

Создано: 28.03.2026 в 17:30

Обновлено: 28.03.2026 в 17:30

Москва, ул. Петра Алексеева, 12с1

**24 420 000 ₺**

Москва, ул. Петра Алексеева, 12с1

Улица

[улица Петра Алексеева](#)

## Офис

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

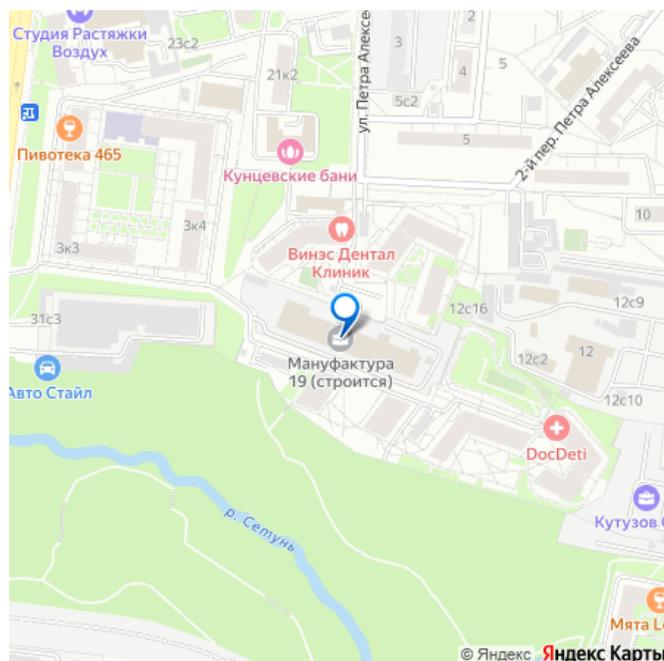
Офис 66,5 кв.м. в камерном историческом здании из красного кирпича - здании Московской шерстоткацкой мануфактуры. Ориентирован на Северо-восток. Большие арочные окна, стены из оригинального красного кирпича, потолки высотой 4,03 м. Предусмотрена мокрая точка. Офис оснащен современными системами комфорта - центральное кондиционирование, мощная приточно-вытяжная вентиляция. Креативный деловой центр «Мануфактура XIX» - это современные офисы и ретейл в камерном историческом здании на Кутузовском. Расположен в главном корпусе Московской шерстоткацкой мануфактуры 1900 года:

