

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Рубцовская наб, 3с1

106 576 000 ₺

Москва, Рубцовская наб, 3с1

Улица

[набережная Рубцовская](#)

Офис

Общая площадь

666.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

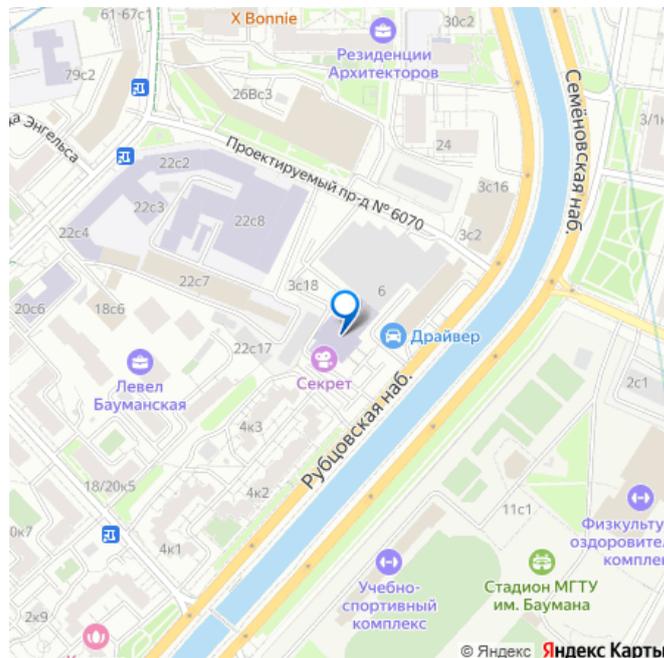
Номер лота А321872. Вашему вниманию предлагается этаж целиком общей площадью 666,1 кв.м., расположенное по адресу: Рубцовская наб, д.3 стр.1 в бизнес-центре «Рубцовский». Прекрасная транспортная доступность 5 минут до садового, 10 минут пешком до метро Электрозаводская, 3 минуты пешком до метро Электрозаводская кольцевой линии. ЦАО г.Москвы, первая линия В том числе, уже сейчас ведутся работы по реорганизации соседней промзоны и созданию там МФК «Резиденция Архитекторов» площадью более 170 000м², создана собственная инфраструктура, включающая детский сад,

<https://move.ru/objects/9290758859>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



торгово-развлекательные комплексы,
рестораны и кафе, а также подземный
паркинг. Технические параметры:

Панорамное остекление с видом на три
стороны; Паркинг на 500 м/м , 4000 рублей
машино-место/месяц Охрана и видео
наблюдение. Переговорная комната на этаже

Панорамные виды, круглосуточный доступ
Качественная отделка и инженерия Высота
потолка: 5 м Коммерческие условия:

Стоимость объекта: 106 576 000 рублей;

Стоимость 1 кв.м: 160 000 рублей; Условия
сделки обсуждаются на переговорах.

