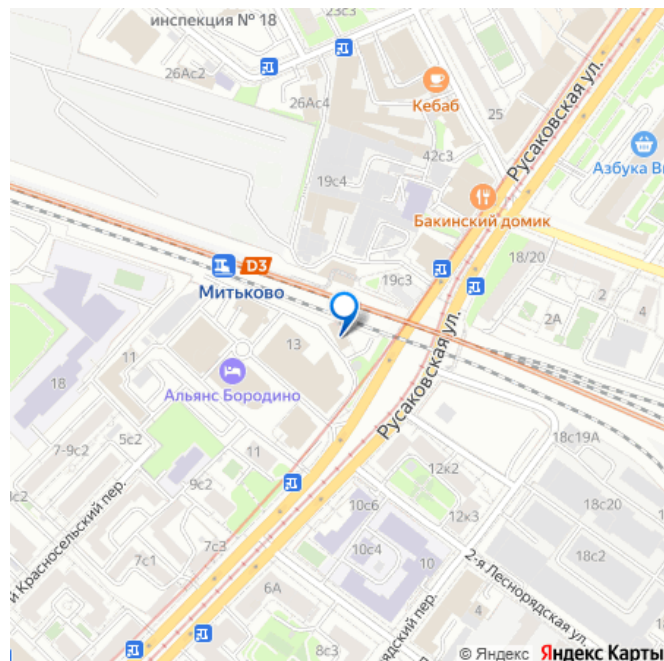
Современные коммуникации: Все необходимые коммуникации, включая электричество, отопление, вентиляцию и кондиционирование. Безопасность: Здание оборудовано системами охраны и контроля доступа. Парковка: Наземная парковка на 10 автомобилей. Технические характеристики: Общая площадь: площадь по егрн - 440 м²;

<https://move.ru/objects/9288485373>

Александр, Renera Development

89251234567

для заметок



площадь фактическая - 660 м2 Этажность: 3
этажа + цокольный этаж Мощность: 150 кВт
Земельный участок: 16 соток (долгосрочная
аренда) габ, готовый арендный бизнес,
готовый арендный бизнес с арендаторами,
продам готовый арендный бизнес, купить
готовый арендный бизнес, габ с
арендатором, купить здание, офисное
здание, здание свободного назначения,
здание с арендатором, коммерческое здание,
инвестиции в готовый бизнес, инвестиции в
недвижимость, ?коммерческая недвижимость
купить, купить коммерческое помещение,
коммерческое помещение продажа, продажа
помещения, купить нежилое помещение,
офисное помещение, купить офисное
помещение, коммерческая недвижимость
Москва, купить помещение в Москве