<https://move.ru/objects/9292666709>

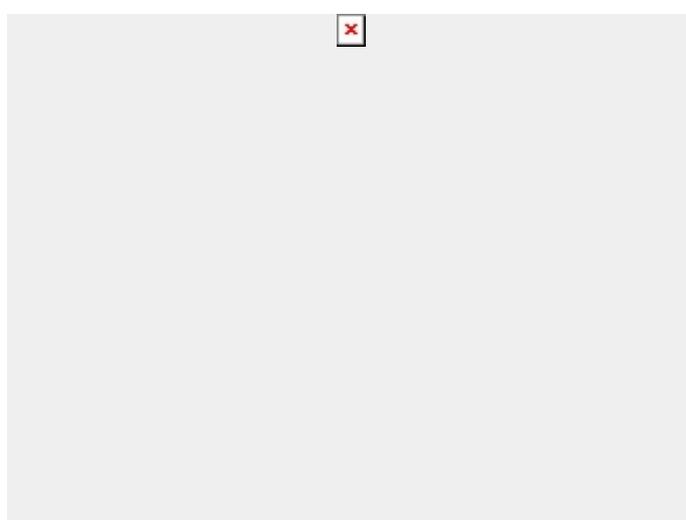
**Sminex, Sminex**

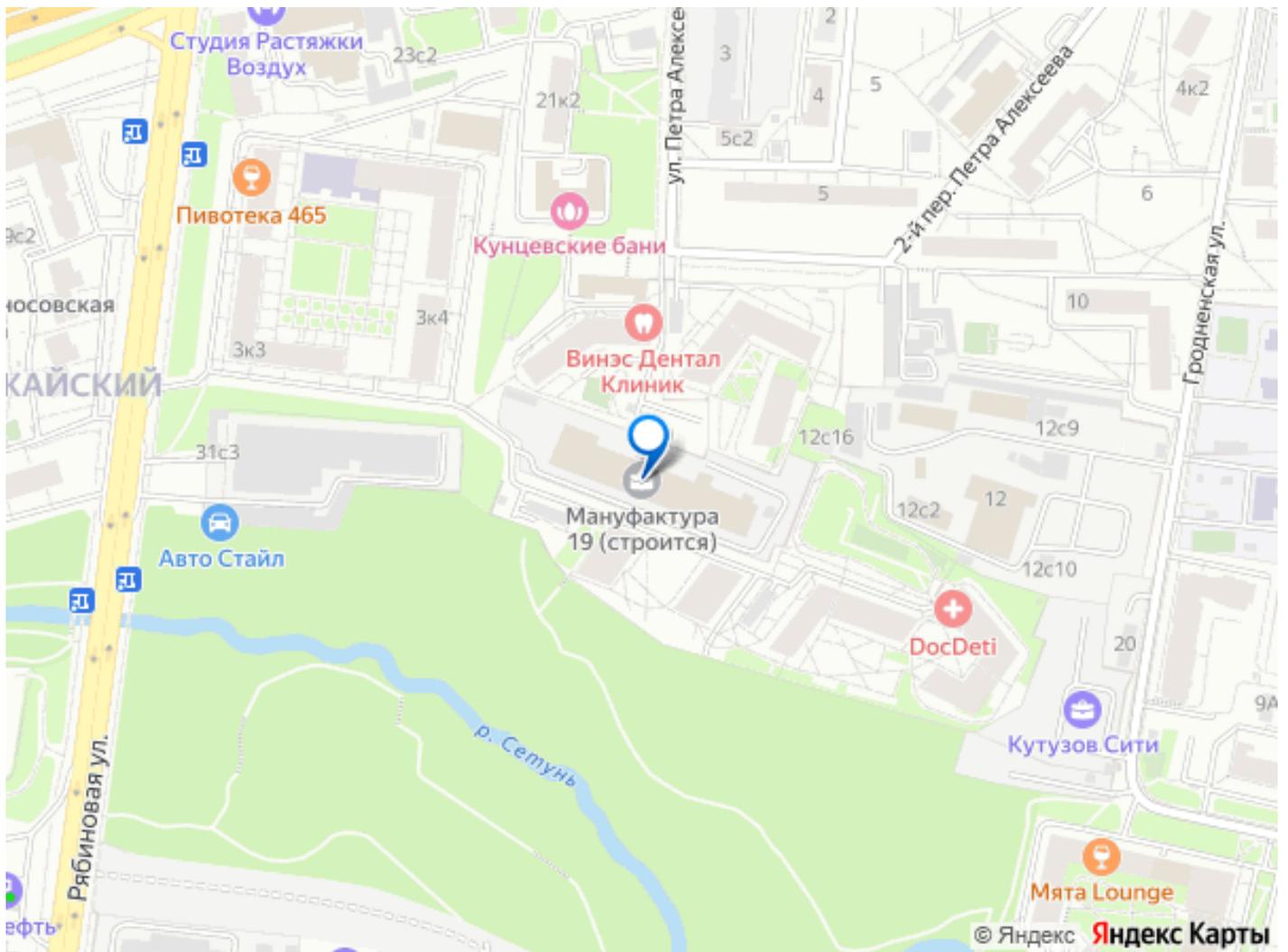
**89251234567**

для заметок



сейчас это объект культурного наследия с самобытной архитектурой в сложившемся деловом районе. Широкий выбор офисов площадью от 29,1 до 246 кв. м со свободными планировками и потолками высотой от 4 м. Современный ретейл площадью от 24 кв. м со свободными планировками и потолками высотой от 3,2 до 4 м. У пространств на первом этаже отдельный вход с улицы и места для вывесок на фасаде. Девелопер проекта - Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания создаёт совершенные дома: восхищающие, удобные, красивые, с наилучшим сервисом.





Move.ru - вся недвижимость России